**ИЗВЕЩЕНИЕ № 2**

о предоставлении муниципальной преференции в отношении муниципального имущества

Администрация муниципального образования Брюховецкий район, в соответствии с главой 5 Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», решением Совета муниципального образования Брюховецкий район от 27 августа 2020 года № 478 «Об утверждении порядка управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования Брюховецкий район», постановлением администрации муниципального образования Брюховецкий район от 12 декабря 2008 года № 1439 «Об имущественной поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства в Брюховецком районе», извещает о предоставлении муниципальной преференции в отношении муниципального имущества (путем заключения договоров аренды без проведения конкурсов или аукционов на право заключения этих договоров):

**1. Организатор**

Наименование: Администрация муниципального образования Брюховецкий район

Местонахождение: Краснодарский край, Брюховецкий район, станица Брюховецкая, улица Красная, 211., телефон: 8 (86156) 34315, электронный адрес: brukhovezk@mo.krasnodar.ru.

Контактное лицо: Петренко Людмила Владимировна, тел.: 8 (86156) 32056, 8 (86156) 20321.

**2. Описание, месторасположение, технические характеристики и целевое назначение муниципального имущества, права на которое передаются по договору аренды, срок действия договора, размер арендной платы и целевое назначение муниципального** имущества

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Лот№ | Описание и месторасположение муниципального имущества (объекта аренды) | Технические характеристики муниципального имущества | Срок действия договора аренды муниципального имущества | Целевое назначение муниципального имущества |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Автобус ПАЗ 32053-07, государственный регистрационный знак В024УР 93, 2010 года выпуска, паспорт транспортного средства 52 НВ 278946, кузов (кабина, прицеп) № X1M3205CRA0005585 | удовлетворительное | 60 мес | деятельность прочего сухопутного транспорта по регулярным внутригородским и пригородным пассажирским перевозкам |
| 2 | Автобус ПАЗ 32053-07, государственный регистрационный знак В025УР 93, 2010 года выпуска, паспорт транспортного средства 52 НВ 278944, кузов (кабина, прицеп) X1M3205CRA0005544 | удовлетворительное | 60 мес | деятельность прочего сухопутного транспорта по регулярным внутригородским и пригородным пассажирским перевозкам |
| 3 | нежилое помещение № 14 площадью 6,1 кв.м, расположенное в здании с кадастровым номером 23:04:0502083:103, по адресу: Краснодарский край, р-н Брюховецкий, ст-ца Брюховецкая, ул. Ленина, д. 22, пом. 14 | удовлетворительное | 60 мес | оказания услуг населению по ремонту обуви |
| 4 | нежилое здание – здание полевой агрохимической лаборатории, с кадастровым номером 23:04:0502129:109, общей площадью 129,8 кв.м, с земельным участком общей площадью 507 кв.м, с кадастровым номером 23:04:0502129:112, расположенные по адресу: Краснодарский кр., Брюховецкий р-н, ст. Брюховецкая, ул. О. Кошевого, 186 | удовлетворительное | 60 мес | Сбор, обработка и утилизация отходов |
| 5 | нежилое помещение № 1 общей площадью 23,4 кв.м, расположенное по адресу: Краснодарский край, Брюховецкий район, ст. Брюховецкая, ул. Тимофеева, д. 33  | удовлетворительное | 60 мес | Деятельность туристических агентств |

3. **Порядок предоставления муниципальной преференции**

В случае поступления одного заявления на предоставление в аренду муниципального имущества, заключение договоров аренды осуществляется без проведения конкурсов или аукционов на право заключения этих договоров.

В случае поступления двух и более заявлений на предоставление в аренду муниципального имущества, заключение договоров аренды осуществляется по результатам проведения конкурсов или аукционов на право заключения этих договоров.

**4. Порядок, место, дата начала, дата и время окончания срока**

**подачи заявлений на предоставление в аренду имущества**

Заявления на предоставление в аренду имущества подаются в Администрацию муниципального образования Брюховецкий район.

Дата начала подачи заявлений: 02 октября 2023 года

Дата и время окончания срока подачи заявлений: 02 ноября 2023 года, 12:00 часов.

Способ подачи заявления:

1. на бумажном носителе лично;

2. заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении;

3. в виде электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью, посредством информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

**5. Срок, в течение которого заключается договор аренды**

Договоры аренды заключаются в течение 15 календарных дней со дня истечения срока, указанного в п. 4 настоящего извещения.

6. Форма договора аренды и порядок оплаты по договору

Проект договора аренды по Лотам 1 – 5 заключается в соответствии с Гражданским Кодексом Российской Федерации.

Размер арендной платы по договору рассчитывается в соответствии с решением Совета муниципального образования Брюховецкий район от 30 декабря 2008 года № 362 «Об утверждении Методики определения размера годовой арендной платы за пользование имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования Брюховецкий район».

**7. Порядок пересмотра цены договора**

Цена заключенного договора может быть пересмотрена Арендодателем в сторону увеличения в одностороннем порядке в случае принятия соответствующего решения Советом муниципального образования Брюховецкий район,
но не чаще одного раза в год.