

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о результатах публичных слушаний
по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки
Чепигинского сельского поселения Брюховецкого района

1 октября 2024 года

№ 25/2024

ст. Брюховецкая

Инициатор публичных слушаний:

Администрация муниципального образования Брюховецкий район.

Публичные слушания назначены:

Постановлением администрации муниципального образования Брюховецкий район от 17 сентября 2024 г. № 1106.

Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях:

Проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки Чепигинского сельского поселения Брюховецкого района, утвержденные решением Совета Чепигинского сельского поселения Брюховецкого района от 25 декабря 2015 года № 80 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Чепигинского сельского поселения Брюховецкого района».

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний:

Комиссия по землепользованию и застройке муниципального образования Брюховецкий район утвержденная постановлением администрации муниципального образования Брюховецкий район от 9 февраля 2016 г. № 90, в редакции постановления администрации муниципального образования Брюховецкий район от 28 июня 2024 г. № 797.

Количество участников публичных слушаний – 2.

Реквизиты протокола публичных слушаний:

протоколы публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Чепигинского сельского поселения Брюховецкого района от 01.10.2024 г. № 25-1/2024, от 01.10.2024 г. № 25-2/2024, от 01.10.2024 г. № 25-3/2024, от 01.10.2024 г. № 25-4/2024, от 01.10.2024 г. № 25-5/2024.

Экспозиция Проекта проводилась в период с 24 сентября 2024 г. по 1 октября 2024 г., по адресам:
Краснодарский край, Брюховецкий район, станица Брюховецкая, улица Коммунаров, 14;
Краснодарский край, Брюховецкий район, станица Чепигинская, улица Красная, дом 29 (администрация Чепигинского сельского поселения).

Количество внесенных замечаний и предложений в устной и письменной форме – 2.

№ п/п	Граждане, являющиеся участниками публичных слушаний и постоянно проживающие на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания		Иные участники публичных слушаний		Рекомендации организатора публичных слушаний
	Предложения и замечания	Ф.И.О.	Предложения и замечания	Ф.И.О.	
1	Не поступали		В отношении земельного участка с кадастровым номером 23:04:0105001:4 установить зону ОДЗ «Зона специализированной общественной застройки» под размещение ФАП	Билько Марина Пантелеевна	Принять предложения. Внести с учетом замечаний соответствующие изменения в материалы проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Чепигинского сельского поселения Брюховецкого района
2			В отношении территории прилегающей с южной стороны к земельному участку с кадастровым номером 23:04:0104005:18 установить зону ОП1 «Зона зеленых насаждений общего пользования» и частично установить зону Ж1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами»		

Выводы по результатам публичных слушаний:

Комиссия по землепользованию и застройке муниципального образования Брюховецкий район рекомендует главе муниципального образования Брюховецкий район направить проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки Чепигинского сельского поселения Брюховецкого района на доработку с учетом результатов публичных слушаний.

Откорректированный, с учетом протоколов публичных слушаний и заключения о результатах публичных слушаний, проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки Чепигинского сельского поселения Брюховецкого района направить в Совет муниципального образования Брюховецкий район для утверждения в установленном законом порядке.

Председатель комиссии

Секретарь комиссии



В.Г. Бандуров

Д.С. Карнаух