

**Муниципальное бюджетное учреждение  
«Архитектурно-градостроительный центр Брюховецкого района»**

**СРО Союз «Комплексное Объединение Проектировщиков»  
СРО № 2328.01-2016-2327010579-П-133 от 29 июля 2016г.**

**(Выписка из единого реестра сведений о членах о членах саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий и в области архитектурно-строительного проектирования и их обязательствах от 23 октября 2024 г.)**

**подготовка документации по планировке территории, расположенной в границах Новоджерелиевского сельского поселения Брюховецкого района Краснодарского края**

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ И  
ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ  
жилого микрорайона в границах кадастровых кварталов  
23:04:0401004, 23:04:0402032, 23:04:0402016, в станице  
Новоджерелиевской Новоджерелиевского сельского поселения  
Брюховецкого района Краснодарского края**

**ЧАСТЬ III. ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

- Раздел 5. Пояснительная записка (основная утверждаемая часть)  
Графические материалы (основная утверждаемая часть)**  
**Раздел 6. Графические материалы (материалы по обоснованию  
проекта межевания)**

ст. Брюховецкая  
2025 г.

**Муниципальное бюджетное учреждение  
«Архитектурно-градостроительный центр Брюховецкого района»**

СРО Союз «Комплексное Объединение Проектировщиков»  
СРО № 2328.01-2016-2327010579-П-133 от 29 июля 2016г.

(Выписка из единого реестра сведений о членах о членах саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий и в области архитектурно-строительного проектирования и их обязательствах от 23 октября 2024 г.)

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ПРОЕКТ  
МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ  
жилого микрорайона в границах кадастровых кварталов  
23:04:0401004, 23:04:0402032, 23:04:0402016, в станице  
Новоджерелиевской Новоджерелиевского сельского поселения  
Брюховецкого района Краснодарского края**

**ЧАСТЬ I. ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**  
**Раздел 5. Пояснительная записка (основная утверждаемая часть).**  
**Графические материалы (основная утверждаемая часть)**  
**Раздел 6. Графические материалы (материалы по обоснованию  
проекта межевания территории)**

Исполняющий обязанности  
директора МБУ «АГЦ БР»

В.В. Кочубей

ГИП МБУ «АГЦ БР»

В.В. Кочубей

### Состав авторского коллектива

Участники разработки проекта планировки территории и проекта межевания территории жилого микрорайона в границах кадастровых кварталов 23:04:0401004, 23:04:0402032, 23:04:0402016, в станице Новоджерелиевской Новоджерелиевского сельского поселения Брюховецкого района Краснодарского края

Постановка градостроительных задач и реализация:  
Администрация муниципального образования Брюховецкий район

Авторский коллектив МБУ «Архитектурно-градостроительный центр Брюховецкого района»

Исполняющий обязанности директора МБУ «АГЦ БР»	В.В. Кочубей
Главный инженер проекта МБУ «АГЦ БР»	В.В. Кочубей
Подготовка текстовой части: Главный специалист МБУ «АГЦ БР»	Г.А. Коломиец
Подготовка графической части: Главный специалист МБУ «АГЦ БР»	А.Н. Касимов

## СОСТАВ ПРОЕКТА

### **Часть I. Основная (утверждаемая) часть проекта планировки территории.**

Раздел 1

«Проект планировки территории. Графическая часть»:

№ п/п	Наименование чертежа	Масштаб
1.	Чертеж планировки территории	М 1:2000

Раздел 2.

«Положение о характеристиках планируемого развития территории. Положение об очередности планируемого развития территории»

### **Часть II. Материалы по обоснованию проекта планировки территории.**

Раздел 3.

«Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»:

№ п/п	Наименование чертежа	Масштаб
1.	Фрагмент карты градостроительного зонирования территории поселения, ст. Новоджерелиевская	М 1:10000
2.	Схема организации движения транспорта и пешеходов, схема организации улично-дорожной сети	М 1:2000
3.	Проектируемый поперечный профиль улиц. Тип 1,2,3,4	М 1:200
4.	Схема границ зон с особыми условиями использования территории. Схема границ территорий объектов культурного наследия	М 1:2000
5.	Схема, отображающая местоположение существующих объектов капитального строительства	М 1:2000
6.	Схема вертикальной планировки территории и инженерной подготовки территории	М 1:2000
7.	Вариант планировочных решений застройки территории в соответствии с проектом планировки территории	М 1:2000

Раздел 4.

«Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка»

### **Часть III. Проект межевания территории.**

Раздел 5. Основная (утверждаемая) часть проекта межевания территории

Пояснительная записка

## Графические материалы:

№ п/п	Наименование чертежа	Масштаб
1.	Фрагмент карты зон с особыми условиями (ограничениями) использования территории поселения, ст. Новоджерелиевская	М 1:10000
2.	Чертеж красных линий образуемых земельных участков	М 1:2000
3.	Перечень и сведения об образуемых земельных участках	

## Раздел 6. Материалы по обоснованию проекта межевания территории

## Графические материалы

1.	Чертеж материалов по обоснованию проекта межевания территории	М 1:2000
----	---	----------

## СОДЕРЖАНИЕ

## Раздел 5.

## Пояснительная записка

№ п/п	Наименование	Стр.
1.	Введение	7
2.	Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования	10
3.	Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд	32
4.	Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ, образуемых и (или) изменяемых лесных участков)	32
5.	Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания	33

## Графические материалы:

6.	Фрагмент карты зон с особыми условиями (ограничениями) использования территории поселения, ст. Новоджерелиевская	34
7.	Чертеж красных линий образуемых земельных участков	35
8.	Перечень и сведения об образуемых земельных участках	36

## Раздел 6. Материалы по обоснованию проекта межевания территории.

## Графические материалы

8.	Чертеж материалов по обоснованию проекта межевания территории	55
----	---	----

## 1. ВВЕДЕНИЕ

Данный проект разработан на основании задания на проектирование проекта планировки и проекта межевания территории жилого микрорайона в границах кадастровых кварталов 23:04:0401004, 23:04:0402032, 23:04:0402016, в станице Новоджерелиевской, Новоджерелиевского сельского поселения, Брюховецкого района, Краснодарского края; постановления администрации муниципального образования Брюховецкий район от 20 мая 2025 года № 561 «О подготовке документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) жилого микрорайона в границах кадастровых кварталов 23:04:0401004, 23:04:0402032 и 23:04:0402016, станицы Новоджерелиевской, Новоджерелиевского сельского поселения, Брюховецкого района, Краснодарского края, руководствуясь ст. 42 и ст. 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в соответствии с СП 42 13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*», с СП 396.1325800.2018 «Улицы и дороги населенных пунктов. Правила градостроительного проектирования»; СП 476.1325800.2020 «Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов»; с нормативами градостроительного проектирования Краснодарского края, утвержденных приказом Департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края от 16 апреля 2015 года № 78 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования Краснодарского края» (в редакции от 31 августа 2023 года), с генеральным планом Новоджерелиевского сельского поселения Брюховецкого района Краснодарского края, утвержденным решением Совета Новоджерелиевского сельского поселения Брюховецкого района от 26 ноября 2013 года № 256 «Об утверждении генерального плана Новоджерелиевского сельского поселения Брюховецкого района» (в редакции решения Совета муниципального образования Брюховецкий район от 9 ноября 2023 года № 285), с Правилами землепользования и застройки Новоджерелиевского сельского поселения Брюховецкого района Краснодарского края, утвержденных решением Совета Новоджерелиевского сельского поселения Брюховецкого района от 28 декабря 2015 года № 103 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Новоджерелиевского сельского поселения Брюховецкого района» (в редакции решения Совета муниципального образования Брюховецкий район от 9 ноября 2023 года № 286); с Правилами благоустройства территории Новоджерелиевского сельского поселения Брюховецкого района, утвержденные решением Совета Новоджерелиевского сельского поселения Брюховецкого района от 20 декабря 2018 года № 273 «Об утверждении Правил благоустройства территории Новоджерелиевского сельского поселения Брюховецкого района» ( в редакции Решения Совета Новоджерелиевского сельского поселения Брюховецкого района от 12 марта 2020 года № 40); местными нормативами градостроительного проектирования Новоджерелиевского сельского поселения Брюховецкого района, утвержденными решением Совета муниципального образования Брюховецкий район от 25 августа 2022 года № 176 «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования Новоджерелиевского сельского поселения Брюховецкого района».

Графические материалы проекта разработаны в М 1:200; М 1:2000; М 1:20000

с учетом данных земельного кадастра МСК-23.

Подготовка документации по планировке территории (проекта планировки и проекта межевания территории) жилого микрорайона в границах кадастровых кварталов 23:04:0401004, 23:04:0402032 и 23:04:0402016 станицы Новоджерелиевской, Новоджерелиевского сельского поселения, Брюховецкого района, Краснодарского края осуществлялась с учетом результатов инженерно-геодезических изысканий, выполненных МБУ «Архитектурно-градостроительный центр Брюховецкого района» в мае 2025 года согласно задания на выполнение инженерных изысканий (приложение № 2 к постановлению муниципального образования Брюховецкий район от 20 мая 2025 года № 561 «О подготовке документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) жилого микрорайона в границах кадастровых кварталов 23:04:0401004, 23:04:0402032 и 23:04:040216»).

#### **Цель проектирования.**

В соответствии с частью 1 статьи 41 Градостроительного кодекса Российской Федерации подготовка документации по планировке территории осуществляется в целях обеспечения устойчивого развития территорий, в том числе выделения элементов планировочной структуры, установления границ земельных участков, установления границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства.

Подготовка документации по планировке территории осуществляется на жилой микрорайон, занимающий часть территории кварталов с кадастровыми номерами 23:04:0401004, 23:04:0402032 и 23:04:0402016.

Площадь территории в границах проекта планировки составляет **13,7 га.**

Квартал - элемент планировочной структуры функциональных зон (жилых, общественно-деловых, производственных зон и др.) в границах красных линий, естественных границах природных объектов и иных границах (пункт 3.16а СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*, в редакции от 9 июня 2022 года №473/пр).

Микрорайон: Элемент планировочной структуры жилых зон, состоящий из одного или нескольких кварталов не расчлененных магистральными городскими дорогами, магистральными улицами общегородского и районного значения, магистральными дорогами районного значения в крупнейших, крупных и больших городских населенных пунктах, городскими дорогами, улицами общегородского и районного значения в средних и малых городских населенных пунктах, в границах которого обеспечивается обслуживание населения объектами повседневного и периодического спроса, включая территории общего пользования: общественные пространства и озеленение территории, состав, вместимость и размещение которых рассчитаны на жителей микрорайона (пункт 3.20 СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*, в редакции от 09.06.2022 года № 473/пр).

Выполнение работ по разработке проекта планировки территории жилого микрорайона в границах кадастровых кварталов 23:04:0401004, 23:04:0402032 и 23:04:0402016, в станице Новоджерелиевской, Новоджерелиевского сельского

поселения, Брюховецкого района, Краснодарского края осуществляется для:

- формирования земельных участков под строительство в их границах жилых домов блокированной застройки в рамках реализации государственной программы Краснодарского края «Дети Кубани», утвержденной постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 12 октября 2015 года № 964 «Об утверждении государственной программы Краснодарского края «Дети Кубани» и региональной программы Краснодарского края «Ликвидация до 2025 года накопившейся задолженности по обеспечению жильем детей-сирот старше 18 лет, включенных в списки нуждающихся в обеспечении жилыми помещениями на 1 января 2020 года», утвержденной постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края «Об утверждении региональной программы Краснодарского края «Ликвидация до 2025 года накопившейся задолженности по обеспечению жильем детей-сирот старше 18 лет, включенных в списки нуждающихся в обеспечении жилыми помещениями на 1 января 2020 года»;

- формирования земельных участков под строительство индивидуальных жилых домов во исполнение Закона Краснодарского края от 26 декабря 2014 г. № 3085-КЗ «О предоставлении гражданам, имеющих трех и более детей, в собственность бесплатно земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

- формирования земельных участков под строительство индивидуальных жилых домов для предоставления мер социальной поддержки военнослужащих, лиц заключивших контракт о пребывании в добровольческом формировании, содействующем выполнению задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации (войска национальной гвардии Российской Федерации), лиц, проходящих службу в войсках национальной гвардии Российской Федерации, и членов их семей.

#### **Задача проектирования.**

Установить границы территорий общего пользования, границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, установить параметры планируемого развития элемента планировочной структуры, определить характеристики и очередность планируемого развития территории, обосновать возможность размещения планируемых объектов в границах формируемых земельных участков.

Выполнить требования СП 42.13330.2016. «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*», а именно: при разработке документов по планировке территории, необходимо обеспечить совместимость размещаемых объектов с окружающей застройкой и требуемый уровень социального и культурно-бытового обслуживания населения для квартала или микрорайона в целом.

Планировочная организация жилых зон сельских населенных пунктов должна определяться в увязке с размещением производственных и сельскохозяйственных объектов при соблюдении требований их взаимной совместимости.

Жилые зоны не должны пересекаться дорогами категорий I-III, а также дорогами, предназначенными для движения сельскохозяйственных машин.

## 2. ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ ВОЗМОЖНЫЕ СПОСОБЫ ИХ ОБРАЗОВАНИЯ

Подготовка данного проекта межевания территории осуществляется применительно к территории, расположенной в границах кадастровых кварталов с кадастровыми номерами 23:04:0401004, 23:04:0402032 и 23:04:0402016 станции Новоджерелиевской, Новоджерелиевского сельского поселения, Брюховецкого района, Краснодарского края.

Образование земельных участков жилого микрорайона планируется из земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, собственность на которые не разграничена в установленном порядке.

Межевание объектов землеустройства представляет собой работы по установлению на местности границ изменяемых земельных участков с закреплением таких границ межевыми знаками и определению их координат.

Межевание объектов землеустройства проводится:

- как технический этап реализации утвержденных проектных решений о местоположении границ объектов землеустройства;

- как мероприятие по восстановлению на местности границ объекта землеустройства при наличии в государственном земельном кадастре сведений, позволяющих определить положение границ на местности с точностью межевания объекта землеустройства (проведенная работа позволит в дальнейшем внести в государственный кадастр упомянутые выше необходимые сведения).

Таблица № 1

### Перечень и сведения об образуемых земельных участках

№ земельного участка	Вид разрешенного использования	Возможные способы образования ЗУ	Площадь участка, кв. м
<b>Образуемые земельные участки</b>			
:ЗУ1	Для индивидуального жилищного строительства -2.1	Образование земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	646
:ЗУ2			640
:ЗУ3			634
:ЗУ4			628
:ЗУ5			622
:ЗУ6			604
:ЗУ7			677
:ЗУ8			698
:ЗУ9			709
:ЗУ10			637
:ЗУ11			645
:ЗУ12			653
:ЗУ13			610
:ЗУ14			604
:ЗУ15			628
:ЗУ16			652

:3Y17			636
:3Y18			620
:3Y19			604
:3Y20			606
:3Y21			606
:3Y22			605
:3Y23			603
:3Y24			601
:3Y25			601
:3Y26			601
:3Y27			601
:3Y28			602
:3Y29			600
:3Y30			702
:3Y31			688
:3Y32			703
:3Y33			621
:3Y34			621
:3Y35			612
:3Y36			612
:3Y37			621
:3Y38			633
:3Y39			646
:3Y40			603
:3Y41			621
:3Y42			632
:3Y43			614
:3Y44			620
:3Y45			632
:3Y46			641
:3Y47			603
:3Y48			622
:3Y49			631
:3Y50			867
:3Y51			869
:3Y52			871
:3Y53			873
:3Y54			600
:3Y55			602
:3Y56			602
:3Y57			601
:3Y58			600
:3Y59			602
:3Y60			602
:3Y61			600
:3Y62			602

:ЗУ63 :ЗУ64 ЗУ:65 ЗУ:66 ЗУ:67 ЗУ:68 ЗУ:69 ЗУ:70 ЗУ:71 ЗУ:77			602 601 600 602 602 676 603 692 618 708
:ЗУ72 :ЗУ73 :ЗУ74 :ЗУ75 :ЗУ76	Блокированная жилая застройка - 2.3	Образование земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	1400 1400 1400 1400 1400
:ЗУ78 :ЗУ79 :ЗУ83 :ЗУ84 :ЗУ85	Благоустройство территорий – 12.0.2	Образование земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	1627,91 1937,97 6376,80 946,44 3900
:ЗУ80	Предпринимательство - 4.0	Образование земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	7545,13
ЗУ:81	Парки культуры и отдыха - 3.6.2	Образование земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	4211,57
ЗУ:82	Площадки для занятий спортом – 5.1.3	Образование земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной	2514,15

		собственности	
ЗУ:86	Улично-дорожная сеть 12.0.1	Образование земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	56002,49

**Примечание:**

• Вид разрешенного использования земельных участков принят в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков.

Таблица № 2

Перечень координат характерных точек  
Система координат МСК-23

№ земельного участка	Координаты характерных точек		
	№ точки	X	Y
1	1	561288,89	1351425,13
	2	561288,89	1351468,43
	3	561273,89	1351468,43
	4	561273,89	1351425,54
	1	561288,89	1351425,13
2	4	561273,89	1351425,54
	3	561273,89	1351468,43
	5	561258,89	1351468,43
	6	561258,89	1351425,95
	4	561273,89	1351425,54
3	6	561258,89	1351425,95
	5	561258,89	1351468,43
	7	561243,89	1351468,43
	8	561243,89	1351426,36
	6	561258,89	1351425,95
4	8	561243,89	1351426,36

	7	561243,89	1351468,43
	9	561228,89	1351468,43
	10	561228,89	1351426,77
	8	561243,89	1351426,36
5	10	561228,89	1351426,77
	9	561228,89	1351468,43
	11	561213,89	1351468,43
	12	561213,89	1351427,19
	10	561228,89	1351426,77
6	12	561213,89	1351427,19
	11	561213,89	1351468,43
	13	561197,89	1351468,43
	14	561200,45	1351427,55
	12	561213,89	1351427,19
7	15	561185,44	1351427,24
	16	561182,87	1351468,43
	17	561167,87	1351468,43
	18	561167,87	1351426,50
	15	561185,44	1351427,24
8	18	561167,87	1351426,50
	17	561167,87	1351468,43
	19	561151,37	1351468,43
	20	561151,37	1351425,80
	18	561167,87	1351426,50
9	20	561151,37	1351425,80
	19	561151,37	1351468,43
	21	561134,87	1351468,43
	22	561134,87	1351425,11
	20	561151,37	1351425,80
10	23	561091,07	1351423,25
	24	561091,07	1351468,43
	25	561077,07	1351468,43
	26	561077,07	1351422,66

	23	561091,07	1351423,25
11	26	561077,07	1351422,66
	25	561077,07	1351468,43
	27	561063,07	1351468,43
	28	561063,07	1351422,07
	26	561077,07	1351422,66
	28	561063,07	1351422,07
12	27	561063,07	1351468,43
	29	561049,07	1351468,43
	30	561049,07	1351421,48
	28	561063,07	1351422,07
	30	561049,07	1351421,48
13	29	561049,07	1351468,43
	31	561034,07	1351468,43
	32	561037,59	1351427,89
	33	561038,75	1351421,04
	30	561049,07	1351421,48
	34	561224,78	1351523,83
14	35	561234,78	1351543,34
	36	561193,19	1351543,34
	37	561194,41	1351523,84
	34	561224,78	1351523,83
	35	561224,78	1351543,34
15	38	561224,78	1351562,84
	39	561191,97	1351562,84
	36	561193,19	1351543,34
	35	561224,78	1351543,34
	38	561224,78	1351562,84
16	40	561224,78	1351582,34
	41	561190,75	1351582,34
	39	561191,97	1351562,84
	38	561224,78	1351562,84
	46	561179,40	1351523,84
17			

	47	561178,39	1351539,84
	48	561139,15	1351539,84
	49	561139,15	1351523,84
	46	561179,40	1351523,84
18	47	561178,39	1351539,84
	50	561177,39	1351555,84
	51	561139,15	1351555,84
	48	561139,15	1351539,84
	47	561178,39	1351539,84
19	50	561177,39	1351555,84
	52	561176,38	1351571,84
	53	561139,15	1351571,84
	51	561139,15	1351555,84
	50	561177,39	1351555,84
20	52	561176,38	1351571,84
	54	561175,35	1351588,34
	55	561139,15	1351588,34
	53	561139,15	1351571,84
	52	561176,38	1351571,84
21	54	561175,35	1351588,34
	56	561174,29	1351605,34
	57	561139,15	1351605,34
	55	561139,15	1351588,34
	54	561175,35	1351588,34
22	56	561174,29	1351605,34
	58	561173,19	1351622,84
	59	561139,15	1351622,84
	57	561139,15	1351605,34
	56	561174,29	1351605,34
23	58	561173,19	1351622,84
	60	561172,06	1351640,85
	61	561139,15	1351640,85
	59	561139,15	1351622,84

	58	561173,19	1351622,84
24	62	561113,76	1351535,90
	63	561113,76	1351554,90
	64	561081,51	1351554,90
	65	561082,71	1351535,90
	62	561113,76	1351535,90
25	63	561113,76	1351554,90
	66	561113,76	1351573,20
	67	561080,35	1351573,20
	64	561081,51	1351554,90
	63	561113,76	1351554,90
26	66	561113,76	1351573,20
	68	561113,76	1351590,90
	69	561079,24	1351590,90
	67	561080,35	1351573,20
	66	561113,76	1351573,20
27	68	561113,76	1351590,90
	70	561113,76	1351608,05
	71	561078,15	1351608,05
	69	561079,24	1351590,90
	68	561113,76	1351590,90
28	70	561113,76	1351608,05
	72	561113,76	1351624,70
	73	561077,10	1351624,70
	71	561078,15	1351608,05
	70	561113,76	1351608,05
29	72	561113,76	1351624,70
	74	561113,76	1351640,85
	75	561076,08	1351640,85
	73	561077,10	1351624,70
	72	561113,76	1351624,70
30	96	561117,82	1351670,06
	97	561117,82	1351685,46

	98	561073,16	1351685,46
	99	561074,16	1351669,57
	96	561117,82	1351670,06
31	97	561117,82	1351685,46
	100	561117,82	1351700,71
	101	561072,21	1351700,71
	98	561073,16	1351685,46
	97	561117,82	1351685,46
32	100	561117,82	1351700,71
	102	561117,82	1351715,96
	103	561071,25	1351715,96
	101	561072,21	1351700,71
	100	561117,82	1351700,71
33	102	561117,82	1351715,96
	104	561117,82	1351754,75
	105	561101,82	1351754,75
	106	561101,82	1351715,96
	102	561117,82	1351715,96
34	106	561101,82	1351715,96
	105	561101,82	1351754,75
	107	561085,82	1351754,75
	108	561085,82	1351715,96
	106	561101,82	1351715,96
35	108	561085,82	1351715,96
	107	561085,82	1351754,75
	109	561068,82	1351754,75
	103	561071,25	1351715,96
	108	561085,82	1351715,96
36	76	561070,37	1351492,19
	77	561068,39	1351523,83
	78	561050,04	1351523,83
	79	561050,04	1351492,19
	76	561070,37	1351492,19

37	82	561066,88	1351547,85
	83	561064,94	1351578,85
	84	561045,87	1351578,85
	85	561045,87	1351547,85
	82	561066,88	1351547,85
38	83	561064,94	1351578,85
	86	561063,00	1351609,85
	87	561043,56	1351609,85
	88	561043,56	1351578,85
	83	561064,94	1351578,85
39	86	561063,00	1351609,85
	89	561061,06	1351640,73
	90	561041,19	1351640,85
	91	561041,19	1351609,85
	86	561063,00	1351609,85
40	110	561059,25	1351669,74
	111	561057,48	1351697,85
	112	561036,91	1351697,85
	113	561036,91	1351669,74
	110	561059,25	1351669,74
41	111	561057,48	1351697,85
	114	561055,70	1351726,37
	115	561034,82	1351726,37
	116	561034,82	1351697,85
	111	561057,48	1351697,85
42	114	561055,70	1351726,37
	117	561053,91	1351754,92
	118	561032,67	1351754,92
	119	561032,67	1351726,37
	114	561055,70	1351726,37
43	79	561050,04	1351492,19
	78	561050,04	1351523,83
	80	561029,28	1351523,83

	81	561032,01	1351492,19
	79	561050,04	1351492,19
44	85	561045,87	1351547,85
	84	561045,87	1351578,85
	94	561024,53	1351578,85
	95	561027,20	1351547,85
	85	561045,87	1351547,85
	45	88	561043,56
87		561043,56	1351609,85
93		561021,85	1351609,85
94		561024,53	1351578,85
88		561043,56	1351578,85
46	91	561041,19	1351609,85
	90	561041,19	1351640,85
	92	561019,17	1351640,85
	93	561021,85	1351609,85
	91	561041,19	1351609,85
47	113	561036,91	1351669,74
	112	561036,91	1351697,85
	122	561014,25	1351697,85
	123	561016,68	1351669,74
	113	561036,91	1351669,74
48	116	561034,82	1351697,85
	115	561034,82	1351726,37
	121	561011,79	1351726,37
	122	561014,25	1351697,85
	116	561034,82	1351697,85
49	119	561032,67	1351726,37
	118	561032,67	1351754,92
	120	561009,32	1351754,92
	121	561011,79	1351726,37
	119	561032,67	1351726,37
50	124	561316,13	1351670,06

	125	561315,47	1351686,76
	126	561263,510	1351686,76
	127	561264,30	1351670,06
	124	561316,13	1351670,06
51	125	561315,47	1351686,76
	128	561314,80	1351703,46
	129	561262,71	1351703,46
	126	561263,51	1351686,76
	125	561315,47	1351686,76
52	128	561314,80	1351703,46
	130	561314,13	1351720,16
	131	561261,92	1351720,16
	129	561262,71	1351703,46
	128	561314,80	1351703,46
53	130	561314,13	1351720,16
	132	561313,47	1351736,86
	133	561261,12	1351736,86
	131	561261,92	1351720,16
	130	561314,13	1351720,16
54	132	561313,47	1351736,86
	134	561312,55	1351759,76
	135	561286,79	1351759,76
	136	561286,79	1351736,86
	132	561313,47	1351736,86
55	134	561312,55	1351759,76
	137	561311,64	1351782,66
	138	561285,79	1351782,66
	139	561285,79	1351759,76
	134	561312,55	1351759,76
56	137	561311,64	1351782,66
	140	561310,73	1351805,46
	141	561284,79	1351805,46
	142	561284,79	1351782,66

	137	561311,64	1351782,66
57	140	561310,73	1351805,46
	143	561309,82	1351828,16
	144	561283,80	1351828,16
	145	561283,80	1351805,46
	140	561310,73	1351805,46
58	143	561309,82	1351828,16
	146	561308,92	1351850,76
	147	561282,81	1351850,76
	148	561282,81	1351828,16
	143	561309,82	1351828,16
59	146	561308,92	1351850,76
	149	561308,02	1351873,76
	150	561281,82	1351873,36
	151	561281,82	1351850,76
	146	561308,92	1351850,76
60	149	561308,02	1351873,36
	152	561307,12	1351895,86
	153	561280,83	1351895,86
	154	561280,83	1351873,36
	149	561308,02	1351873,36
61	136	561286,79	1351736,86
	135	561286,79	1351759,76
	161	561260,04	1351759,76
	133	561261,12	1351736,86
	136	561286,79	1351736,86
62	139	561285,79	1351759,76
	138	561285,79	1351782,66
	160	561258,95	1351782,66
	161	561260,04	1351759,76
	139	561285,79	1351759,76
63	142	561284,79	1351782,66
	141	561284,79	13511805,46

	159	561257,86	1351805,46
	160	561258,95	1351782,66
	142	561284,79	1351782,66
64	145	561283,80	1351805,46
	144	561283,80	1351828,16
	158	561256,78	1351828,16
	159	561257,86	1351805,46
	145	561283,80	1351805,46
65	148	561282,81	1351828,16
	147	561282,81	1351850,76
	157	561255,71	1351850,76
	158	561256,78	1351828,16
	148	561282,81	1351828,16
66	151	561281,82	1351850,76
	150	561281,82	1351873,36
	156	561254,64	1351873,36
	157	561255,71	1351850,76
	151	561281,82	1351850,76
67	154	561280,83	1351873,36
	153	561280,83	1351895,86
	155	561253,57	1351895,86
	156	561254,64	1351873,36
	154	561280,83	1351873,36
68	162	561233,26	1352007,20
	163	561232,53	1352025,96
	164	561196,92	1352025,96
	165	561196,92	1352007,20
	162	561233,26	1352007,20
69	163	561232,53	1352025,96
	166	561231,79	1352041,50
	167	561196,92	1352044,66
	164	561196,92	1352025,96
	163	561232,53	1352025,96

70	164	561196,92	1352025,96
	167	561196,92	1352044,66
	168	561162,04	1352047,82
	169	561163,39	1352025,96
	164	561196,92	1352025,96
71	165	561196,92	1352007,20
	164	561196,92	1352025,96
	169	561163,39	1352025,96
	170	561164,56	1352007,20
	165	561196,92	1352007,20
72	171	561306,62	1351908,36
	172	561305,58	1351934,41
	173	561251,73	1351934,41
	174	561252,97	1351908,36
	171	561306,62	1351908,36
73	172	561305,58	1351934,41
	175	561304,54	1351960,36
	176	561250,50	1351960,36
	173	561251,73	1351934,41
	172	561305,58	1351934,41
74	175	561304,54	1351960,36
	177	561303,51	1351986,22
	178	561249,27	1351986,22
	176	561250,50	1351960,36
	175	561304,54	1351960,36
75	177	561303,51	1351986,22
	179	561302,48	1352011,99
	180	561248,05	1352011,99
	178	561249,27	1351986,22
	177	561303,51	1351986,22
76	179	561302,48	1352011,99
	181	561301,56	1352035,18
	182	561246,71	1352040,15

	180	561248,05	1352011,99
	179	561302,48	1352011,99
77	42	561224,78	1351602,81
	43	561224,78	1351622,51
	44	561188,23	1351622,51
	45	561189,47	1351602,81
	42	561224,78	1351602,81
	78	183	561326,05
	184	561324,18	1351468,43
	2	561288,89	1351468,43
	1	561288,89	1351425,13
	183	561326,05	1351421,76
79	22	561134,87	1351425,11
	21	561134,87	1351468,43
	24	561091,07	1351468,43
	23	561091,07	1351423,25
	22	561134,87	1351425,11
80	185	561323,20	1351493,05
	186	561317,30	1351640,79
	187	561265,69	1351640,80
	188	561272,73	1351492,90
	185	561323,20	1351493,05
81	189	561257,66	1351492,67
	190	561253,03	1351590,90
	191	561190,21	1351590,90
	41	561190,75	1351582,34
	40	561224,78	1351582,34
	34	561224,78	1351523,84
	37	561194,41	1351523,84
	192	561196,37	1351492,67
	189	561257,66	1351492,67
82	190	561253,03	1351590,90
	193	561242,74	1351808,52

	194	561243,24	1351762,81
	195	561239,24	1351675,89
	196	561237,56	1351660,35
	197	561236,37	1351622,51
	43	561224,78	1351622,51
	42	561224,78	1351602,81
	45	561189,47	1351602,81
	191	561190,21	1351590,90
	190	561253,03	1351590,90
83	198	561181,38	1351492,19
	46	561179,40	1351523,84
	49	561139,15	1351523,84
	61	561139,15	1351640,85
	74	561113,76	1351640,85
	62	561113,76	1351535,90
	65	561082,71	1351535,90
	215	561085,47	1351492,19
	198	561181,38	1351492,19
84	77	561068,39	1351523,83
	82	561066,88	1351547,85
	95	561027,20	1351547,85
	80	561029,28	1351523,83
	77	561068,39	1351523,83
85	199	561168,08	1351669,32
	200	561158,98	1351754,96
	104	561117,82	1351754,75
	96	561117,82	1351670,06
	199	561168,08	1351669,32
86	201	561341,08	1351421,07
	202	561334,73	1351580,22
	203	561341,39	1351726,85
	204	561342,77	1351805,37
	205	561337,69	1351932,44

206	561327,08	1351932,42
207	561320,44	1352033,46
181	561301,56	1352035,18
171	561306,62	1351908,36
174	561252,97	1351908,36
182	561246,71	1352040,15
166	561231,79	1352041,50
189	561257,66	1351492,67
192	561196,37	1351492,67
208	561187,09	1351640,82
209	561188,11	1351653,68
210	561177,31	1351775,55
211	560987,27	1351775,55
212	561013,04	1351422,93
213	561039,39	1351417,24
32	561037,59	1351427,89
31	561034,07	1351468,43
16	561182,87	1351468,43
15	561185,44	1351427,24
214	561195,19	1351427,71
14	561200,45	1351427,55
13	561197,89	1351468,43
184	561324,18	1351468,43
183	561326,05	1351421,76
201	561341,08	1351421,07
185	561323,20	1351493,05
186	561317,30	1351640,79
187	561265,69	1351640,80
188	561272,73	1351492,90
185	561323,20	1351493,05
198	561181,38	1351492,19

	60	561172,06	1351640,85
	75	561076,08	1351640,85
	215	561085,47	1351492,19
	198	561181,38	1351492,19
	76	561070,37	1351492,19
	89	561061,06	1351640,73
	92	561019,17	1351640,85
	81	561032,01	1351492,19
	76	561070,37	1351492,19
	199	561168,08	1351669,32
	200	561158,98	1351754,96
	109	561068,82	1351754,75
	99	561074,16	1351669,57
	96	561117,82	1351670,06
	199	561168,08	1351669,32
	110	561059,25	1351669,74
	117	561053,91	1351754,92
	120	561009,32	1351754,92
	123	561016,68	1351669,74
	110	561059,25	1351669,74
	124	561316,13	1351670,06
	152	561307,12	1351895,86
	155	561253,57	1351895,86
	127	561264,30	1351670,06
	124	561316,13	1351670,06

### Характерные точки границ красных линий

Координаты характерных точек		
№	X	Y
201	561341,08	1351421,07
202	5613334,73	1351580,22
203	561341,39	1351726,85
204	561342,77	1351805,37
205	561337,69	1351932,44
206	561327,08	1351932,42
207	561320,44	1352033,46
181	561301,56	1352035,18
171	561306,62	1351908,36
152	561307,12	1351895,86
124	561316,13	1351670,06
186	561317,30	1351640,79
185	561323,20	1351493,05
184	561324,18	1351468,43
183	561326,05	1351421,76
201	561341,08	1351421,07
188	561272,73	1351492,90
187	561265,69	1351640,80
127	561264,30	1351670,06
155	561253,57	1351895,86
174	561252,97	1351908,35
182	561246,71	1352040,15
166	561231,79	1352041,50
189	561257,66	1351492,67
188	561272,73	1351492,90
14	561200,45	1351427,55
13	561197,89	1351468,43
192	561196,37	1351492,67
208	561187,09	1351640,82
209	561188,11	1351653,68

210	561177,31	1351775,55
216	561156,79	1351775,55
200	561158,98	1351754,96
199	561168,08	1351669,32
60	561172,06	1351640,85
198	561181,38	1351492,19
16	561182,87	1351468,43
15	561185,44	1351427,24
214	561195,19	1351427,71
14	561200,45	1351427,55
215	561085,47	1351492,19
75	561076,08	1351640,85
99	561074,16	1351669,57
109	561068,82	1351754,75
117	561053,91	1351754,92
110	561059,25	1351669,74
89	561061,06	1351640,73
76	561070,37	1351492,19
215	561085,47	1351492,19
213	561039,39	1351417,27
32	561037,59	1351427,89
31	561034,07	1351468,43
81	561032,01	1351492,19
92	561019,17	1351640,85
123	561016,68	1351669,74
120	561009,32	1351754,92
217	561007,83	1351775,55
211	560987,27	1351775,55
212	561013,04	1351422,93
213	561039,39	1351417,24
184	561324,18	1351468,43
185	561323,20	1351493,05
188	561272,73	1351492,90

189	561257,66	1351492,67
192	561196,37	1351492,67
198	561181,38	1351492,19
215	561085,47	1351492,19
76	561070,37	1351492,19
81	561032,01	1351492,19
31	561034,07	1351468,43
16	561182,87	1351468,43
13	561197,89	1351468,43
184	561324,18	1351468,43
186	561317,30	1351640,79
124	561316,13	1351670,06
127	561264,30	1351670,06
187	561265,69	1351640,80
186	561317,30	1351640,79
152	561307,12	1351895,86
171	561306,62	1351908,36
174	561252,97	1351908,36
155	561253,57	1351895,86
152	561307,12	1351895,86
60	561172,06	1351640,85
199	561168,08	1351669,32
99	561074,16	1351669,57
110	561059,25	1351669,74
123	561016,68	1351669,74
92	561019,17	1351640,85
89	561061,06	1351640,73
75	561076,08	1351640,85
60	561172,06	1351640,85
200	561158,98	1351754,96
216	561156,79	1351775,55
217	561007,83	1351775,55
120	561009,32	1351754,92

117	561053,91	1351754,92
109	561068,82	1351754,75
200	561158,98	1351754,96

### **3. ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, КОТОРЫЕ БУДУТ ОТНЕСЕНЫ К ТЕРРИТОРИЯМ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ ИЛИ ИМУЩЕСТВУ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ, В ТОМ ЧИСЛЕ В ОТНОШЕНИИ КОТОРЫХ ПРЕДПОЛАГАЕТСЯ РЕЗЕРВИРОВАНИЕ И (ИЛИ) ИЗЪЯТИЕ ДЛЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНЫХ НУЖД**

К территориям общего пользования отнесены земельные участки с видом разрешенного использования благоустройство территории (12.0.2) и земельные участки с видом разрешенного использования улично-дорожная сеть (12.0.01):

- :ЗУ78 площадью 1627,91 кв.м;
- :ЗУ 79 площадью 1937,97;
- :ЗУ 83 площадью 6376,80 кв.м;
- :ЗУ 84 площадью 946,44 кв.м;
- :ЗУ 85 площадью 3900,00 кв.м.

Общая площадь земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования, составит 14789,12 кв. м.

К территориям зеленых насаждений общего пользования (парки, скверы, бульвары, сады) отнесены земельные участки с видом разрешенного использования парки культуры и отдыха (3.6.2) и земельные участки с видом разрешенного использования площадки для занятий спортом (5.1.3):

- :ЗУ81 площадью 4211,57 кв.м;
- :ЗУ82 площадью 2514,15 которые будут отнесены к территориям зеленых насаждений общего пользования (парки, скверы, бульвары, сады), составит 6725,72 кв.м.

### **4. ЦЕЛЕВОЕ НАЗНАЧЕНИЕ ЛЕСОВ, ВИД (ВИДЫ) РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЛЕСНОГО УЧАСТКА, КОЛИЧЕСТВЕННЫЕ И КАЧЕСТВЕННЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ЛЕСНОГО УЧАСТКА, СВЕДЕНИЯ О НАХОЖДЕНИИ ЛЕСНОГО УЧАСТКА В ГРАНИЦАХ ОСОБО ЗАЩИТНЫХ УЧАСТКОВ ЛЕСОВ (В СЛУЧАЕ, ЕСЛИ ПОДГОТОВКА ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ОСУЩЕСТВЛЯЕТСЯ В ЦЕЛЯХ ОПРЕДЕЛЕНИЯ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ, ОБРАЗУЕМЫХ И (ИЛИ) ИЗМЕНЯЕМЫХ ЛЕСНЫХ УЧАСТКОВ)**

Подготовка проекта межевания территории осуществляется на жилой микрорайон, занимающий часть территории в границах кадастровых кварталов

23:04:0401004, 23:04:0402032 и 23:04:0402016 в станице Новоджерелиевской, Новоджерелиевского сельского поселения Брюховецкого района, Краснодарского края.

Рассматриваемая территория земельного участка расположена вне границ земель лесного фонда.

## **5. СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРОЙ УТВЕРЖДЕН ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ**

Территория проекта планировки ограничена:

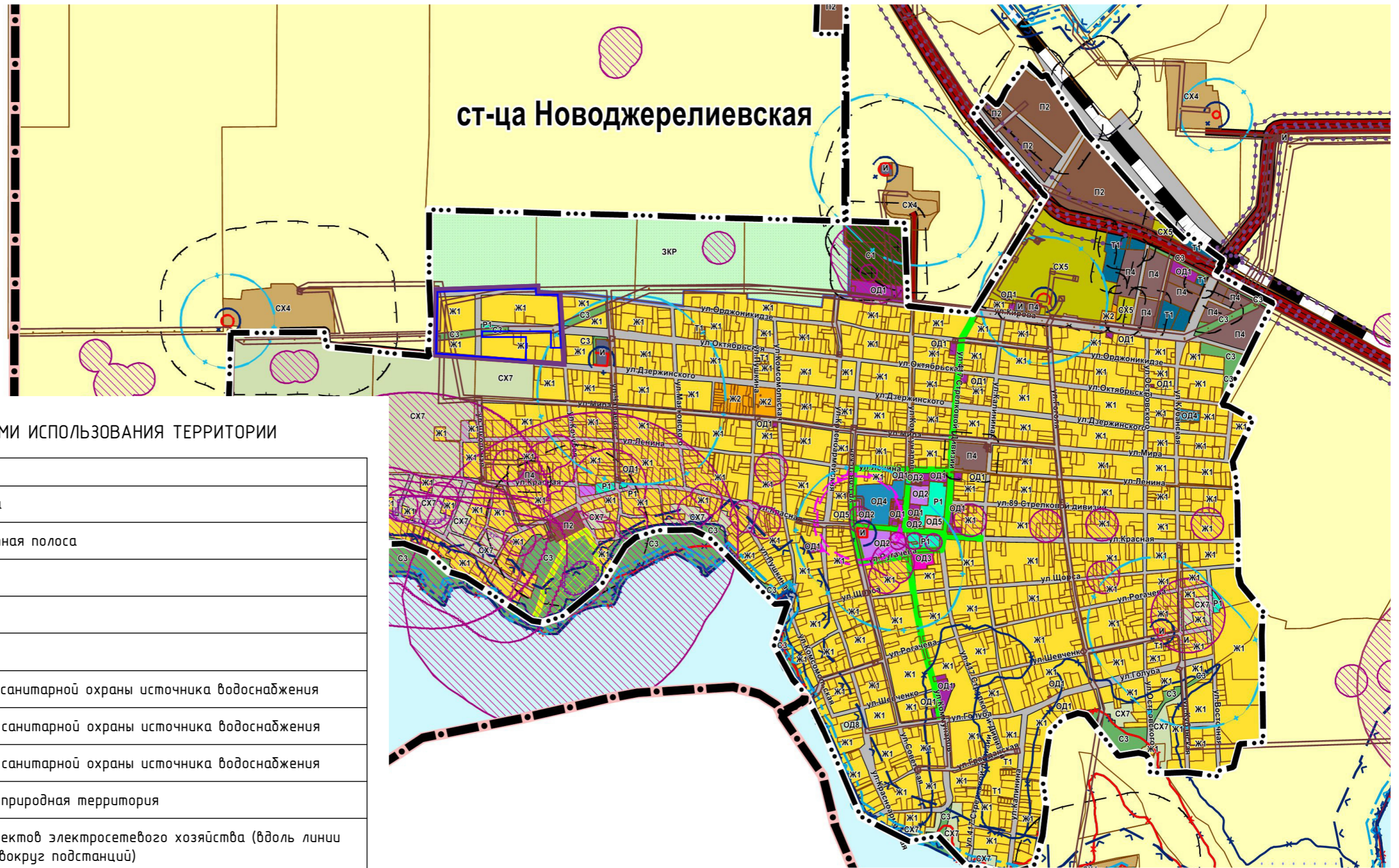
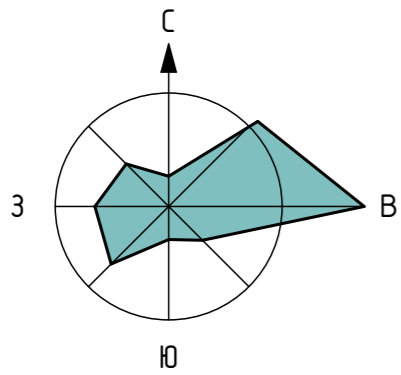
- с севера - границами территориальной зоны ЗКР (Зона комплексного развития территории);
- с востока – красными линиями улицы Кочубея;
- с юга - красными линиями улиц: Октябрьской и Держинского;
- с запада границами населенного пункта ст. Новоджерелиевской.

Площадь территории в границах проекта планировки жилого микрорайона составляет 13,7 га.

Характеристика современного использования территории земельного участка зона естественного ландшафта. Территория земельного участка свободна от застройки.

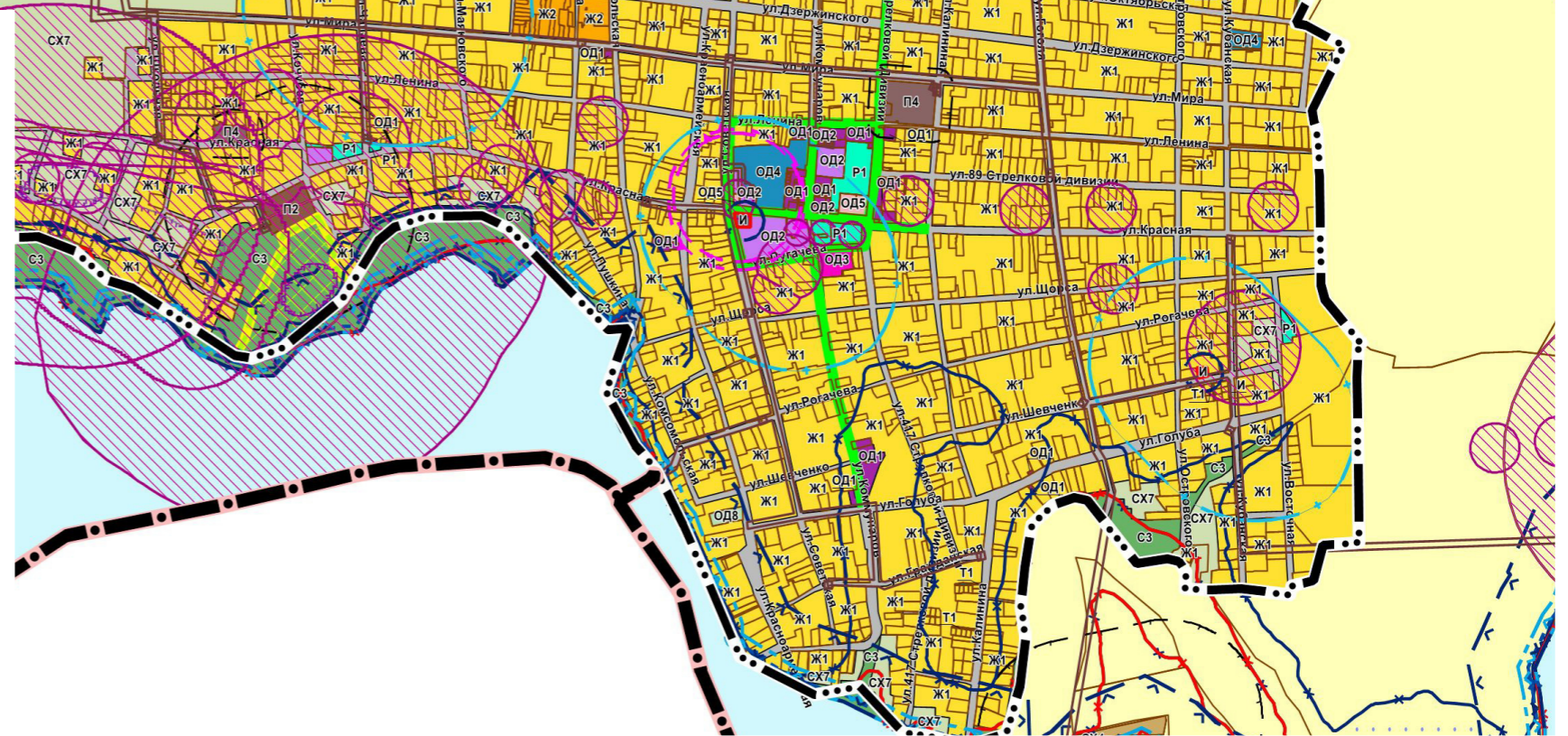
В границах земельного участка расположены инженерные сети:

- электрические сети ВЛ- 35 кВт;
- электрические сети ВЛ-10 кВт;
- подземный кабель ВОЛС;
- подземный телефонный кабель;
- водопроводные сети.



ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

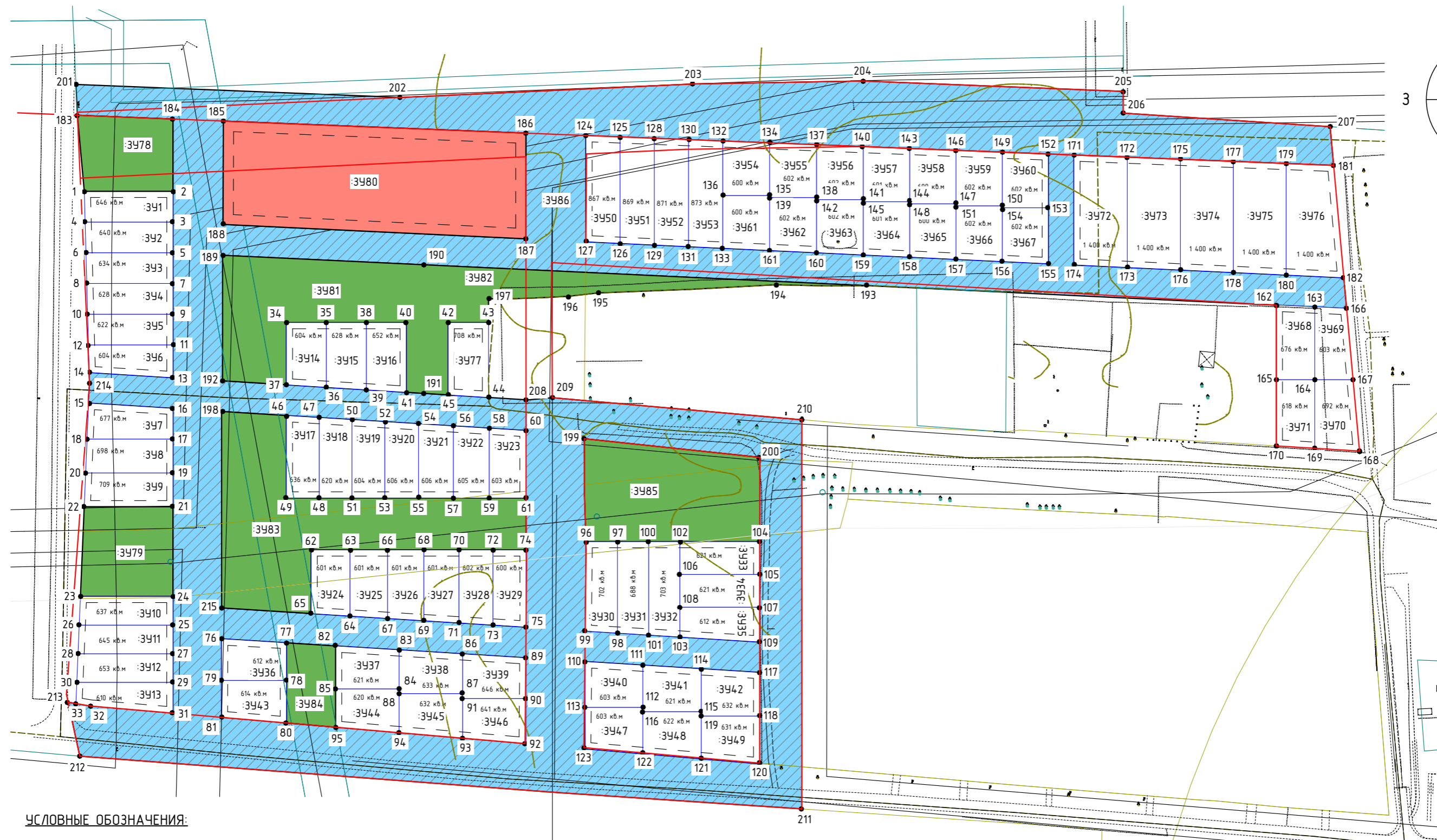
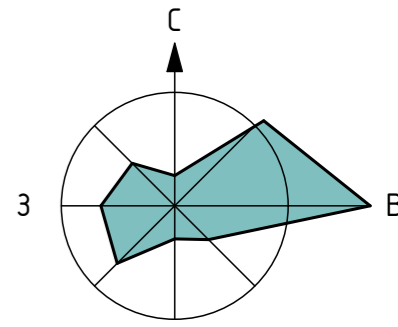
Сущ.	План.	
		Водоохранная зона
		Прибрежная защитная полоса
		Береговая полоса
		Зона затопления
		Зона подтопления
		Первый пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения
		Второй пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения
		Третий пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения
		Особо охраняемая природная территория
		Охранная зона объектов электросетевого хозяйства (вдоль линии электропередачи, вокруг подстанций)
		Санитарный разрыв линий железнодорожного транспорта
		Придорожная полоса
		Другие зоны, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации
		Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов
		Защитная зона объекта культурного наследия
		Охранная зона объекта культурного наследия
		Граница территории объекта культурного наследия
		Месторождения нефти и газа



- граница рассматриваемого квартала жилой зоны
- граница проектирования

Раздел 5 "Проект межевания территории. Графическая часть"							
Проект планировки территории и проект межевания территории жилого микрорайона в границах кадастровых кварталов 23:04:0401004, 23:04:0402032, 23:04:0402016, в станице Новоджерелиевской Новоджерелиевского сельского поселения Брюховецкого района Краснодарского края							
Изм.	Колуч	Лист	№Док.	Подп.	Дата		
И.о. директора	В.В. Кочубей	ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ			Стадия	Лист	Листов
ГИП	В.В. Кочубей				ПМТ	1	2
Разработал	А.Н. Касимов	Фрагмент карты зон с особыми условиями использования территории, ст. Новоджерелиевская. М 1:10000			МБУ "АГЦ БР"		
Н. контр.	В.В. Кочубей						

Чертеж красных линий образуемых земельных участков. М 1:2000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- границы образуемых земельных участков
- границы проектирования
- линия отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений
- зона транспортной инфраструктуры
- зона зеленых насаждений общего пользования (парки, скверы, бульвары, сады)
- предпринимательство
- 1. - номера характерных точек устанавливаемых красных линий

Примечание:

В границах проектирования проекта планировки территории отсутствуют границы публичных сервитутов.

Раздел 5 "Проект межевания территории. Графическая часть"							
Проект планировки территории и проект межевания территории жилого микрорайона в границах кадастровых кварталов 23:04:04:01004, 23:04:04:02032, 23:04:04:02016, в станице Новоджерелиевской Новоджерелиевского сельского поселения Брюховецкого района Краснодарского края							
Изм.	Колуч	Лист	№Док.	Подп.	Дата		
<b>ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ</b>					Стадия	Лист	Листов
И.о. директора ГИП					ПМТ	2	2
Разработал Н. контр.					Чертеж красных линий образуемых земельных участков. М 1:2000		МБУ "АГЦ БР"

## Перечень и сведения об образуемых земельных участках

№ земельного участка	Вид разрешенного использования	Возможные способы образования ЗУ	Площадь участка, кв. м
Образуемые земельные участки			
:3У1	Для индивидуального жилищного строительства -2.1	Образование земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	646
:3У2			640
:3У3			634
:3У4			628
:3У5			622
:3У6			604
:3У7			677
:3У8			698
:3У9			709
:3У10			637
:3У11			645
:3У12			653
:3У13			610
:3У14			604
:3У15			628
:3У16			652
:3У17			636
:3У18			620
:3У19			604
:3У20			606
:3У21			606
:3У22			605
:3У23			603
:3У24			601
:3У25			601
:3У26			601
:3У27			601
:3У28			602
:3У29	600		
:3У30	702		
:3У31	688		
:3У32	703		
:3У33	621		
:3У34	621		
:3У35	612		
:3У36	612		
:3У37	621		
:3У38	633		

						Раздел 5 "Проект межевания территории. Графическая часть"			
						Проект планировки территории и проект межевания территории жилого микрорайона в границах кадастровых кварталов 23:04:0401004, 23:04:0402032, 23:04:0402016, в станице Новоджерелиевской Новоджерелиевского сельского поселения Брюховецкого района Краснодарского края			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата				
						ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ	Стадия	Лист	Листов
							ПМТ	1	19
							МБУ "АГЦ БР"		
						Перечень и сведения об образуемых земельных участках			

:3439			646
:3440			603
:3441			621
:3442			632
:3443			614
:3444			620
:3445			632
:3446			641
:3447			603
:3448			622
:3449			631
:3450			867
:3451			869
:3452			871
:3453			873
:3454			600
:3455			602
:3456			602
:3457			601
:3458			600
:3459			602
:3460			602
:3461			600
:3462			602
:3463			602
:3464			601
34:65			600
34:66			602
34:67			602
34:68			676
34:69			603
34:70			692
34:71			618
34:77			708
:3472	Блокированная жилая застройка - 2.3	Образование земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	1400
:3473			1400
:3474			1400
:3475			1400
:3476			1400

						Раздел 5 "Проект межевания территории. Графическая часть"			
						Проект планировки территории и проект межевания территории жилого микрорайона в границах кадастровых кварталов 23:04:0401004, 23:04:0402032, 23:04:0402016, в станице Новоджерелиевской Новоджерелиевского сельского поселения Брюховецкого района Краснодарского края			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ	Стадия	Лист	Листов
							ПМТ	2	19
							Перечень и сведения об образуемых земельных участках	МБУ "АГЦ БР"	

:3478 :3479 :3483 :3484 :3485	Благоустройство территорий – 12.0.2	Образование земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	1627,91 1937,97 6376,80 946,44 3900
:3480	Предпринимательство – 4.0	Образование земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	7545,13
34:81	Парки культуры и отдыха – 3.6.2	Образование земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	4211,57
34:82	Площадки для занятий спортом – 5.1.3	Образование земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	2514,15
34:86	Улично-дорожная сеть 12.0.1	Образование земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	56002,49

**Примечание:**

• Вид разрешенного использования земельных участков принят в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков.

						Раздел 5 "Проект межевания территории. Графическая часть"			
						Проект планировки территории и проект межевания территории жилого микрорайона в границах кадастровых кварталов 23:04:0401004, 23:04:0402032, 23:04:0402016, в станице Новоджерелиевской Новоджерелиевского сельского поселения Брюховецкого района Краснодарского края			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата				
						ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ	Стадия	Лист	Листов
							ПМТ	3	19
							Перечень и сведения об образуемых земельных участках		
						МБУ "АГЦ БР"			

Перечень координат характерных точек  
Система координат МСК-23

№ земельного участка	Координаты характерных точек		
	№ точки	X	Y
1	1	561288,89	1351425,13
	2	561288,89	1351468,43
	3	561273,89	1351468,43
	4	561273,89	1351425,54
	1	561288,89	1351425,13
2	4	561273,89	1351425,54
	3	561273,89	1351468,43
	5	561258,89	1351468,43
	6	561258,89	1351425,95
	4	561273,89	1351425,54
3	6	561258,89	1351425,95
	5	561258,89	1351468,43
	7	561243,89	1351468,43
	8	561243,89	1351426,36
	6	561258,89	1351425,95
4	8	561243,89	1351426,36
	7	561243,89	1351468,43
	9	561228,89	1351468,43
	10	561228,89	1351426,77
	8	561243,89	1351426,36
5	10	561228,89	1351426,77
	9	561228,89	1351468,43
	11	561213,89	1351468,43
	12	561213,89	1351427,19
	10	561228,89	1351426,77
6	12	561213,89	1351427,19
	11	561213,89	1351468,43

						Раздел 5 "Проект межевания территории. Графическая часть"			
						Проект планировки территории и проект межевания территории жилого микрорайона в границах кадастровых кварталов 23:04:0401004, 23:04:0402032, 23:04:0402016, в станице Новоджерелиевской Новоджерелиевского сельского поселения Брюховецкого района Краснодарского края			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата				
						ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ	Стадия	Лист	Листов
							ПМТ	4	19
							Перечень и сведения об образуемых земельных участках		
						МБУ "АГЦ БР"			

	13	561197,89	1351468,43
	14	561200,45	1351427,55
	12	561213,89	1351427,19
7	15	561185,44	1351427,24
	16	561182,87	1351468,43
	17	561167,87	1351468,43
	18	561167,87	1351426,50
	15	561185,44	1351427,24
8	18	561167,87	1351426,50
	17	561167,87	1351468,43
	19	561151,37	1351468,43
	20	561151,37	1351425,80
	18	561167,87	1351426,50
9	20	561151,37	1351425,80
	19	561151,37	1351468,43
	21	561134,87	1351468,43
	22	561134,87	1351425,11
	20	561151,37	1351425,80
10	23	561091,07	1351423,25
	24	561091,07	1351468,43
	25	561077,07	1351468,43
	26	561077,07	1351422,66
	23	561091,07	1351423,25
11	26	561077,07	1351422,66
	25	561077,07	1351468,43
	27	561063,07	1351468,43
	28	561063,07	1351422,07
	26	561077,07	1351422,66
12	28	561063,07	1351422,07
	27	561063,07	1351468,43
	29	561049,07	1351468,43
	30	561049,07	1351421,48
	28	561063,07	1351422,07

						Раздел 5 "Проект межевания территории. Графическая часть"			
						Проект планировки территории и проект межевания территории жилого микрорайона в границах кадастровых кварталов 23:04:0401004, 23:04:0402032, 23:04:0402016, в станице Новоджерелиевской Новоджерелиевского сельского поселения Брюховецкого района Краснодарского края			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата				
						ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ	Стадия	Лист	Листов
							ПМТ	5	19
							Перечень и сведения об образуемых земельных участках		
						МБУ "АГЦ БР"			

13	30	561049,07	1351421,48
	29	561049,07	1351468,43
	31	561034,07	1351468,43
	32	561037,59	1351427,89
	33	561038,75	1351421,04
	30	561049,07	1351421,48
14	34	561224,78	1351523,83
	35	561234,78	1351543,34
	36	561193,19	1351543,34
	37	561194,41	1351523,84
	34	561224,78	1351523,83
15	35	561224,78	1351543,34
	38	561224,78	1351562,84
	39	561191,97	1351562,84
	36	561193,19	1351543,34
	35	561224,78	1351543,34
16	38	561224,78	1351562,84
	40	561224,78	1351582,34
	41	561190,75	1351582,34
	39	561191,97	1351562,84
	38	561224,78	1351562,84
17	46	561179,40	1351523,84
	47	561178,39	1351539,84
	48	561139,15	1351539,84
	49	561139,15	1351523,84
	46	561179,40	1351523,84
18	47	561178,39	1351539,84
	50	561177,39	1351555,84
	51	561139,15	1351555,84
	48	561139,15	1351539,84
	47	561178,39	1351539,84
19	50	561177,39	1351555,84
	52	561176,38	1351571,84

						Раздел 5 "Проект межевания территории. Графическая часть"			
						Проект планировки территории и проект межевания территории жилого микрорайона в границах кадастровых кварталов 23:04:0401004, 23:04:0402032, 23:04:0402016, в станице Новоджерелиевской Новоджерелиевского сельского поселения Брюховецкого района Краснодарского края			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата				
						ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ	Стадия	Лист	Листов
							ПМТ	6	19
							Перечень и сведения об образуемых земельных участках		
						МБУ "АГЦ БР"			

	53	561139,15	1351571,84
	51	561139,15	1351555,84
	50	561177,39	1351555,84
20	52	561176,38	1351571,84
	54	561175,35	1351588,34
	55	561139,15	1351588,34
	53	561139,15	1351571,84
	52	561176,38	1351571,84
21	54	561175,35	1351588,34
	56	561174,29	1351605,34
	57	561139,15	1351605,34
	55	561139,15	1351588,34
	54	561175,35	1351588,34
22	56	561174,29	1351605,34
	58	561173,19	1351622,84
	59	561139,15	1351622,84
	57	561139,15	1351605,34
	56	561174,29	1351605,34
23	58	561173,19	1351622,84
	60	561172,06	1351640,85
	61	561139,15	1351640,85
	59	561139,15	1351622,84
	58	561173,19	1351622,84
24	62	561113,76	1351535,90
	63	561113,76	1351554,90
	64	561081,51	1351554,90
	65	561082,71	1351535,90
	62	561113,76	1351535,90
25	63	561113,76	1351554,90
	66	561113,76	1351573,20
	67	561080,35	1351573,20
	64	561081,51	1351554,90
	63	561113,76	1351554,90

						Раздел 5 "Проект межевания территории. Графическая часть"			
						Проект планировки территории и проект межевания территории жилого микрорайона в границах кадастровых кварталов 23:04:0401004, 23:04:0402032, 23:04:0402016, в станице Новоджерелиевской Новоджерелиевского сельского поселения Брюховецкого района Краснодарского края			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата				
						ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ	Стадия	Лист	Листов
							ПМТ	7	19
							Перечень и сведения об образуемых земельных участках		
						МБУ "АГЦ БР"			

26	66	561113,76	1351573,20
	68	561113,76	1351590,90
	69	561079,24	1351590,90
	67	561080,35	1351573,20
	66	561113,76	1351573,20
27	68	561113,76	1351590,90
	70	561113,76	1351608,05
	71	561078,15	1351608,05
	69	561079,24	1351590,90
	68	561113,76	1351590,90
28	70	561113,76	1351608,05
	72	561113,76	1351624,70
	73	561077,10	1351624,70
	71	561078,15	1351608,05
	70	561113,76	1351608,05
29	72	561113,76	1351624,70
	74	561113,76	1351640,85
	75	561076,08	1351640,85
	73	561077,10	1351624,70
	72	561113,76	1351624,70
30	96	561117,82	1351670,06
	97	561117,82	1351685,46
	98	561073,16	1351685,46
	99	561074,16	1351669,57
	96	561117,82	1351670,06
31	97	561117,82	1351685,46
	100	561117,82	1351700,71
	101	561072,21	1351700,71
	98	561073,16	1351685,46
	97	561117,82	1351685,46
32	100	561117,82	1351700,71
	102	561117,82	1351715,96
	103	561071,25	1351715,96

						Раздел 5 "Проект межевания территории. Графическая часть"			
						Проект планировки территории и проект межевания территории жилого микрорайона в границах кадастровых кварталов 23:04:0401004, 23:04:0402032, 23:04:0402016, в станции Новоджерелиевской Новоджерелиевского сельского поселения Брюховецкого района Краснодарского края			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата				
						ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ	Стадия	Лист	Листов
							ПМТ	8	19
							Перечень и сведения об образуемых земельных участках		
						МБУ "АГЦ БР"			

	101	561072,21	1351700,71
	100	561117,82	1351700,71
33	102	561117,82	1351715,96
	104	561117,82	1351754,75
	105	561101,82	1351754,75
	106	561101,82	1351715,96
	102	561117,82	1351715,96
34	106	561101,82	1351715,96
	105	561101,82	1351754,75
	107	561085,82	1351754,75
	108	561085,82	1351715,96
	106	561101,82	1351715,96
35	108	561085,82	1351715,96
	107	561085,82	1351754,75
	109	561068,82	1351754,75
	103	561071,25	1351715,96
	108	561085,82	1351715,96
36	76	561070,37	1351492,19
	77	561068,39	1351523,83
	78	561050,04	1351523,83
	79	561050,04	1351492,19
	76	561070,37	1351492,19
37	82	561066,88	1351547,85
	83	561064,94	1351578,85
	84	561045,87	1351578,85
	85	561045,87	1351547,85
	82	561066,88	1351547,85
38	83	561064,94	1351578,85
	86	561063,00	1351609,85
	87	561043,56	1351609,85
	88	561043,56	1351578,85
	83	561064,94	1351578,85
39	86	561063,00	1351609,85

						Раздел 5 "Проект межевания территории. Графическая часть"			
						Проект планировки территории и проект межевания территории жилого микрорайона в границах кадастровых кварталов 23:04:0401004, 23:04:0402032, 23:04:0402016, в станции Новоджерелиевской Новоджерелиевского сельского поселения Брюховецкого района Краснодарского края			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата				
						ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ	Стадия	Лист	Листов
							ПМТ	9	19
							МБУ "АГЦ БР"		
						Перечень и сведения об образуемых земельных участках			

	89	561061,06	1351640,73
	90	561041,19	1351640,85
	91	561041,19	1351609,85
	86	561063,00	1351609,85
40	110	561059,25	1351669,74
	111	561057,48	1351697,85
	112	561036,91	1351697,85
	113	561036,91	1351669,74
	110	561059,25	1351669,74
41	111	561057,48	1351697,85
	114	561055,70	1351726,37
	115	561034,82	1351726,37
	116	561034,82	1351697,85
	111	561057,48	1351697,85
42	114	561055,70	1351726,37
	117	561053,91	1351754,92
	118	561032,67	1351754,92
	119	561032,67	1351726,37
	114	561055,70	1351726,37
43	79	561050,04	1351492,19
	78	561050,04	1351523,83
	80	561029,28	1351523,83
	81	561032,01	1351492,19
	79	561050,04	1351492,19
44	85	561045,87	1351547,85
	84	561045,87	1351578,85
	94	561024,53	1351578,85
	95	561027,20	1351547,85
	85	561045,87	1351547,85
45	88	561043,56	1351578,85
	87	561043,56	1351609,85
	93	561021,85	1351609,85
	94	561024,53	1351578,85

						Раздел 5 "Проект межевания территории. Графическая часть"			
						Проект планировки территории и проект межевания территории жилого микрорайона в границах кадастровых кварталов 23:04:0401004, 23:04:0402032, 23:04:0402016, в станице Новоджерелиевской Новоджерелиевского сельского поселения Брюховецкого района Краснодарского края			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата				
						ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ	Стадия	Лист	Листов
ГИП		В.В. Кочудей					ПМТ	10	19
Разработал		А.Н. Касимов							
Н. контр.		В.В. Кочудей				Перечень и сведения об образуемых земельных участках	МБУ "АГЦ БР"		

	88	561043,56	1351578,85
46	91	561041,19	1351609,85
	90	561041,19	1351640,85
	92	561019,17	1351640,85
	93	561021,85	1351609,85
	91	561041,19	1351609,85
47	113	561036,91	1351669,74
	112	561036,91	1351697,85
	122	561014,25	1351697,85
	123	561016,68	1351669,74
	113	561036,91	1351669,74
48	116	561034,82	1351697,85
	115	561034,82	1351726,37
	121	561011,79	1351726,37
	122	561014,25	1351697,85
	116	561034,82	1351697,85
49	119	561032,67	1351726,37
	118	561032,67	1351754,92
	120	561009,32	1351754,92
	121	561011,79	1351726,37
	119	561032,67	1351726,37
50	124	561316,13	1351670,06
	125	561315,47	1351686,76
	126	561263,510	1351686,76
	127	561264,30	1351670,06
	124	561316,13	1351670,06
51	125	561315,47	1351686,76
	128	561314,80	1351703,46
	129	561262,71	1351703,46
	126	561263,51	1351686,76
	125	561315,47	1351686,76
52	128	561314,80	1351703,46
	130	561314,13	1351720,16

						Раздел 5 "Проект межевания территории. Графическая часть"			
						Проект планировки территории и проект межевания территории жилого микрорайона в границах кадастровых кварталов 23:04:0401004, 23:04:0402032, 23:04:0402016, в станции Новоджерелиевской Новоджерелиевского сельского поселения Брюховецкого района Краснодарского края			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата				
						ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ	Стадия	Лист	Листов
							ПМТ	11	19
							Перечень и сведения об образуемых земельных участках		
						МБУ "АГЦ БР"			

	131	561261,92	1351720,16
	129	561262,71	1351703,46
	128	561314,80	1351703,46
53	130	561314,13	1351720,16
	132	561313,47	1351736,86
	133	561261,12	1351736,86
	131	561261,92	1351720,16
	130	561314,13	1351720,16
54	132	561313,47	1351736,86
	134	561312,55	1351759,76
	135	561286,79	1351759,76
	136	561286,79	1351736,86
	132	561313,47	1351736,86
55	134	561312,55	1351759,76
	137	561311,64	1351782,66
	138	561285,79	1351782,66
	139	561285,79	1351759,76
	134	561312,55	1351759,76
56	137	561311,64	1351782,66
	140	561310,73	1351805,46
	141	561284,79	1351805,46
	142	561284,79	1351782,66
	137	561311,64	1351782,66
57	140	561310,73	1351805,46
	143	561309,82	1351828,16
	144	561283,80	1351828,16
	145	561283,80	1351805,46
	140	561310,73	1351805,46
58	143	561309,82	1351828,16
	146	561308,92	1351850,76
	147	561282,81	1351850,76
	148	561282,81	1351828,16
	143	561309,82	1351828,16

						Раздел 5 "Проект межевания территории. Графическая часть"			
						Проект планировки территории и проект межевания территории жилого микрорайона в границах кадастровых кварталов 23:04:0401004, 23:04:0402032, 23:04:0402016, в станице Новоджерелиевской Новоджерелиевского сельского поселения Брюховецкого района Краснодарского края			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата				
						ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ	Стадия	Лист	Листов
							ПМТ	12	19
							Перечень и сведения об образуемых земельных участках		
						МБУ "АГЦ БР"			

59	146	561308,92	1351850,76
	149	561308,02	1351873,76
	150	561281,82	1351873,36
	151	561281,82	1351850,76
	146	561308,92	1351850,76
60	149	561308,02	1351873,36
	152	561307,12	1351895,86
	153	561280,83	1351895,86
	154	561280,83	1351873,36
	149	561308,02	1351873,36
61	136	561286,79	1351736,86
	135	561286,79	1351759,76
	161	561260,04	1351759,76
	133	561261,12	1351736,86
	136	561286,79	1351736,86
62	139	561285,79	1351759,76
	138	561285,79	1351782,66
	160	561258,95	1351782,66
	161	561260,04	1351759,76
	139	561285,79	1351759,76
63	142	561284,79	1351782,66
	141	561284,79	13511805,46
	159	561257,86	1351805,46
	160	561258,95	1351782,66
	142	561284,79	1351782,66
64	145	561283,80	1351805,46
	144	561283,80	1351828,16
	158	561256,78	1351828,16
	159	561257,86	1351805,46
	145	561283,80	1351805,46
65	148	561282,81	1351828,16
	147	561282,81	1351850,76
	157	561255,71	1351850,76

						Раздел 5 "Проект межевания территории. Графическая часть"			
						Проект планировки территории и проект межевания территории жилого микрорайона в границах кадастровых кварталов 23:04:0401004, 23:04:0402032, 23:04:0402016, в станции Новоджерелиевской Новоджерелиевского сельского поселения Брюховецкого района Краснодарского края			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата				
						ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ	Стадия	Лист	Листов
ГИП		В.В. Кочудей					ПМТ	13	19
Разработал		А.Н. Касимов					МБУ "АГЦ БР"		
Н. контр.		В.В. Кочудей							
						Перечень и сведения об образуемых земельных участках			

	158	561256,78	1351828,16
	148	561282,81	1351828,16
66	151	561281,82	1351850,76
	150	561281,82	1351873,36
	156	561254,64	1351873,36
	157	561255,71	1351850,76
	151	561281,82	1351850,76
67	154	561280,83	1351873,36
	153	561280,83	1351895,86
	155	561253,57	1351895,86
	156	561254,64	1351873,36
	154	561280,83	1351873,36
68	162	561233,26	1352007,20
	163	561232,53	1352025,96
	164	561196,92	1352025,96
	165	561196,92	1352007,20
	162	561233,26	1352007,20
69	163	561232,53	1352025,96
	166	561231,79	1352041,50
	167	561196,92	1352044,66
	164	561196,92	1352025,96
	163	561232,53	1352025,96
70	164	561196,92	1352025,96
	167	561196,92	1352044,66
	168	561162,04	1352047,82
	169	561163,39	1352025,96
	164	561196,92	1352025,96
71	165	561196,92	1352007,20
	164	561196,92	1352025,96
	169	561163,39	1352025,96
	170	561164,56	1352007,20
	165	561196,92	1352007,20
72	171	561306,62	1351908,36

						Раздел 5 "Проект межевания территории. Графическая часть"			
						Проект планировки территории и проект межевания территории жилого микрорайона в границах кадастровых кварталов 23:04:0401004, 23:04:0402032, 23:04:0402016, в станции Новоджерелиевской Новоджерелиевского сельского поселения Брюховецкого района Краснодарского края			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата				
						ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ	Стадия	Лист	Листов
							ПМТ	14	19
							Перечень и сведения об образуемых земельных участках		
						МБУ "АГЦ БР"			



	183	561326,05	1351421,76
79	22	561134,87	1351425,11
	21	561134,87	1351468,43
	24	561091,07	1351468,43
	23	561091,07	1351423,25
	22	561134,87	1351425,11
80	185	561323,20	1351493,05
	186	561317,30	1351640,79
	187	561265,69	1351640,80
	188	561272,73	1351492,90
	185	561323,20	1351493,05
81	189	561257,66	1351492,67
	190	561253,03	1351590,90
	191	561190,21	1351590,90
	41	561190,75	1351582,34
	40	561224,78	1351582,34
	34	561224,78	1351523,84
	37	561194,41	1351523,84
	192	561196,37	1351492,67
	189	561257,66	1351492,67
82	190	561253,03	1351590,90
	193	561242,74	1351808,52
	194	561243,24	1351762,81
	195	561239,24	1351675,89
	196	561237,56	1351660,35
	197	561236,37	1351622,51
	43	561224,78	1351622,51
	42	561224,78	1351602,81
	45	561189,47	1351602,81
	191	561190,21	1351590,90
	190	561253,03	1351590,90
83	198	561181,38	1351492,19
	46	561179,40	1351523,84

						Раздел 5 "Проект межевания территории. Графическая часть"			
						Проект планировки территории и проект межевания территории жилого микрорайона в границах кадастровых кварталов 23:04:0401004, 23:04:0402032, 23:04:0402016, в станции Новоджерелиевской Новоджерелиевского сельского поселения Брюховецкого района Краснодарского края			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата				
						ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ	Стадия	Лист	Листов
							ПМТ	16	19
							Перечень и сведения об образуемых земельных участках		
						МБУ "АГЦ БР"			

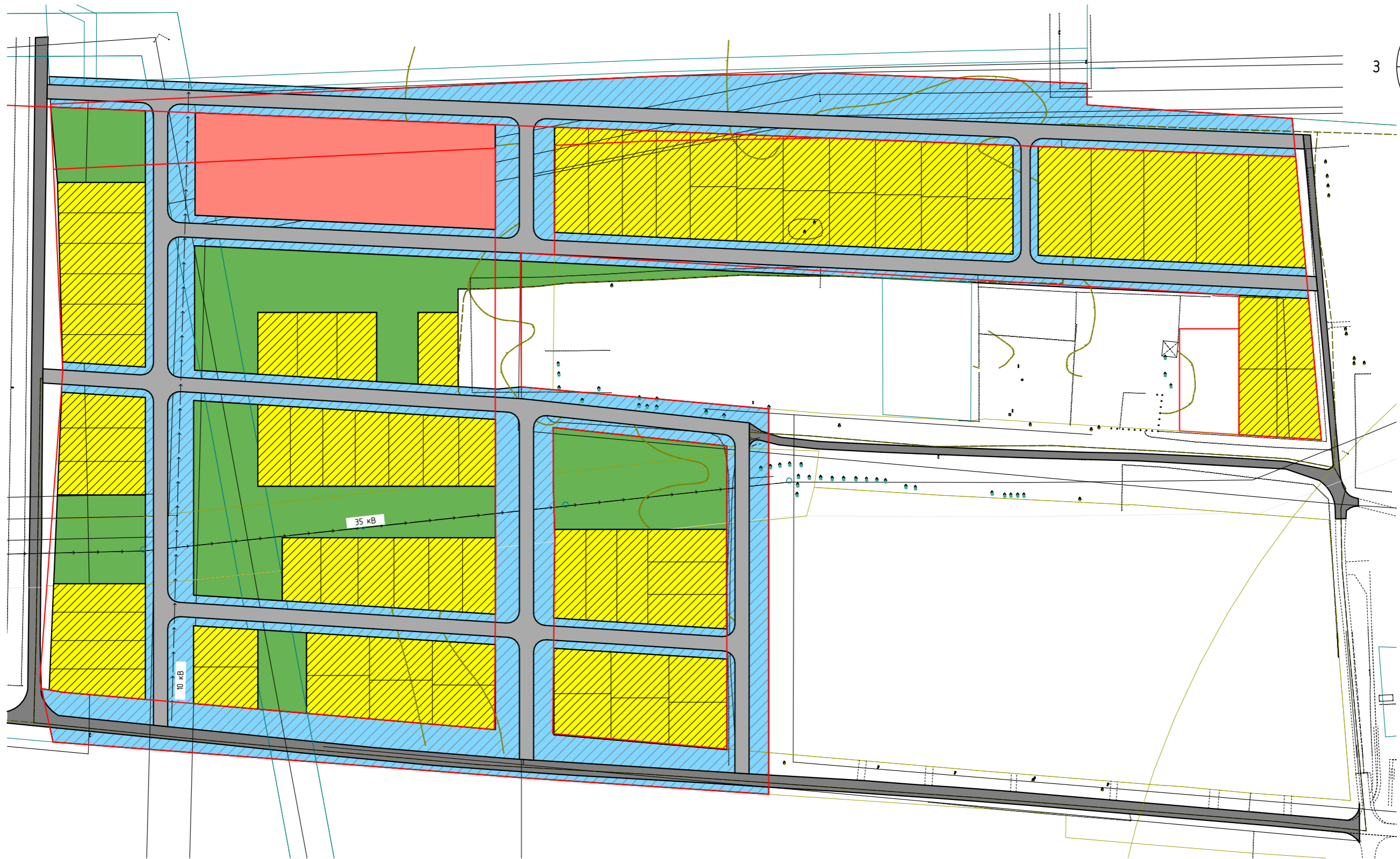
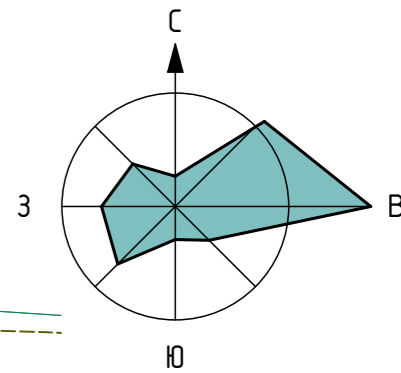
	49	561139,15	1351523,84
	61	561139,15	1351640,85
	74	561113,76	1351640,85
	62	561113,76	1351535,90
	65	561082,71	1351535,90
	215	561085,47	1351492,19
	198	561181,38	1351492,19
84	77	561068,39	1351523,83
	82	561066,88	1351547,85
	95	561027,20	1351547,85
	80	561029,28	1351523,83
	77	561068,39	1351523,83
85	199	561168,08	1351669,32
	200	561158,98	1351754,96
	104	561117,82	1351754,75
	96	561117,82	1351670,06
	199	561168,08	1351669,32
86	201	561341,08	1351421,07
	202	561334,73	1351580,22
	203	561341,39	1351726,85
	204	561342,77	1351805,37
	205	561337,69	1351932,44
	206	561327,08	1351932,42
	207	561320,44	1352033,46
	181	561301,56	1352035,18
	171	561306,62	1351908,36
	174	561252,97	1351908,36
	182	561246,71	1352040,15
	166	561231,79	1352041,50
	189	561257,66	1351492,67
	192	561196,37	1351492,67
	208	561187,09	1351640,82
209	561188,11	1351653,68	

						Раздел 5 "Проект межевания территории. Графическая часть"			
						Проект планировки территории и проект межевания территории жилого микрорайона в границах кадастровых кварталов 23:04:0401004, 23:04:0402032, 23:04:0402016, в станице Новоджерелиевской Новоджерелиевского сельского поселения Брюховецкого района Краснодарского края			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата				
						ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ	Стадия	Лист	Листов
ГИП		В.В. Кочудей					ПМТ	17	19
Разработал		А.Н. Касимов							
Н. контр.		В.В. Кочудей				Перечень и сведения об образуемых земельных участках	МБУ "АГЦ БР"		





Чертеж материалов по обоснованию проекта межевания территории. М 1:2000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- границы образуемых земельных участков
- границы проектирования
- зона застройки индивидуальными жилыми домами
- зона зеленых насаждений общего пользования (парки, скверы, бульвары, сады)
- предпринимательство
- зона транспортной инфраструктуры
- ЛЭП

Раздел 3 "Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть"						
Проект планировки территории и проект межевания территории жилого микрорайона в границах кадастровых кварталов 23:04:0401004, 23:04:0402032, 23:04:0402016, в станице Новоджерелиевской Новоджерелиевского сельского поселения Брюховецкого района Краснодарского края						
Изм.	Колуч	Лист	№Док.	Подп.	Дата	
<b>МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ</b>						
Чертеж материалов по обоснованию проекта межевания территории. М 1:2000						
				Стадия	Лист	Листов
				ПМТ	1	1
				<b>МБУ "АГЦ БР"</b>		