

## **ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

### **о результатах публичных слушаний**

«19» ноября 2024 года

№ 33/24

ст. Брюховецкая

#### Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях:

Проект постановления администрации муниципального образования Брюховецкий район «О предоставлении Лебедеву Александру Алексеевичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 23:04:0502128:528, расположенном по адресу: Краснодарский край, Брюховецкий муниципальный район, станица Брюховецкая, улица Красная, земельный участок 250».

#### Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний:

Комиссия по землепользованию и застройке муниципального образования Брюховецкий район, утверждена постановлением администрации муниципального образования Брюховецкий район от 9 февраля 2016 года № 90 в редакции постановления администрации муниципального образования Брюховецкий район от 28 июня 2024 года № 797.

#### Количество участников публичных слушаний – 1.

#### Реквизиты протокола публичных слушаний:

протокол проведения публичных слушаний от 19 ноября 2024 г. № 33/24.

Экспозиция Проекта проводилась в период с 12 ноября 2024 года по 19 ноября 2024 года по адресу: ст-ца Брюховецкая, ул. Коммунаров, 14.

Количество внесенных замечаний и предложений в устной и письменной форме – 1.

#### Публичные слушания назначены:

Постановлением администрации муниципального образования Брюховецкий район от 2 ноября 2024 года № 261 «О назначении публичных слушаний по проекту постановления администрации муниципального образования Брюховецкий район «О предоставлении Лебедеву Александру Алексеевичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 23:04:0502128:528, расположенном по адресу: Краснодарский край, Брюховецкий муниципальный район, станица Брюховецкая, улица Красная, земельный участок 250».

Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний:

А.А. Лебедев: прошу предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке площадью 862 кв. м, с кадастровым номером 23:04:0502128:528, в соответствии с предоставленным на публичные слушания обоснованием необходимости получения разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (реконструкции) объекта капитального строительства: здание оздоровительного спортивного клуба (фитнес клуба) на земельном участке с кадастровым номером 23:04:0502128:528, площадью 862 кв. м, по адресу: Краснодарский край, Брюховецкий муниципальный район, станица Брюховецкая, улица Красная, земельный участок 250, подготовленным МУП «АГЦ БР», согласно которому на данном земельном участке планируется к строительству одноэтажное здание оздоровительного спортивного клуба (фитнес клуба) 405,42 кв. м, в части сокращения минимального отступа от красной линии (территории общего пользования) по улице Пархоменко с 5,0 м до 1,0 м, от красной линии (территории общего пользования) по улице Красной с 5,0 м до 1,0 м, от земельного участка с кадастровым номером 23:04:0502128:94, расположенного по адресу: Краснодарский край, Брюховецкий район, станица Брюховецкая, улица Красная, 252 кв. 1 с 3,0 м до 1,0 м.

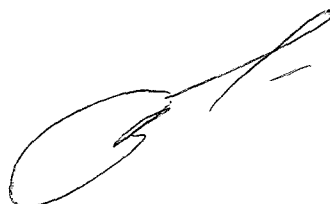
Рекомендации организатора публичных слушаний:

Комиссия по землепользованию и застройке муниципального образования Брюховецкий район рекомендует принять предложение Лебедева А.А. и считает его целесообразным.

Выводы по результатам публичных слушаний:

Рекомендовать главе муниципального образования Брюховецкий район предоставить Лебедеву Александру Алексеевичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке площадью 862 кв. м, с кадастровым номером 23:04:0502128:528, расположенном по адресу: Краснодарский край, Брюховецкий муниципальный район, станица Брюховецкая, улица Красная, земельный участок 250, в части сокращения минимального отступа от красной линии (территории общего пользования) по улице Пархоменко с 5,0 м до 1,0 м, от красной линии (территории общего пользования) по улице Красной с 5,0 м до 1,0 м, от земельного участка с кадастровым номером 23:04:0502128:94, расположенного по адресу: Краснодарский край, Брюховецкий район, станица Брюховецкая, улица Красная, 252 кв. 1 с 3,0 м до 1,0 м.

Председатель комиссии:



В.Г. Бандуров