



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
БРЮХОВЕЦКИЙ РАЙОН**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 09.09.2024

№ 1072

ст-ца Брюховецкая

**Об отказе в предоставлении Лебедеву Александру  
Алексеевичу разрешения на отклонение от предельных  
параметров разрешенного строительства, реконструкции  
объектов капитального строительства на земельном участке  
с кадастровым номером 23:04:0502128:95, расположенном  
по адресу: Краснодарский край, Брюховецкий р-н,  
ст-ца Брюховецкая, ул. Красная, 250**

Руководствуясь статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета муниципального образования Брюховецкий район от 9 ноября 2023 года № 287 «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Брюховецкого сельского поселения Брюховецкого района, утвержденные решением Совета Брюховецкого сельского поселения Брюховецкого района от 25 сентября 2015 года № 81 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Брюховецкого сельского поселения Брюховецкого района», Положением о публичных слушаниях в муниципальном образовании Брюховецкий район, утвержденным решением Совета муниципального образования Брюховецкий район от 31 мая 2006 года № 118 «О Положении о публичных слушаниях в муниципальном образовании Брюховецкий район», постановлением администрации муниципального образования Брюховецкий район от 3 октября 2017 года № 1217 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства», на основании заявления Лебедева Александра Алексеевича от 10 июня 2024 года № 14, письма департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края от 3 июля 2024 года № 71-05.3-02-6254/24, заключения о результатах публичных слушаний от 8 июля 2024 года № 15/24 и рекомендаций комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования Брюховецкий район от 8 июля 2024 года п о с т а н о в л я ю:

1. Отказать Лебедеву Александру Алексеевичу в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

на земельном участке площадью 504 кв. м с кадастровым номером 23:04:0502128:95, с видом разрешенного использования «Магазина, Обеспечение занятий спортом в помещениях», расположенном по адресу: Краснодарский край, Брюховецкий р-н, ст-ца Брюховецкая, ул. Красная, 250, в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка со стороны ул. Пархоменко с 5 м до 1 м, со стороны ул. Красная с 5 м до 1 м, от земельного участка с кадастровым номером 23604:0502128:91 с 3 м до 1 м, от земельного участка с кадастровым номером 23604:0502128:94 с 3 м до 1 м, а также в части увеличения максимального процента застройки с 50% до 79,5%

2. Помощнику главы муниципального образования Брюховецкий район по работе со СМИ Е.А. Бойко опубликовать настоящее постановление в сетевом издании «ВЕСТНИК-ИНФО» и обеспечить его размещение на официальном сайте администрации муниципального образования Брюховецкий район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Брюховецкий район, начальника управления по архитектуре, строительству и ЖКХ В.Г. Бандурова.

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования  
Брюховецкий район

С.В. Ганжа

---