



**СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
БРЮХОВЕЦКИЙ РАЙОН**

РЕШЕНИЕ

от 23.06.2025

№ 392

ст-ца Брюховецкая

**О рассмотрении отчета администрации
муниципального образования Брюховецкий район
о выполнении программы приватизации имущества
муниципального образования Брюховецкий район на 2024 год**

В соответствии с решением Совета муниципального образования Брюховецкий район от 23 июня 2020 года № 456 «О порядке приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования Брюховецкий район», заслушав отчет администрации муниципального образования Брюховецкий район о выполнении программы приватизации имущества муниципального образования Брюховецкий район на 2024 год, Совет муниципального образования Брюховецкий район р е ш и л :

1. Принять отчет администрации муниципального образования Брюховецкий район о выполнении программы приватизации имущества муниципального образования Брюховецкий район на 2024 год(прилагается).

2. Решение подлежит опубликованию в сетевом издании «ВЕСТНИК - ИНФО» и размещению на официальном сайте администрации муниципального образования Брюховецкий район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Решение вступает в силу со дня его подписания.

Председатель Совета
муниципального образования
Брюховецкий район

В.В. Кошелев

Приложение

УТВЕРЖДЕН
решением Совета
муниципального образования
Брюховецкий район
от 23.01.2025 № 392

Отчет
администрации муниципального образования
Брюховецкий район о выполнении программы
приватизации имущества муниципального
образования Брюховецкий район на 2024 год

1. В соответствии с решением Совета муниципального образования Брюховецкий район от 16 февраля 2024 года № 309 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества муниципального образования Брюховецкий район на 2024 год», в программу приватизации имущества муниципального образования Брюховецкий район были включены следующие объекты:

№ п/п	Наименование, местонахождение, кадастровый номер (для недвижимого имущества) и назначение объекта муниципальной собственности
1	2
1	нежилое здание – общей площадью 40,1 кв.м, с кадастровым номером 23:04:0502014:76, с земельным участком общей площадью 533 кв.м, с кадастровым номером 23:04:0502014:12, расположенные по адресу: Краснодарский край, Брюховецкий район, станица Брюховецкая, улица Энгельса, дом № 123.
2	нежилое здание – котельная с кадастровым номером 23:04:0702059:5, общей площадью 367,5 кв.м, с земельным участком с кадастровым номером 23:04:0702059:8, общей площадью 3508 кв.м, расположенные по адресу: Краснодарский край, Брюховецкий район, станица Батурина, улица Красная, дом 92.

2. В отношении имущества № 1, 2: 4 октября 2024 года на официальном сайте торгов ГИС Торги было размещено извещение № 22000181370000000023 о проведении аукциона и документация об аукционе. Однако до окончания указанного в извещении о проведении аукциона срока подачи заявок на участие в аукционе в отношении имущества № 1, 2 не поступило ни одной заявки.

В связи с этим, на основании пункта 44 постановления Правительства РФ от 27 августа 2012 года № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме» аукцион в отношении имущества № 1, 2 признан несостоявшимся.

3. На основании решения комиссии по приватизации муниципального

имущества муниципального образования Брюховецкий район в отношении имущества № 1, 2: 22 ноября 2024 года на официальном сайте торгов ГИС Торги было размещено извещение № 22000181370000000025 о проведении продажи муниципального имущества путем публичного предложения и соответствующая документация.

До окончания указанного в извещении о проведении торгов срока подачи заявок на участие в торгах путем публичного предложения в отношении имущества № 2 не поступило ни одной заявки.

В связи с чем, на основании подпункта а) пункта 102 постановления Правительства РФ от 27 августа 2012 года № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме» торги в отношении имущества № 2 признаны несостоявшимися.

В отношении имущества № 1: до окончания указанного в извещении о проведении продажи муниципального имущества путем публичного предложения срока подачи заявок на участие в торгах в отношении имущества поступило две заявки.

По итогам продажи муниципального имущества путем публичного предложения доход от сделки купли – продажи в отношении имущества № 1 составил: 464 716 (четыреста шестьдесят четыре тысячи семьсот шестнадцать) рублей 20 копеек.

3.1. Итоги приватизации муниципального имущества в 2024 году прилагаются.

Приложение
к отчету администрации
муниципального образования
Брюховецкий район о выполнении
программы приватизации имущества
муниципального образования
Брюховецкий район на 2024 год

Наименование, местонахождение, кадастровый номер (для недвижимого имущества) и назначение объекта муниципальной собственности	Способ приватизации	Дата проведения торгов	Начальная цена имущества, руб.	Этап понижения	Этап повышения/ Цена продажи имущества, руб.	Победитель торгов (покупатель имущества)	Дата заключения договора купли – продажи имущества
1	2	3	4				
нежилое здание – общей площадью 40,1 кв.м, с кадастровым номером 23:04:0502014:76, с земельным участком общей площадью 533 кв.м, с кадастровым номером 23:04:0502014:12, расположенные по адресу: Краснодарский край, Брюховецкий район, станция Брюховецкая, улица Энгельса, дом 123	публичное предложение	23.12.2024	774 527,00	387 263,50	464 716,20	Кравченко Ольга Николаевна	26.12.2024