

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
БРЮХОВЕЦКИЙ РАЙОН**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24.11.2025

№ 1394

ст-ца Брюховецкая

**О назначении публичных слушаний по проекту
постановления администрации муниципального
образования Брюховецкий район «О предоставлении
Радченко Михаилу Сергеевичу разрешения на
условно разрешенный вид использования земельного
участка, расположенного по адресу: Краснодарский край,
Брюховецкий район, микрорайон Пенькозавод»**

Руководствуясь статьями 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Положением о публичных слушаниях в муниципальном образовании Брюховецкий район, утвержденным решением Совета муниципального образования Брюховецкий район от 31 мая 2006 г. № 118 «О Положении о публичных слушаниях в муниципальном образовании Брюховецкий район», на основании заявления Радченко Михаила Сергеевича от 18 ноября 2025 г. № 16 п о с т а н о в л я ю:

1. Назначить публичные слушания по проекту постановления администрации муниципального образования Брюховецкий район «О предоставлении Радченко Михаилу Сергеевичу разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Краснодарский край, Брюховецкий район, микрорайон Пенькозавод» со дня опубликования настоящего постановления (приложение).

2. Комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования Брюховецкий район (Скрыль Ю.А.):

1) не позднее семи дней с момента официального опубликования настоящего постановления разместить проект, указанный в пункте 1 настоящего постановления, и провести экспозицию данного проекта в течение всего периода его размещения на официальном сайте администрации муниципального образования Брюховецкий район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.bryuhovetskaya.ru;

2) определить место ознакомления с проектом, указанным в пункте 1 настоящего постановления, и экспозицией данного проекта, по адресу: Краснодарский край, Брюховецкий район, станица Брюховецкая,

улица Коммунаров, 14, кабинет № 3;

3) определить дату, место и время проведения собрания участников публичных слушаний по проекту, указанному в пункте 1 настоящего постановления на 17 декабря 2025 г., по адресу: Краснодарский край, Брюховецкий район, станица Брюховецкая, улица Коммунаров, 14, кабинет № 3, в 10:00 часов.

3. Установить, что предложения и замечания, касающиеся проекта, указанного в пункте 1 настоящего постановления, представляются участниками публичных слушаний в устной или письменной форме в дни проведения экспозиции или в день проведения собрания участников публичных слушаний по адресу: Краснодарский край, Брюховецкий район, станица Брюховецкая, улица Коммунаров, 14, кабинет № 3, в рабочие дни с 8:00 до 16:00 часов, контактный телефон 33913.

4. Помощнику главы муниципального образования Брюховецкий район по работе со СМИ Е.А. Бойко обеспечить размещение (опубликование) настоящего постановления на официальном сайте администрации муниципального образования Брюховецкий район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и сетевом издании «ВЕСТНИК-ИНФО».

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы муниципального образования Брюховецкий район Татарины В.В.

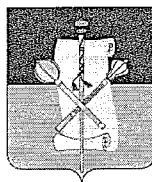
6. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
Брюховецкий район

С.В. Ганжа

Приложение
к постановлению администрации
муниципального образования
Брюховецкий район
от 24.11.2025 № 1394

Проект



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
БРЮХОВЕЦКИЙ РАЙОН
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от _____

ст-ца Брюховецкая

№ _____

**О предоставлении Радченко Михаилу Сергеевичу
разрешения на условно разрешенный
вид использования земельного участка,
расположенного по адресу: Краснодарский край,
Брюховецкий район, микрорайон Пенькозавод**

Руководствуясь статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета муниципального образования Брюховецкий район от 9 ноября 2023 г. № 287 «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Брюховецкого сельского поселения Брюховецкого района, утвержденные решением Совета Брюховецкого сельского поселения Брюховецкого района от 25 сентября 2015 г. № 81 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Брюховецкого сельского поселения Брюховецкого района», Положением о публичных слушаниях в муниципальном образовании Брюховецкий район, утвержденным решением Совета муниципального образования Брюховецкий район от 31 мая 2006 г. № 118 «О Положении о публичных слушаниях в муниципальном образовании Брюховецкий район», постановлением администрации муниципального образования Брюховецкий район от 7 июля 2020 г. № 895 «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования Брюховецкий район от 3 октября 2017 г. № 1218 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства», на основании заявления Радченко Михаила Сергеевича от 18 ноября 2025 г. № 16, заключения о результатах публичных слушаний от __ декабря

2025 г. № __/25 и рекомендаций комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования Брюховецкий район от __ декабря 2025 г. п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить Радченко Михаилу Сергеевичу разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 31 798 кв. м с кадастровым номером 23:04:0502199:2345, с разрешенным использованием «Овощеводство», расположенного по адресу: Краснодарский край, Брюховецкий район, микрорайон Пенькозавод – «Склад».

2. Отделу по архитектуре и градостроительству управления по архитектуре, строительству и ЖКХ администрации муниципального образования Брюховецкий район (Скрыль Ю.А.) внести соответствующие изменения в государственную информационную систему обеспечения градостроительной деятельности муниципального образования Брюховецкий район.

3. Помощнику главы муниципального образования Брюховецкий район по работе со СМИ Е.А. Бойко обеспечить размещение (опубликование) настоящего постановления на официальном сайте администрации муниципального образования Брюховецкий район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и сетевом издании «ВЕСТНИК-ИНФО».

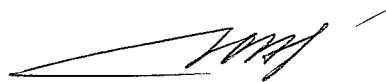
4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы муниципального образования Брюховецкий район Татарина В.В.

5. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
Брюховецкий район

С.В. Ганжа

Главный архитектор района,
начальник отдела по архитектуре
и градостроительству управления
по архитектуре, строительству и ЖКХ
администрации муниципального
образования Брюховецкий район



Ю.А. Скрыль