

УТВЕРЖДЕНО

*Администрация Новосельского сельского
поселения Брюховецкого района*

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ИП Маков Р. Н.

Глава _____ В. А. Назаренко

ДИЗАЙН-ПРОЕКТ

*«Благоустройство общественной территории аллеи памяти в с. Новое Село Брюховецкого района,
расположенной по адресу: Краснодарский край, Брюховецкий район, Новосельское сельское поселение, в
границах кадастрового квартала 23:04:0802003»*

*СТРОИТЕЛЬНЫЕ
ИНФОРМАЦИОННЫЕ
ТЕХНОЛОГИИ*

Адрес: : Краснодарский край, Брюховецкий район, с. Новое село

2025 г

Содержание	Лист
1. Пояснительная записка	3
2. Ситуационный план	4
3. Схема фотофиксации территории	5
4. Листы фотофиксации	6
5. Топографическая основа территории (ортофотоплан)	7
6. Схема планировочной организации земельного участка	8
7. План покрытий	9
8. План покрытий с учетом мероприятий по обеспечению доступа для ММГН	9
9. Схема расположения МАФ и элементов освещения	10
10. Спецификация	14
11. 3D-изображение территории и элементов благоустройства	15

						2025–ДП–ПЗ				
						Благоустройство общественной территории аллеи памяти в с. Новое Село Брюховецкого района, расположенной по адресу: Краснодарский край, Брюховецкий район, Новосельское сельское поселение, в границах кадастрового квартала 23:04:0802003				
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата					
						Дизайн–проект		Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Маков			10.25				2	
								ИП Маков Р. Н.		

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

а) Основание для разработки проектной документации
Дизайн-проект общественной территории ««Мемориал погибшим воинам в годы Великой Отечественной войны 1941-45 гг «Скорбящая мать»»

б) Исходные данные и условия для подготовки проектной документации на объект капитального строительства
Исходными данными для разработки данного раздела служат:
- задание на проектирование;
- ортофотоплан.

Проект соответствует требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других действующих норм и правил и обеспечивает безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных рабочими чертежами мероприятий.

в) Характеристика земельного участка, представленного для благоустройства.
Описание существующих условий.

Категория земель – земли населенных пунктов.
Рассматриваемая территория расположена в центральной части населенного пункта. Территория не имеет какого-либо планировочного решения и, соответственно, малых архитектурных форм. В настоящий момент территория находится в неудовлетворительном состоянии.

Покрытие тротуаров отсутствует. Необходимо благоустройство пешеходных дорожек и различных зон для отдыха игр и спорта.

В данное время благоустраиваемая территория не предназначена для отдыха и пребывания жителей и гостей поселения.

г) Описание решений по благоустройству территории
Проектом предусматривается выполнение следующих видов работ:
- организация пешеходной зоны (тротуара);
- установка скамеек, урн, фонарей и др.
Площадки расположены с соблюдением санитарных требований и оборудованы малыми архитектурными формами в достаточном количестве.

						2025–ДП–ПЗ			
						Благоустройство общественной территории аллеи памяти в с. Новое Село Брюховецкого района, расположенной по адресу: Краснодарский край, Брюховецкий район, Новосельское сельское поселение, в границах кадастрового квартала 23:04:0802003			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
						Дизайн–проект	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Маков			09.25			3	
						Пояснительная записка	ИП Маков Р. Н.		

Ситуационный план



Условные обозначения:

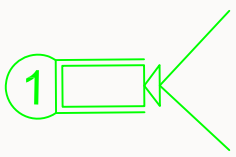
— - район проектирования

						2025-ДП-ПЗ			
						Благоустройство общественной территории аллеи памяти в с. Новое Село Брюховецкого района, расположенной по адресу: Краснодарский край, Брюховецкий район, Новосельское сельское поселение, в границах кадастрового квартала 23:04:0802003			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Дизайн-проект	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Маков			09.25			4	
						Ситуационный план	ИП Маков Р. Н.		

Фотофиксация



Условные обозначения:

 - направление камеры

Согласовано			
Взам инв №			
Подпись и дата			
Инв. № подл			

						2025-ДП-ПЗ				
						Благоустройство общественной территории аллеи памяти в с. Новое Село Брюховецкого района, расположенной по адресу: Краснодарский край, Брюховецкий район, Новосельское сельское поселение, в границах кадастрового квартала 23:04:0802003				
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата					
						Дизайн-проект		Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Маков			09.25				5	
						Фотофиксация		ИП Маков Р. Н.		



Камера 1



Камера 2



Камера 3

Согласовано			
Взам инв №			
Подпись и дата			
Инв. № подл			

						2025–ДП–ПЗ			
						Благоустройство общественной территории аллеи памяти в с. Новое Село Брюховецкого района, расположенной по адресу: Краснодарский край, Брюховецкий район, Новосельское сельское поселение, в границах кадастрового квартала 23:04:0802003			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
Разраб.		Маков			09.25	Дизайн-проект		Стадия	Лист
									6
						Фотофиксация		ИП Маков Р. Н.	

Ортофотоплан М1:1000



ПРИМЕЧАНИЕ:
На территории отсутствуют ключевые
характерные объекты (памятники,
скульптуры, места славы), здания и
сооружения примыкающей к благоустройству
территории.

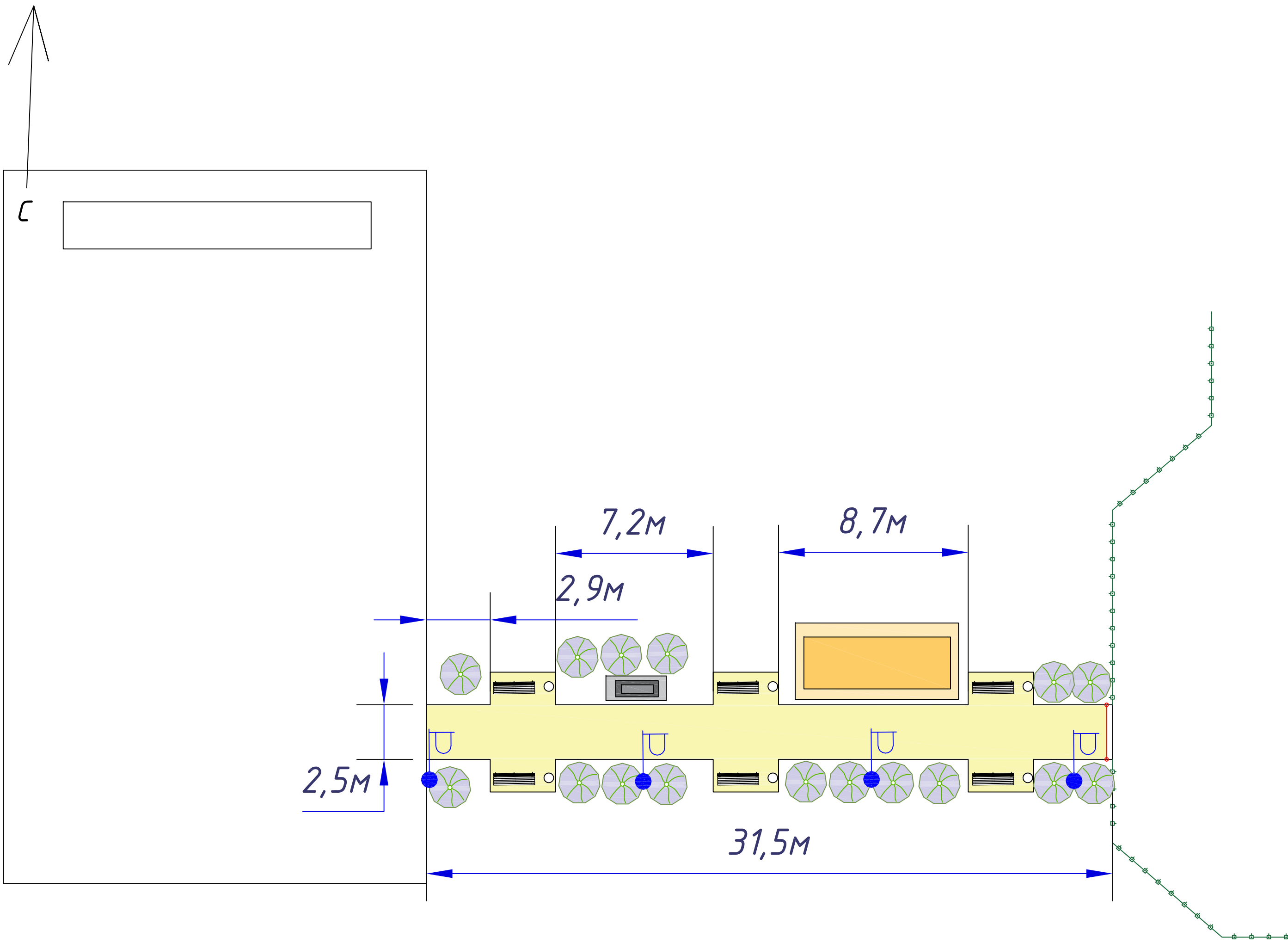
Согласовано				
Взам инв №				
Подпись и дата				
Инв. № подл				

						2025-ДП-ПЗ				
						Благоустройство общественной территории аллеи памяти в с. Новое Село Брюховецкого района, расположенной по адресу: Краснодарский край, Брюховецкий район, Новосельское сельское поселение, в границах кадастрового квартала 23:04:0802003				
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата					
						Дизайн-проект		Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Маков			09.25				7	
						Ортофотоплан		ИП Маков Р. Н.		

Схема планировочной организации земельного участка М1:500

Условные обозначения

Поз.	Обознач.	Наименование
1		Границы проектируемой территории
2		Бортовые камни тротуарные
3		Тротуары (проектир.)
4		Опора освещения 4м
5		Скамья
6		Урна



Согласовано			
Взам инв №			
Подпись и дата			
Инв. № подл			

						2025-ДП-ПЗ				
						Благоустройство общественной территории аллеи памяти в с. Новое Село Брюховецкого района, расположенной по адресу: Краснодарский край, Брюховецкий район, Новосельское сельское поселение, в границах кадастрового квартала 23:04:0802003				
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата					
						Дизайн-проект		Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Маков			09.25				8		
						Схема планировочной организации земельного участка М1:1000		ИП Маков Р. Н.		

План покрытий, раскладка плитки

Условное обозначение

Тротуарная плитка фирма "Выбор"

Формы плитки – ПРЯМОУГОЛЬНИК

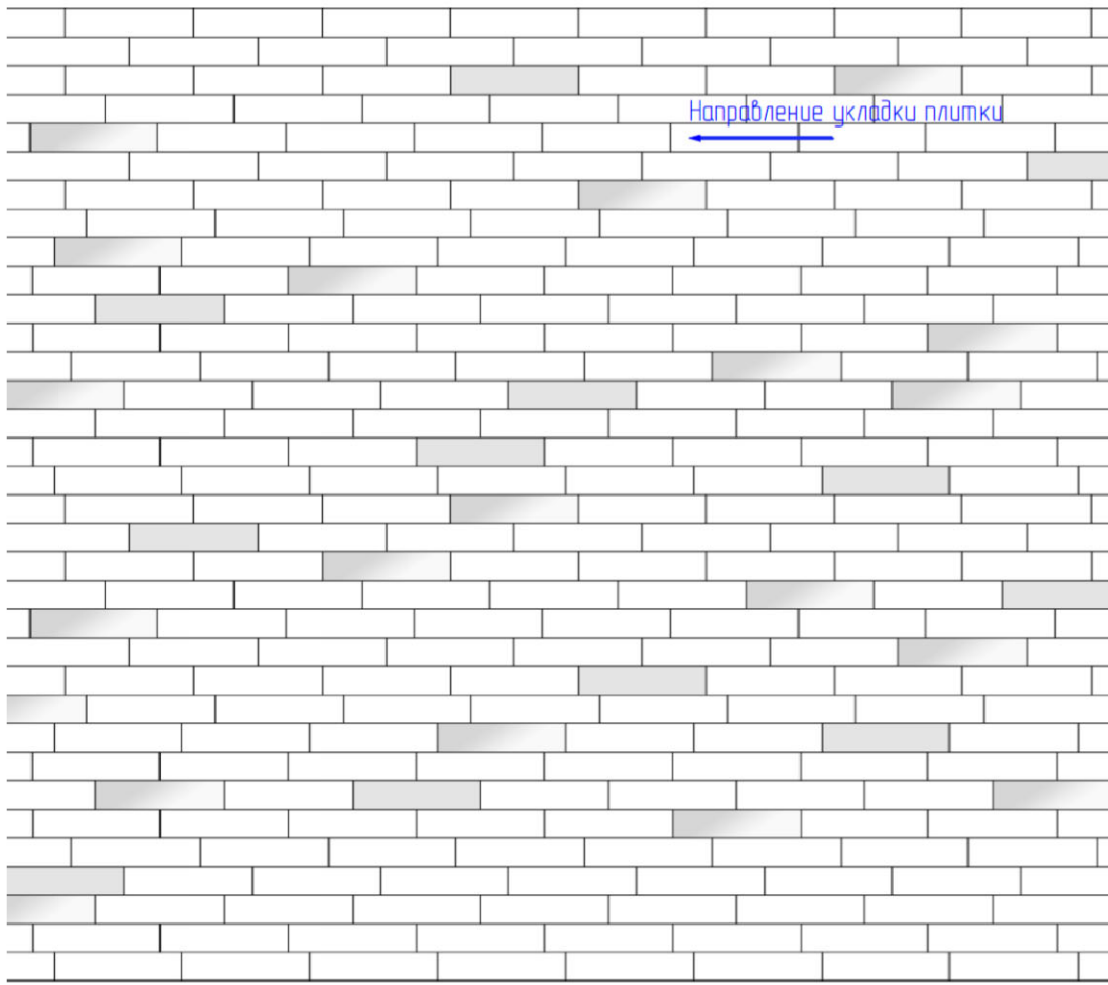
Размер – 360х80х60

Цвет

-коллекция стандарт – цвет белый (60%);

-коллекция гранит – цвет белый (20%);

-коллекция спонцикс – цвет белый с черным (20%).



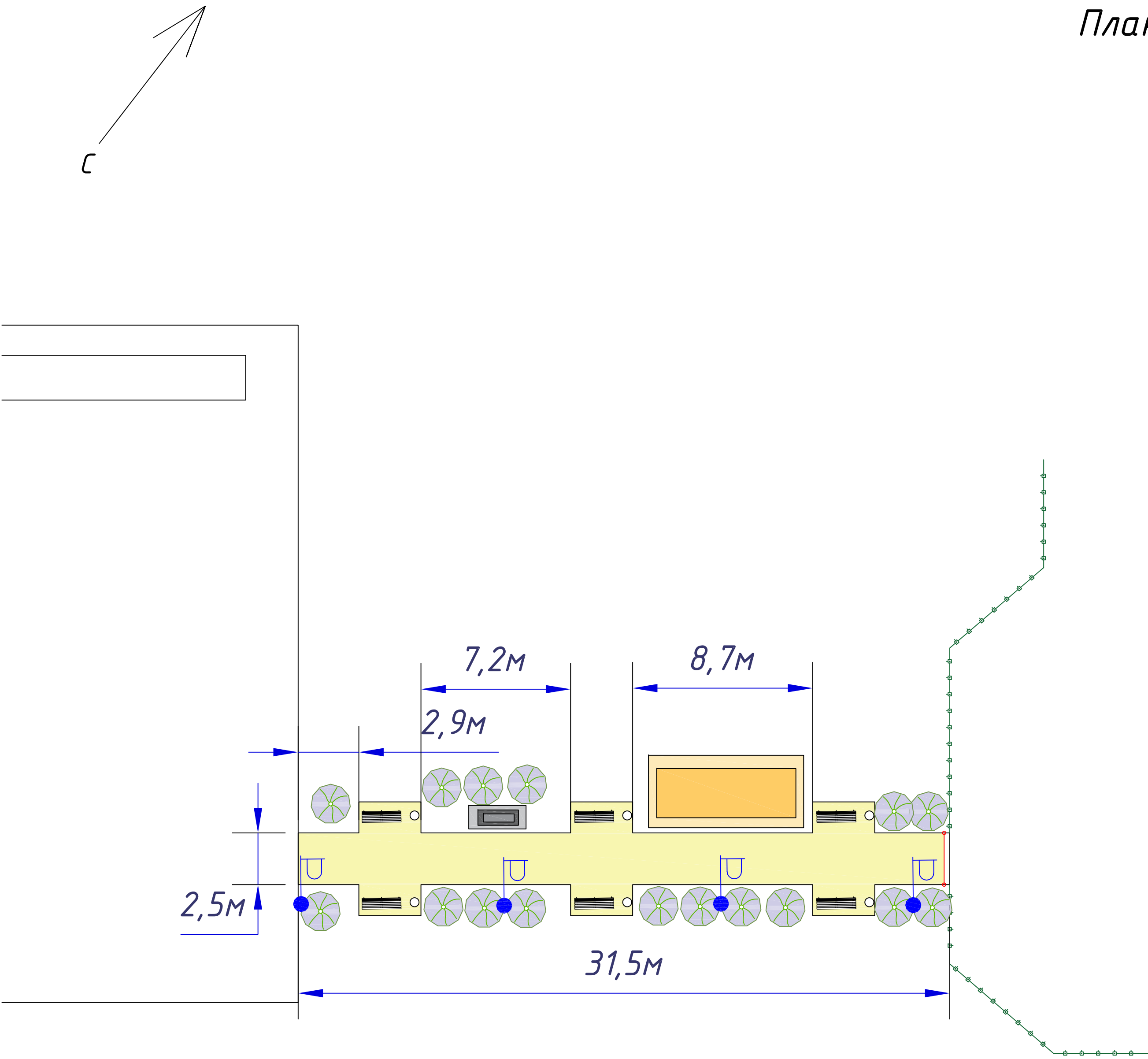
ТИП 1

Покрытие из брусчатки - 0,06 м

ПГС - 0,10 м

Устройство основания из ПГС - 0,2 м

Уплотненное основание

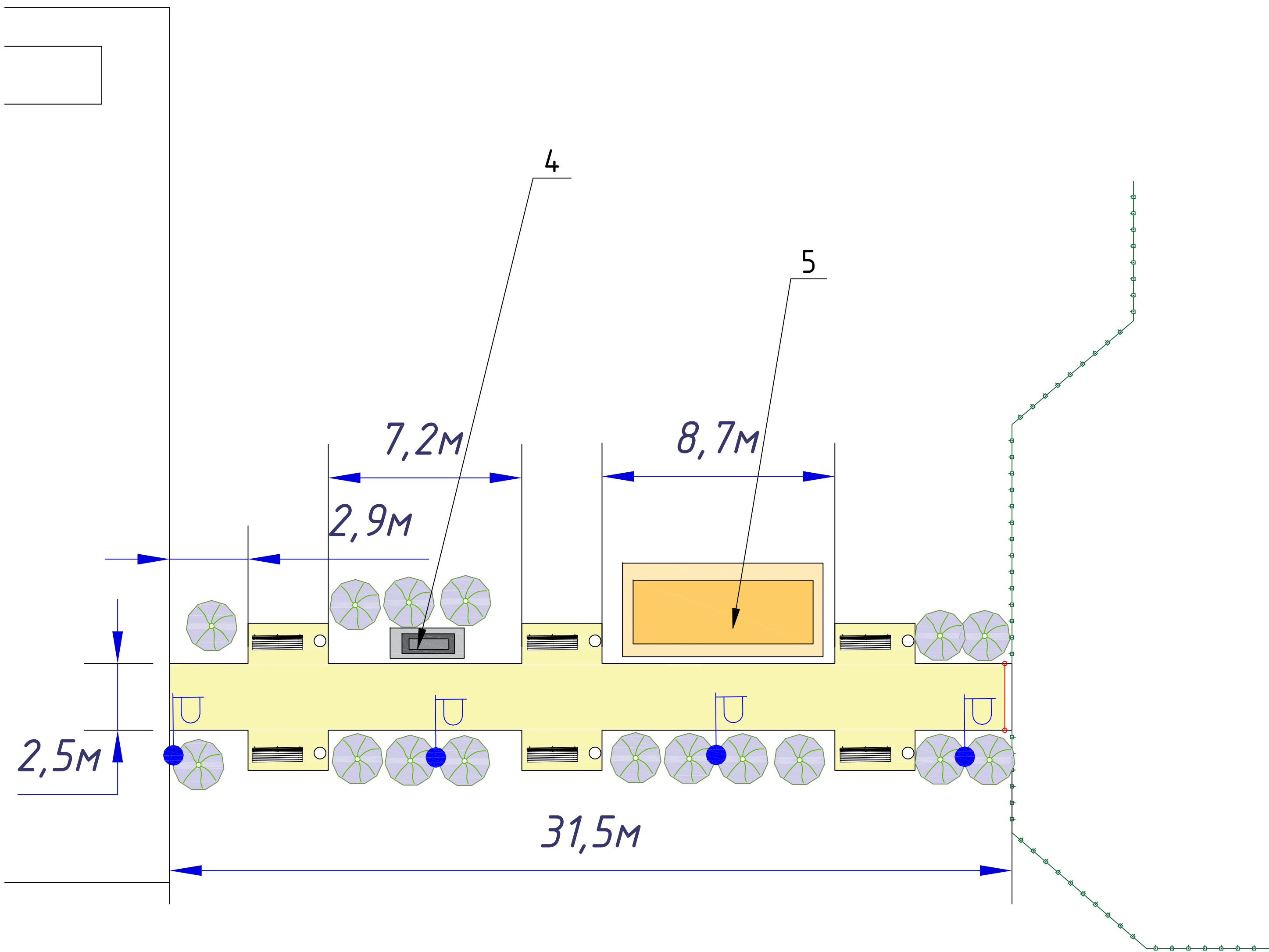


- Дополнительные работы:
- Демонтаж дорожных плит 1*1*0,14 – 105 шт
 - демонтаж ограждения металлического – 40 м/288 кг

Согласовано

Инв. № подл	Подпись и дата	Взам инв №

Схема расположения МАФ парковой зоны



Ведомость элементов благоустройства

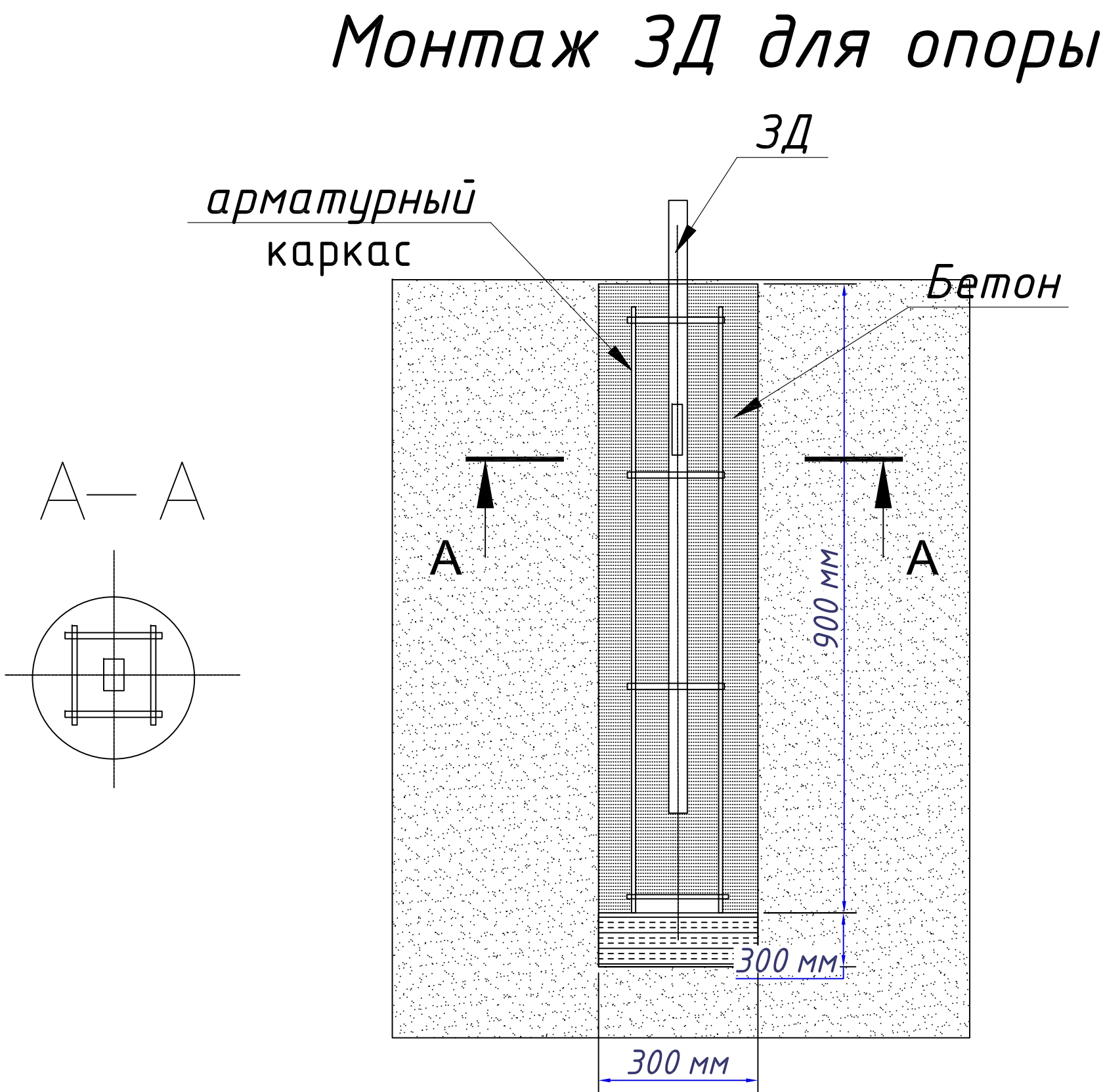
Номер на плане	Рисунок	Наименование и характеристики	Кол-во, шт
1		Ограждение стальное 0.7 Длина: 2000 мм; 1100 мм Диаметр: 57 мм Ширина: 40 мм; 57 мм Высота: 45 мм; 57 мм Вес: 15 кг; 6 кг Объём для транспортировки: 0,036 м3; 0,004 м3 Добавить к ограждению стойки с обетонированием 44 шт	42
2		Уличная урна для мусора «Валюта» Технические характеристики: Длина: 344 мм Ширина: 380 мм Высота: 863 мм Вес: 11,78 кг Объём для транспортировки: 0,113 м3 Объём: 24 л	6

						2025-ДП-ПЗ			
						Благоустройство общественной территории аллеи памяти в с. Новое Село Брюховецкого района, расположенной по адресу: Краснодарский край, Брюховецкий район, Новосельское сельское поселение, в границах кадастрового квартала 23:04:0802003			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Дизайн-проект	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Маков			09.25			10	
						Схема расположения МАФ парковой зоны	ИП Маков Р. Н.		

					Ведомость элементов благоустройства										
					Ведомость элементов благоустройства										
					Номер на плане	Рисунок				Наименование и характеристики				Кол-во, шт	
					3					Скамейка чугунная «Нескучный Сад» Технические характеристики: Длина: 600 – 3000 мм Ширина: 760 мм Высота: 780 мм Вес: от 118 кг Ширина сиденья: 450 мм Высота сиденья: 440 мм				6	
					4					Памятник участникам СВО Размеры: 3000*1600*500 мм				1	
					5					Арт.0312 Размер:3500*7500 мм				1	
					Ведомость элементов благоустройства										
					Номер на плане	Рисунок				Наименование и характеристики				Кол-во, шт	
					6					Столбик для ограждения FUMAGALLI NARDO 600 000.514.000.A0				2	
					7					Опора освещения высота 4 м				6	
</															

Позиция	Наименование и техническая характеристика	Тип, марка оборудования. Обозначение документа и номер опросного листа	Код оборудования, изделия, материала	Завод-изготовитель	Единица измерения	Количество	Масса единицы, кг	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	Оборудование							
	Фонарь Торшерный 4м с заклад. деталью и светильником				шт	4		
	Выключатель автоматический однополюсный	ВА-47-29 1Р 6А х-ка С		IEK	шт.	1		
	Укладка сигнальной ленты				м	60		
	ЩРН -12з с замком 265*310*120 мм				шт	1		
	Труба гофр. ПВХ D-25мм				м	76		
	Кабельная продукция							
	Кабель силовой с медными жилами ВВГнг 3*6	ВВГнг			м	76		
	Строительные материалы и работы							
	Разработка траншеи гл. 700 мм *300 мм *60 м				м3	12,6		
	Бетонирования ЗД	В15						

Согласовано			
Взам инв №			
Подпись и дата			
Инв. № подл			



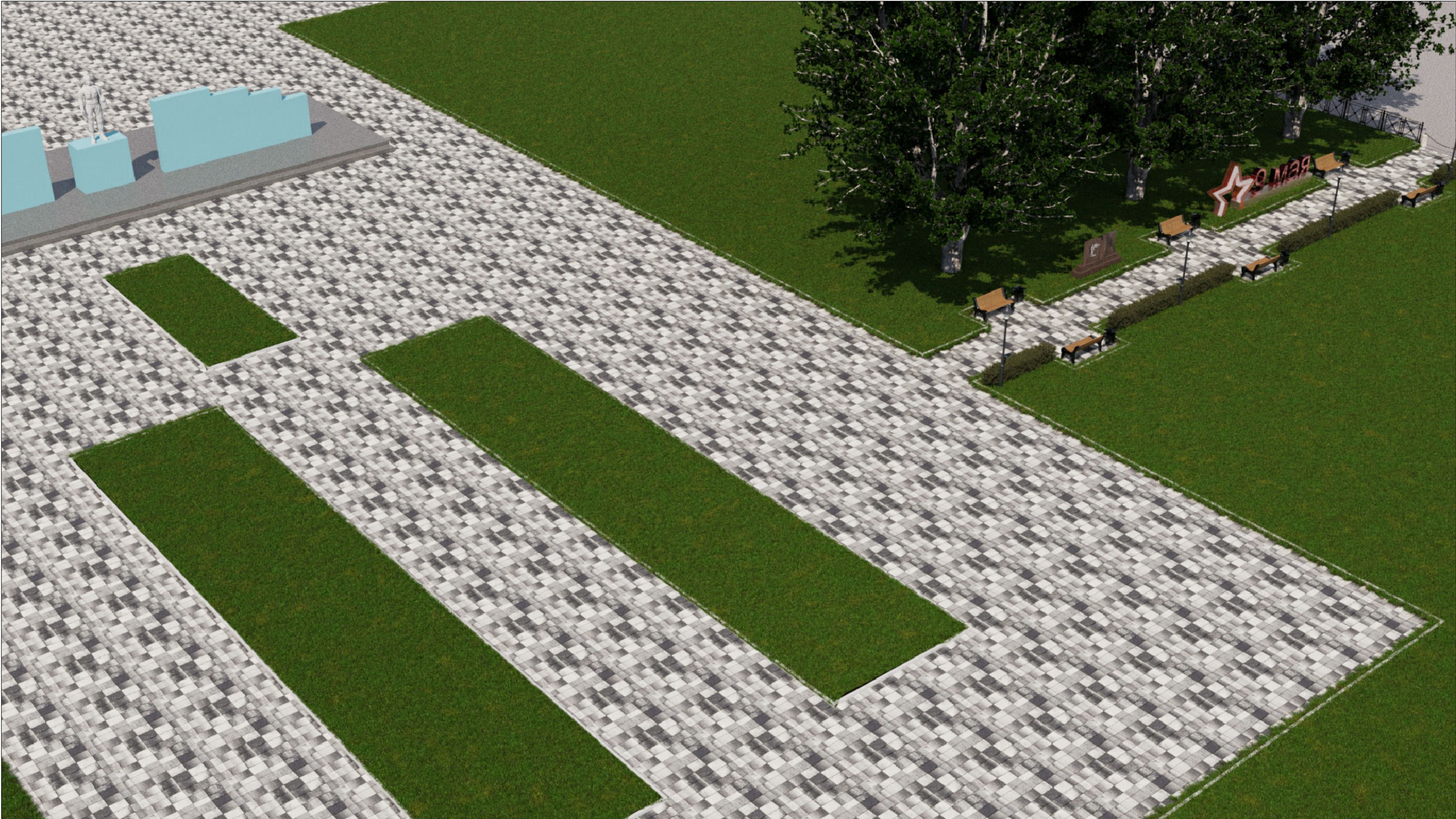
						2025-ДП-ПЗ				
						Благоустройство общественной территории аллеи памяти в с. Новое Село Брюховецкого района, расположенной по адресу: Краснодарский край, Брюховецкий район, Новосельское сельское поселение, в границах кадастрового квартала 23:04:0802003				
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата					
						Дизайн-проект		Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Маков			09.25				12	
						Спецификация для освещения		ИП Маков Р. Н.		

Согласовано				
Инв. № подл	Подпись и дата	Взам инв №		



						2025-ДП-ПЗ			
						Благоустройство общественной территории аллеи памяти в с. Новое Село Брюховецкого района, расположенной по адресу: Краснодарский край, Брюховецкий район, Новосельское сельское поселение, в границах кадастрового квартала 23:04:0802003			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
Разраб.		Маков			09.25	Дизайн-проект		Стадия	Лист
									13
						3D-визуализация		ИП Маков Р. Н.	

Согласовано				
Инв. № подл	Подпись и дата		Взам инв №	



						2025–ДП–ПЗ				
						Благоустройство общественной территории аллеи памяти в с. Новое Село Брюховецкого района, расположенной по адресу: Краснодарский край, Брюховецкий район, Новосельское сельское поселение, в границах кадастрового квартала 23:04:0802003				
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата					
						Дизайн-проект		Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Маков			09.25				14		
						3D-визуализация		ИП Маков Р. Н.		

Согласовано				
Инв. № подл	Подпись и дата	Взам инв №		



						2025–ДП–ПЗ				
						Благоустройство общественной территории аллеи памяти в с. Новое Село Брюховецкого района, расположенной по адресу: Краснодарский край, Брюховецкий район, Новосельское сельское поселение, в границах кадастрового квартала 23:04:0802003				
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата					
						Дизайн–проект		Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Маков			09.25				15		
						3D–визуализация		ИП Маков Р. Н.		

Согласовано				
Инв. № подл	Подпись и дата		Взам инв №	



						2025–ДП–ПЗ				
						Благоустройство общественной территории аллеи памяти в с. Новое Село Брюховецкого района, расположенной по адресу: Краснодарский край, Брюховецкий район, Новосельское сельское поселение, в границах кадастрового квартала 23:04:0802003				
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата					
						Дизайн–проект		Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Маков			09.25				16		
						3D–визуализация		ИП Маков Р. Н.		