

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
БРЮХОВЕЦКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН  
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 14.04.2026

№ 327

ст-ца Брюховецкая

**Об утверждении муниципального краткосрочного плана  
реализации региональной программы капитального  
ремонта общего имущества собственников помещений  
в многоквартирных домах, расположенных на территории  
муниципального образования Брюховецкий муниципальный  
район Краснодарского края, на 2027 год**

Во исполнение Жилищного кодекса Российской Федерации, Закона Краснодарского края от 1 июля 2013 г. № 2735-КЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края», а также в целях реализации приказа министерства топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Краснодарского края от 15 января 2025 г. № 23 «Об утверждении Порядка подготовки и утверждения краткосрочных планов реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края, предоставления органами местного самоуправления и собственниками помещений в многоквартирных домах сведений, необходимых для подготовки таких планов, внесения изменений в них», **п о с т а н о в л я ю:**

1. Утвердить муниципальный краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования Брюховецкий муниципальный район Краснодарского края, на 2027 год согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Помощнику главы муниципального образования Брюховецкий муниципальный район Краснодарского края по работе со СМИ Бойко Е.А. обеспечить размещение (опубликование) настоящего постановления на официальном сайте администрации муниципального образования Брюховецкий муниципальный район Краснодарского края в информационно-коммуникационной сети «Интернет» и сетевом издании «ВЕСТНИК-ИНФО».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Брюховецкий муниципальный район Краснодарского края Самарского Е.Д.

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования  
Брюховецкий муниципальный район  
Краснодарского края

С.В. Ганжа

---

Приложение  
**УТВЕРЖДЕН**  
 постановлением администрации  
 муниципального образования  
 Брюховецкий муниципальный район  
 Краснодарского края  
 от 14.04.2026 № 327

**МУНИЦИПАЛЬНЫЙ КРАТКОСРОЧНЫЙ ПЛАН**  
 реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах,  
 расположенных на территории муниципального образования Брюховецкий муниципальный район  
 Краснодарского края, на 2027 год  
**СПИСОК МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ,**  
 расположенных на территории муниципального образования Брюховецкий муниципальный район  
 Краснодарского края вообще имущество в которых подлежит капитальному ремонту в 2027 году

№ п/п	Адрес МКД (с указанием населенного пункта)	Количество			Общая площадь МКД	Кол-во граждан, зарегистрированных по месту жительства в МКД	Статус МКД (ОКН, ВОКН, ИПФО)	Способ формирования фонда капитального ремонта МКД	всего (сумма показателей граф 11 - 16)	стоимость капитального ремонта общего имущества в МКД				в том числе	запланируемый объем поступления взносов на капитальный ремонт, пеней по МКД и процентов, подлежащих начислению за пользование денежными средствами фонда капитального ремонта МКД в 2026 и 2027 годах	запланируемый срок завершения капитального ремонта МКД (квартал, год)
		этажей	подъездов	квартир						ед.	кв. м	чел.	руб.			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
		х	х	х	5282,8	127		х	27 291 937,29	2 733 161,84	0,00	0,00	0,00	1 088 157,52	23 470 617,93	х
1	Брюховецкий район, ст-ца Брюховецкая, ул. Садовая, д. 59	2	3	18	1367,6	36		РО	5 605 527,41	107 887,21	0,00	0,00	0,00	265 567,86	5 232 072,34	II.2028

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
2	Броховецкий район, ст-ца Броховецкая, ул. Ленина, д. 37	3	3	25	2685,1	52		PO	14 157 441,36	1 923 901,21	0,00	0,00	0,00	603 305,84	11 630 234,31	II.2028
3	Броховецкий район, ст-ца Переясловская, ул. Береговая, д. 3	2	3	16	1230,1	39		PO	7 528 968,52	701 373,42	0,00	0,00	0,00	219 283,82	6 608 311,28	II.2028

**СПИСОК МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ,  
Расположенных на территории муниципального образования Брюховецкий муниципальный район Краснодарского края  
В отношении которых в этапе 2027 года подлежат выполнению работы по капитальному ремонту общего имущества,  
предусмотренные частью 1 статьи 166 ЖК РФ**

№ п/п	Адрес МКД (с указанием населенного пункта)	Стоимость капитального ремонта общего имущества в МКД, всего (сумма показателей графа 4 – 9, 11, 13, 15, 18, 20)	Виды работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД, предусмотренные частью 1 статьи 166 ЖК РФ																
			ремонт внутридомовых инженерных систем						ремонт, замена, модернизация лифтов, ремонт лифтовых шахт, ремонт машинных и оточных помещений		ремонт крыши		ремонт подвальных помещений		ремонт фасада		ремонт фундамента		
			руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	ед.	руб.	кв.м.	руб.	кв.м.	руб.	пог.м.	руб.	кв.м.	руб.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
Всего по муниципальному образованию Брюховецкий район			3 655 530,00	2 051 750,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	1 787,70	13 919 032,20	0,00	0,00	0,00	919,64	6 481 622,72	0,00	0,00
1	Брюховецкий район, ст-ца Брюховецкая, ул. Тимофеева, д. 30	5 283 829,44	3 655 530,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	231,03	1 628 299,44	0,00	0,00	0,00
2	Брюховецкий район, ст-ца Брюховецкая, ул. Кирова, д. 151	13 632 938,20	0,00	2 051 750,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	1 107,70	8 624 552,20	0,00	0,00	419,50	2 956 636,00	0,00	0,00	0,00
3	Брюховецкий район, ст-ца Перясловская, ул. Береговая, д. 3	7 191 167,28	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	680,00	5 294 480,00	0,00	0,00	269,11	1 896 687,28	0,00	0,00	0,00

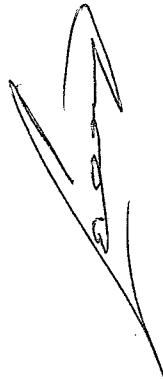
**СПИСОК МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ,**

расположенных на территории муниципального образования Брюховецкий муниципальный район Краснодарского края в отношении которых в 2027 году подлежат выполнению услуги и работы по капитальному ремонту общего имущества, предусмотренные частью 1 статьи 26 Закона Краснодарского края от 1 июля 2013 г. № 2735-КЗ "Об организации проведения капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края"

№ п/п	Адрес МКД (с указанием населенного пункта)	Стоимость капитального ремонта общего имущества в МКД, всего (сумма показателей граф 4 - 15)	Виды услуг и работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД, предусмотренные частью 1 статьи 26 закона Краснодарского края от 1 июля 2013 г. № 2735-КЗ											
			руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
		руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.
		1 184 002,37	0,00	0,00	1 112 002,37	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	72 000,00	0,00	0,00	0,00
1	Брюховецкий район, ст-ца Брюховецкая, ул. Садовая, д. 59	321 697,97	0,00	0,00	297 697,97	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00	0,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
2	Брюховецкий район, ст-ца Брюховецкая, ул. Ленина, д. 37	524 503,16	0,00	0,00	500 503,16	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00	0,00
3	Брюховецкий район, ст-ца Переясловская, ул. Береговая, д. 3	337 801,24	0,00	0,00	313 801,24	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00	0,00

Заместитель главы муниципального образования  
Брюховецкий муниципальный район  
Краснодарского края



Е.Д. Самарский