



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
БРЮХОВЕЦКИЙ РАЙОН**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 12.12.2025

№ 1499

ст-ца Брюховецкая

**О внесении изменения в постановление администрации
муниципального образования Брюховецкий район
от 27 декабря 2023 г. № 1962 «Об утверждении
муниципальной программы муниципального образования
Брюховецкий район «Обеспечение жильем молодых семей
на 2024-2028 годы»**

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 20 марта 2025 г. № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», на основании приказа министерства топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Краснодарского края от 14 ноября 2025 г. № 783 «О внесении изменений в приказ министерства топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Краснодарского края от 5 сентября 2025 г. № 596 «О результатах дополнительного отбора на 2026-2027 годы и отбора на 2028 год муниципальных образований Краснодарского края и об утверждении объемов субсидий из бюджета Краснодарского края, планируемых для распределения местным бюджетам муниципальных образований Краснодарского края на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов на софинансирование расходных обязательств муниципальных образований на предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилья», решения Совета муниципального образования Брюховецкий район от 27 ноября 2025 г. № 23 «О бюджете муниципального образования Брюховецкий район на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов» п о с т а н о в л я ю:

1. Внести в постановление администрации муниципального образования Брюховецкий район от 27 декабря 2023 г. № 1962 «Об утверждении муниципальной программы муниципального образования Брюховецкий район «Обеспечение жильем молодых семей на 2024-2028 годы» изменение, изложив приложение в новой редакции (приложение).

2. Постановление вступает в силу с 1 января 2026 года.

Глава муниципального образования
Брюховецкий район

С.В. Ганжа

Приложение
к постановлению администрации
муниципального образования
Брюховецкий район
от 12.12.2025 № 1499

«Приложение

УТВЕРЖДЕНА
постановлением администрации
муниципального образования
Брюховецкий район
от 27 декабря 2023 г. № 1962
(в редакции постановления
администрации
муниципального образования
Брюховецкий район
от 12.12.2025 № 1499)

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА
муниципального образования Брюховецкий район
«Обеспечение жильем молодых семей на 2024-2028 годы»

ПАСПОРТ
муниципальной программы
муниципального образования Брюховецкий район
«Обеспечение жильем молодых семей на 2024-2028 годы»

Координатор муниципальной программы	Управление экономики, прогнозирования и потреби- тельской сферы администрации муниципального образования Брюховецкий район (далее – Управление)
Участники муниципальной программы	Администрация муниципального образования Брюховецкий район
Цель муниципальной программы	Предоставление финансовой поддержки в решении жилищной проблемы молодых семей, признанных в установленном порядке нуждающимися в улучше- нии жилищных условий
Задача	Предоставление молодым семьям – участникам

муниципальной программы	программы социальных выплат на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома (далее – социальные выплаты)
Перечень целевых показателей муниципальной программы	Количество молодых семей, получивших свидетельства о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения; площадь приобретенного (построенного) жилого помещения
Этапы и сроки реализации муниципальной программы	2024-2028 годы
Объемы бюджетных ассигнований муниципальной программы	общий объем финансирования программы составляет – 8629,2 тыс. рублей, в том числе: за счет средств местного бюджета муниципального образования Брюховецкий район (МБ) – 2675,0 тыс. руб., из них по годам: 2024 год – 674,8 тыс. руб., 2025 год – 644,7 тыс.руб., 2026 год – 456,7 тыс.руб., 2027 год – 404,8 тыс.руб., 2028 год – 494,0 тыс.руб., за счет средств краевого бюджета (КБ) – 4879,7 тыс. руб.; из них по годам: 2024 год – 1243,0 тыс. руб., 2025 год – 1197,6 тыс.руб., 2026 год – 834,9 тыс.руб., 2027 год – 722,8 тыс.руб., 2028 год – 881,4 тыс.руб., за счет средств федерального бюджета (ФБ) – 1074,5 тыс. руб., из них по годам: 2024 год – 259,0 тыс. руб., 2025 год – 237,3 тыс.руб., 2026 год – 181,7 тыс.руб., 2027 год – 178,3 тыс.руб., 2028 год – 218,2 тыс.руб.
Контроль	Администрация муниципального образования Брюховецкий район;

за выполнением
муниципальной
программы

Совет муниципального образования Брюховецкий
район

1. Характеристика текущего состояния и прогноз развития обеспечения жильем молодых семей в муниципальном образовании Брюховецкий район

Поддержка молодых семей в целях улучшения жилищных условий является важной частью социально-экономической политики администрации муниципального образования Брюховецкий район.

Как правило, молодые семьи не могут получить доступ на рынок жилья без бюджетной поддержки. Имея достаточный уровень дохода для получения ипотечного жилищного кредита, они не могут уплатить первоначальный взнос при получении кредита. Молодые семьи в основном являются приобретателями первого в своей жизни жилья, а значит, не имеют в собственности жилого помещения, которое можно было бы использовать в качестве обеспечения уплаты первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита или займа. К тому же, как правило, они еще не имеют возможности накопить на эти цели необходимые средства. Однако такая категория населения имеет хорошие перспективы роста заработной платы по мере повышения квалификации, и государственная помощь в предоставлении средств на уплату первоначального взноса при получении ипотечных жилищных кредитов или займов будет являться для них хорошим стимулом дальнейшего профессионального роста.

В рамках мероприятия по обеспечению жильем молодых семей федерального проекта «Содействие субъектам Российской Федерации в реализации полномочий по оказанию государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» молодым семьям в муниципальном образовании Брюховецкий район предоставляются социальные выплаты на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства.

Целью программы является предоставление финансовой поддержки в решении жилищной проблемы молодых семей, признанным в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий.

Реализация мероприятий программы демонстрирует стабильную динамику улучшения жилищных условий молодых семей – участников мероприятия по обеспечению жильем молодых семей.

По данным управления экономики, прогнозирования и потребительской сферы администрации муниципального образования Брюховецкий район свидетельства на предоставление социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья ежегодно вручаются молодым семьям.

Поддержка молодых семей при решении жилищной проблемы станет основой стабильных условий жизни для этой наиболее активной части населения, повлияет на улучшение демографической ситуации в стране. Возможность решения жилищной проблемы, в том числе с привлечением средств ипотечного жилищного кредита или займа, создаст для молодежи стимул к повышению качества трудовой деятельности, уровня квалификации в целях роста заработной платы. Решение жилищной проблемы молодых семей позволит сформировать экономически активный слой населения.

2. Цели, задачи и целевые показатели муниципальной программы

Цели, задачи и целевые показатели муниципальной программы приведены в Таблице 1.

Таблица 1

ЦЕЛИ, ЗАДАЧИ И ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

«Обеспечение жильем молодых семей на 2024-2028 годы»

№ 1 п/п	Наименование целевого показателя	Единица измере- ния	Ста- тус	Значение показателей				
				2024	2025	2026	2027	2028
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Муниципальная программа «Обеспечение жильем молодых семей на 2024-2028 годы»							
	Цель: Предоставление финансовой поддержки в решении жилищной проблемы молодых семей, признанных в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий							
	Задачи: 1. Предоставление молодым семьям – участникам программы социальных выплат на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома (далее – социальные выплаты).							
1.1	Количество молодых семей, получивших свидетельств о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения	сем.	2	2	1	1	1	1
1.2	Площадь приобретенного (построенного) жилья *	кв.м	2	96	72	54	42	42

*Значения целевых показателей 1.2 определяются на основании пункта 15 правил предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительства) жилья и их использования, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2010 года № 1050 «О реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»

3. Перечень и описание программных мероприятий

Система мероприятий программы призвана обеспечить взаимодействие всех исполнителей программы и включает в себя предоставление социальных выплат молодым семьям на улучшение жилищных условий. Перечень мероприятий муниципальной программы приведен в Таблице 2.

Таблица 2

ПЕРЕЧЕНЬ ОСНОВНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ПРОГРАММЫ
«Обеспечение жильем молодых семей 2024-2028»

№ 1 п/п	Наименование мероприятия	Источники финансирования	Объем финансирования, всего (тыс.руб)	В том числе					Непосредственный результат реализации мероприятия	Участники муниципальной программы
				2024	2025	2026	2027	2028		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Цель	Предоставление финансовой поддержки в решении жилищной проблемы молодым семьям, признанным в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий								
1.	Задача	Предоставление молодым семьям – участникам программы социальные выплаты на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома (далее – социальные выплаты)								
1.	Предоставление социальных выплат молодым семьям, имеющим постоянную регистрацию по месту жительства на территории муниципальной территории муниципального образования Брюховецкий район, на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома	всего	8629,2	2176,8	2079,6	1473,3	1305,9	1593,6	Предоставление социальных выплат на приобретение (строительство) жилого помещения (количество семей -6)	Администрация муниципального образования Брюховецкий район
		местный бюджет	2675,0	674,8	644,7	456,7	404,8	494,0		
		краевой бюджет	4879,7	1243,0	1197,6	834,9	722,8	881,4		
		федеральный бюджет	1074,5	259,0	237,3	181,7	178,3	218,2		
		внебюджетные источники	-	-	-	-	-	-		
	Итого	всего	8629,2	2176,8	2079,6	1473,3	1305,9	1593,6		
		местный бюджет	2675,0	674,8	644,7	456,7	404,8	494,0		
		краевой бюджет	4879,7	1243,0	1197,6	834,9	722,8	881,4		
		федеральный бюджет	1074,5	259,0	237,3	181,7	178,3	218,2		
		внебюджетные источники	-	-	-	-	-	-		

4. Обоснование ресурсного обеспечения муниципальной программы

Реализация муниципальной программы предусматривается за счет средств бюджета муниципального образования Брюховецкий район, средств федерального и краевого бюджетов.

Объемы финансирования муниципальной программы представлены в Таблице 3.

Объем субсидий из бюджета Краснодарского края на софинансирование расходных обязательств муниципального образования Брюховецкий район на предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилья определяется на основании соглашения о предоставлении субсидии из бюджета Краснодарского края местному бюджету муниципального образования на реализацию мероприятия по обеспечению жильем молодых семей между министерством топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Краснодарского края и администрацией муниципального образования Брюховецкий район в соответствии с Порядком предоставления и распределения субсидий из краевого бюджета местным бюджетам муниципальных образований Краснодарского края на софинансирование расходных обязательств муниципальных образований на предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилья в рамках мероприятия по обеспечению жильем молодых федерального проекта «Содействие субъектам Российской Федерации в реализации полномочий по оказанию государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», приведенным в приложении 2 к подпрограмме «Улучшение жилищных условий населения Краснодарского края государственной программы Краснодарского края «Развитие жилищно-коммунального хозяйства», утвержденной постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 12 октября 2015 г. № 967.

Общий объем финансирования программы за счет местного бюджета муниципального образования Брюховецкий район составляет 2675,0 тыс. рублей. Объем бюджетных ассигнований муниципальной программы приведен в Таблице 3.

ОБЪЕМЫ БЮДЖЕТНЫХ АССИГНОВАНИЙ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ
«Обеспечение жильем молодых семей на 2024-2028 годы»

№ 1 п/п	Наименование мероприятия	Источники финансирования	Объем финанси- рования всего (тыс.руб.)	в том числе по годам:				
				2024	2025	2026	2027	2028
1	2	3	4	4	5	6	7	8
1.	Предоставление социальных выплат молодым семьям, имеющим постоянную регистрацию по месту жительства на территории муниципального образования Брюховецкий район, на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома	всего	8629,2	2176,8	2079,6	1473,3	1305,9	1593,6
		местный бюджет (МБ)	2675,0	674,8	644,7	456,7	404,8	494,0
		краевой бюджет (КБ)	4879,7	1243,0	1197,6	834,9	722,8	881,4
		федеральный (ФБ)	1074,5	259,0	237,3	181,7	178,3	218,2

5. Меры правового регулирования в сфере реализации муниципальной программы

Для достижения целей и решения задач муниципальной программы изменения правового регулирования в сфере реализации муниципальной программы и принятие новых нормативных правовых актов не требуется.

6. Методика оценки эффективности реализации муниципальной программы

Оценка эффективности реализации муниципальной программы проводится на основании типовой методики оценки эффективности реализации муниципальной программы, утвержденной нормативным правовым актом администрации муниципального образования Брюховецкий район.

7. Механизм реализации муниципальной программы и контроль ее выполнения

Текущее управление муниципальной программой и ответственность за реализацию ее мероприятий осуществляет координатор программы – управление экономики, прогнозирования и потребительской сферы администрации муниципального образования Брюховецкий район.

Координатор муниципальной программы:

- обеспечивает разработку муниципальной программы, ее согласование с участниками муниципальной программы;

- формирует структуру муниципальной программы и перечень участников муниципальной программы;

- организует реализацию муниципальной программы, координацию деятельности участников муниципальной программы;

- принимает решение о необходимости внесения в установленном порядке изменений в муниципальную программу;

- несет ответственность за достижение целевых показателей муниципальной программы;

- осуществляет подготовку предложений по объемам и источникам финансирования реализации муниципальной программы на основании предложений участников муниципальной программы;

- разрабатывает в случае необходимости формы отчетности для координаторов подпрограмм и участников муниципальной программы, необходимые для осуществления контроля за выполнением муниципальной программы, устанавливает сроки их предоставления;

- проводит мониторинг реализации муниципальной программы и анализ отчетности, представляемой участниками муниципальной программы;

- ежегодно проводит оценку эффективности реализации муниципальной программы;

готовит ежегодный доклад о ходе реализации муниципальной программы и оценке эффективности ее реализации (далее – доклад о ходе реализации муниципальной программы);

организует информационную и разъяснительную работу, направленную на освещение целей и задач муниципальной программы в печатных средствах массовой информации, на официальном сайте администрации муниципального образования Брюховецкий район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

размещает информацию о ходе реализации и достигнутых результатах муниципальной программы на официальном сайте администрации муниципального образования Брюховецкий район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

осуществляет иные полномочия, установленные муниципальной программой;

ежеквартально, до 20-го числа месяца, следующего за отчетным кварталом, представляет в управление экономики, прогнозирования и потребительской сферы администрации муниципального образования Брюховецкий район заполненные отчетные формы мониторинга реализации муниципальной программы, утвержденные правовым актом администрации муниципального образования Брюховецкий район;

ежегодно, до 15 февраля года, следующего за отчетным годом, направляет в управление экономики, прогнозирования и потребительской сферы администрации муниципального образования Брюховецкий район доклад о ходе реализации муниципальной программы на бумажных и электронных носителях в соответствии с требованиями, определенными нормативно-правовым актом администрации муниципального образования Брюховецкий район.»

Начальник управления
экономики, прогнозирования
и потребительской
сферы администрации
муниципального образования
Брюховецкий район



Е.Э. Митлаш