

СВОДНЫЙ ОТЧЕТ
о проведении оценки регулирующего воздействия
проекта муниципального нормативного правового акта

1. Общая информация

1.1. Регулирующий орган:

Отдел по архитектуре и градостроительству управления по архитектуре, строительству и ЖКХ администрации муниципального образования Брюховецкий район

1.2. Вид и наименование проекта муниципального нормативного правового акта:

Проект постановления администрации муниципального образования Брюховецкий район «Об утверждении Порядка установления причин нарушения законодательства о градостроительной деятельности на территории муниципального образования Брюховецкий район»

1.3. Предполагаемая дата вступления в силу муниципального нормативного правового акта:

Апрель-май 2025 г.

1.4. Краткое описание проблемы, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование:

Невозможность установления администрацией муниципального образования Брюховецкий район причин нарушения законодательства о градостроительной деятельности на территории муниципального образования Брюховецкий район, отсутствие технической комиссии

1.5. Краткое описание целей предлагаемого правового регулирования:

Цель предлагаемого правового регулирования – создание правового механизма установления причин нарушения законодательства о градостроительной деятельности на территории муниципального образования Брюховецкий район.

1.6. Краткое описание содержания предлагаемого правового регулирования:

Принятие постановления позволит определить порядок работы администрации муниципального образования Брюховецкий район по установлению причин нарушения законодательства о градостроительной деятельности на территории муниципального образования Брюховецкий район.

В случае причинения вреда жизни или здоровью физических лиц, имуществу физических или юридических лиц в результате нарушения законодательства о градостроительной деятельности в течение десяти дней со дня причине-

ния такого вреда создается техническая комиссия для установления причин такого нарушения и определения лиц, допустивших такое нарушение.

1.6.1. Степень регулирующего воздействия - высокая.

Обоснование степени регулирующего воздействия:

Проект муниципального нормативного правового акта содержит положения, устанавливающие новые обязанности для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности.

Поводом для рассмотрения вопроса об образовании технической комиссии являются полученные администрацией муниципального образования Брюховецкий район:

заявления от физического и (или) юридического лица либо их представителей о причинении вреда, содержащее информацию о месте, времени, обстоятельствах, при которых произошло нанесение вреда (ущерба), о создании технической комиссии по расследованию данного случая;

извещение лица, осуществляющего строительство, о возникновении аварийной ситуации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объекта капитального строительства, повлекшей за собой причинение вреда;

документы государственных органов и (или) органов местного самоуправления, содержащие сведения о нарушении законодательства о градостроительной деятельности, повлекшем за собой причинение вреда;

сведения о нарушении законодательства о градостроительной деятельности, повлекшем за собой причинение вреда, полученные из других источников.

1.6.2. Наличие или отсутствие в проекте муниципального нормативного правового акта обязательных требований, связанных с осуществлением предпринимательской и иной экономической деятельности, оценка соблюдения которых осуществляется в рамках муниципального контроля, привлечения к административной ответственности, предоставления лицензий и иных разрешений, аккредитации, иных форм оценок и экспертизы (далее - обязательные требования):

Отсутствуют.

1.7. Контактная информация исполнителя в регулирующем органе:

Ф.И.О. – Скрыль Юлия Александровна

Должность: главный архитектор района, начальник отдела по архитектуре и градостроительству управления по архитектуре, строительству и ЖКХ администрации муниципального образования Брюховецкий район

Тел.: 3-39-13. Адрес электронной почты: Archbruch@yandex.ru

2. Описание проблемы, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование:

Невозможность установления администрацией муниципального образования Брюховецкий район причин нарушения законодательства о градострои-

тельной деятельности на территории муниципального образования Брюховецкий район, отсутствие технической комиссии.

2.1. Формулировка проблемы:

Невозможность установления администрацией муниципального образования Брюховецкий район причин нарушения законодательства о градостроительной деятельности на территории муниципального образования Брюховецкий район, отсутствие технической комиссии.

2.2. Информация о возникновении, выявлении проблемы и мерах, принятых ранее для ее решения, достигнутых результатах и затраченных ресурсах:

На территории муниципального образования Брюховецкий район отсутствует утвержденный Порядок установления причин нарушения законодательства о градостроительной деятельности на территории муниципального образования Брюховецкий район в связи с чем возникла необходимость принятия данного Порядка.

2.3. Субъекты общественных отношений, заинтересованные в устранении проблемы, их количественная оценка:

Физические и (или) юридические лица.

Количественная оценка участников не ограничена. Определить точное количество не представляется возможным в связи с заявительным характером предлагаемого правового регулирования.

2.4. Характеристика негативных эффектов, возникающих в связи с наличием проблемы, их количественная оценка, в том числе оценка риска причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям (с указанием видов охраняемых законом ценностей и конкретных рисков причинения им вреда (ущерба):

В случае причинения вреда жизни или здоровью физических лиц, имуществу физических или юридических лиц в результате нарушения законодательства о градостроительной деятельности, отсутствует возможность установления администрацией муниципального образования Брюховецкий район причин нарушения законодательства о градостроительной деятельности.

2.5. Причины возникновения проблемы и факторы, поддерживающие ее существование:

До настоящего времени не принят Порядок установления причин нарушения законодательства о градостроительной деятельности на территории муниципального образования Брюховецкий район, поэтому возникла необходимость его принятия для решения проблем при возникновении нарушения законодательства о градостроительной деятельности на территории муниципального образования Брюховецкий район.

2.6. Причины невозможности решения проблемы участниками соответствующих отношений самостоятельно, без вмешательства органов местного

самоуправления муниципального образования Брюховецкий район:

В соответствии с частью 4 статьи 62 Градостроительного кодекса Российской Федерации в случае причинения вреда жизни или здоровью физических лиц, имуществу физических или юридических лиц в результате нарушения законодательства о градостроительной деятельности в отношении объектов, не указанных в частях 2 и 3 статьи 62 Градостроительного кодекса Российской Федерации, или в результате нарушения законодательства о градостроительной деятельности, если вред жизни или здоровью физических лиц либо значительный вред имуществу физических или юридических лиц не причиняется, установление причин такого нарушения осуществляется в порядке, установленном решением главы местной администрации.

Принятие нормативного правового акта относится к компетенции органов местного самоуправления.

2.7. Опыт решения аналогичных проблем в других субъектах Российской Федерации, муниципальных образованиях Краснодарского края, иностранных государствах:

Постановление администрации муниципального образования город Краснодар от 20 сентября 2024 г. № 5936 «Об утверждении Порядка установления причин нарушения законодательства о градостроительной деятельности на территории муниципального образования город Краснодар».

2.8. Источники данных:

Информационно-правовая система Консультант Плюс, информация, размещенная на официальных сайтах исполнительных органов местного самоуправления.

2.9. Иная информация о проблеме:

Отсутствует

3. Определение целей предлагаемого правового регулирования и индикаторов для оценки их достижения

3.1. Цели предлагаемого правового регулирования	3.2. Сроки достижения целей предлагаемого правового регулирования	3.3. Периодичность мониторинга достижения целей предлагаемого правового регулирования
Создание правового механизма установления причин нарушения законодательства о градостроительной деятельности на территории муниципального образования Брюховецкий район.	С даты вступления в силу настоящего постановления	В мониторинге достижения цели не нуждается

3.4. Действующие нормативные правовые акты, поручения, другие решения, из которых вытекает необходимость разработки предлагаемого правового регулирования в данной области, которые определяют необходимость постановки указанных целей: часть 4 статьи 62 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

часть 6 статьи 43 Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

Устав муниципального образования Брюховецкий район.

3.5. Цели предлагаемого правового регулирования	3.6. Индикаторы достижения целей предлагаемого правового регулирования	3.7. Единица измерения индикаторов	3.8. Целевые значения индикаторов по годам
Создание правового механизма установления причин нарушения законодательства о градостроительной деятельности на территории муниципального образования Брюховецкий район.	Принятие постановления администрации муниципального образования Брюховецкий район «Об утверждении порядка установления причин нарушения законодательства о градостроительной деятельности на территории муниципального образования Брюховецкий район»	Принято/не принято постановление администрации муниципального образования Брюховецкий район	Апрель-май 2025 г. - принятие постановления администрации муниципального образования Брюховецкий район

3.9. Методы расчета индикаторов достижения целей предлагаемого правового регулирования, источники информации для расчетов:

Не подлежат расчету.

3.10. Оценка затрат на проведение мониторинга достижения целей предлагаемого правового регулирования:

Затраты не предусмотрены.

4. Качественная характеристика и оценка численности потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования (их групп):

4.1. Группы потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования (краткое описание их качественных характеристик)	4.2. Количество участников группы	4.3. Источники данных
Физические и (или) юри-	Количественная оценка	Отсутствуют

дические лица.	участников не ограничена. Определить точное количество не представляется возможным в связи с заявительным характером предлагаемого правового регулирования	
----------------	--	--

5. Изменение функций (полномочий, обязанностей, прав) органов местного самоуправления муниципального образования Брюховецкий район, а также порядка их реализации в связи с введением предлагаемого правового регулирования:

5.1. Наименование функции (полномочия, обязанности или права)	5.2. Характер функции (новая /изменяемая/ отменяемая)	5.3. Предполагаемый порядок реализации	5.4. Оценка изменения трудовых затрат (чел./час в год), изменения численности сотрудников (чел.)	5.5. Оценка изменения потребностей в других ресурсах
Администрация муниципального образования Брюховецкий район				
В целях установления причин нарушения законодательства о градостроительной деятельности техническая комиссия решает следующие задачи: 1) устанавливает факт нарушения законодательства о градостроительной деятельности, определяет существо нарушений, а также обстоятельства, их повлекшие; 2) при отсутствии технических регламентов проверяет соблюдение подлежащих обязательному исполнению при осуществлении градостроительной деятельности строительных норм и правил, правил безопасности, государственных стандартов, других нормативных правовых актов	Новая	Согласно утвержденному постановлению администрации муниципального образования Брюховецкий район «Об утверждении порядка установления причин нарушения законодательства о градостроительной деятельности на территории муниципального образования Брюховецкий район»	В пределах штатной численности сотрудников	Отсутствует

Российской Федерации, в том числе нормативных документов федеральных органов исполнительной власти в части, соответствующей целям, указанным в пункте 1 статьи 46 Федерального закона от 27 декабря 2002 г. № 184-ФЗ «О техническом регулировании»; 3) устанавливает характер причиненного вреда и определяет его размер; 4) устанавливает причинно-следственную связь между нарушением законодательства о градостроительной деятельности и возникновением вреда, а также обстоятельства, указывающие на виновность лиц; 5) определяет необходимые меры по восстановлению благоприятных условий жизнедеятельности человека.				
---	--	--	--	--

6. Оценка дополнительных расходов (доходов) районного бюджета (бюджета муниципального образования Брюховецкий район), связанных с введением предлагаемого правового регулирования:

6.1. Наименование функции (полномочия, обязанности или права) (в соответствии с подпунктом 5.1 пункта 5 настоящего сводного отчета)	6.2. Виды расходов (возможных поступлений районного бюджета (бюджета муниципального образования Брюховецкий район))	6.3. Количественная оценка расходов и возможных поступлений, тыс. рублей
В целях установления причин нарушения законодательства о градостроительной деятельности техническая комиссия решает следующие задачи: 1) устанавливает факт нарушения	Отсутствуют	Нет

законодательства о градостроительной деятельности, определяет существо нарушений, а также обстоятельства, их повлекшие; 2) при отсутствии технических регламентов проверяет соблюдение подлежащих обязательному исполнению при осуществлении градостроительной деятельности строительных норм и правил, правил безопасности, государственных стандартов, других нормативных правовых актов Российской Федерации, в том числе нормативных документов федеральных органов исполнительной власти в части, соответствующей целям, указанным в пункте 1 статьи 46 Федерального закона от 27 декабря 2002 г. № 184-ФЗ «О техническом регулировании»; 3) устанавливает характер причиненного вреда и определяет его размер; 4) устанавливает причинно-следственную связь между нарушением законодательства о градостроительной деятельности и возникновением вреда, а также обстоятельства, указывающие на виновность лиц; 5) определяет необходимые меры по восстановлению благоприятных условий жизнедеятельности человека.		
---	--	--

6.4. Другие сведения о дополнительных расходах (доходах) районного бюджета (бюджета муниципального образования Брюховецкий район), возникающих в связи с введением предлагаемого правового регулирования:

Отсутствуют.

6.5. Источники данных:

Отсутствуют.

7. Изменение обязанностей (ограничений) потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования и связанные с ними дополнительные расходы (доходы):

7.1. Группы потенциальных адресатов	7.2. Новые (изменяемые) обязательные требования, обязанности	7.3. Описание расходов и возможных до-	7.4. Количествен-
-------------------------------------	--	--	-------------------

предлагаемого правового регулирования (в соответствии с подпунктом 4.1 пункта 4 настоящего сводного отчета)	сти, запреты, ограничения, вводимые предлагаемым правовым регулированием (с указанием соответствующих положений проекта муниципального нормативного правового акта)	ходов, связанных с введением предлагаемого правового регулирования	ная оценка, тыс. рублей
Физические и (или) юридические лица	Подача физическим и (или) юридическим лицом либо их представителями заявления о причинении вреда, содержащее информацию о месте, времени, обстоятельствах, при которых произошло нанесение вреда (ущерба), о создании технической комиссии по расследованию данного случая; извещение лица, осуществляющего строительство, о возникновении аварийной ситуации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объекта капитального строительства, повлекшей за собой причинение вреда.	Дополнительные расходы потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования, предполагаются в виде информационных издержек на подготовку и представление заявления	1,33105 рублей

В соответствии с Методикой оценки стандартных издержек субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, возникающих в связи с исполнением требований регулирования, утвержденной приказом Минэкономразвития России от 1 февраля 2024 г. № 54, информационные издержки регулирования включают в себя затраты на подготовку, сбор и представление информации (документов, сведений) в соответствии с требованиями проекта.

Расчет вышеуказанной суммы затрат произведен с использованием калькулятора расчета стандартных издержек (regulation.gov.ru).

Расчет издержек на подготовку и представление запроса и документов:

1) название требования: информационные издержки, связанные с предоставлением документов в органы власти;

тип требования: предоставление информации (документы и их копии);

раздел требования: информационное;

информационный элемент: подача заявления;

тип элемента: документы, составленные для передачи органам власти;

масштаб: число заявлений - 1 ед.;

частота представления: 1 ед.;

Действия:

Написание любого документа низкого уровня сложности (менее 5 стр. печатного текста) - 1 чел./часов.;

Копирование документов – 1,00 чел./часов.;

Подача заявления – 1 чел./час.;

Тип требования: приобретение расходных материалов;

Раздел требования: содержательное;

Список приобретений:

Затраты на расходные материалы и канцелярские товары – 100 руб.;

Среднемесячная заработная плата по Брюховецкому району Краснодарского края (за январь 2025 года): 55808,9 руб.;

Средняя стоимость часа работы: 410,35 руб.;

Стоимость требования: 1331,05 руб. $((410,35 \cdot (1+1+1) + 100)$ в расчете на одного заявителя.

Необоснованные расходы потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования, связанные с введением предлагаемого правового регулирования, не предполагаются.

7.5. Издержки и выгоды адресатов предлагаемого правового регулирования, не поддающиеся количественной оценке:

Отсутствуют.

7.6. Источники данных:

Отсутствуют

8. Оценка рисков неблагоприятных последствий применения предлагаемого правового регулирования:

8.1. Виды рисков	8.2. Оценка вероятности наступления неблагоприятных последствий	8.3. Методы контроля рисков	8.4. Степень контроля рисков (полный/частичный/отсутствует)
Отсутствуют	Отсутствуют	Отсутствуют	Отсутствуют

8.5. Источники данных:

Отсутствуют

9. Сравнение возможных вариантов решения проблемы:

	Вариант 1	Вариант 2
9.1. Содержание варианта решения проблемы	Принятие муниципального нормативного правового акта	Непринятие муниципального нормативного правового акта
9.2. Качественная характеристика и оценка динамики численности потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования в среднесрочном периоде (1 - 3 года)	Физические и (или) юридические лица Количественная оценка участни-	Отсутствует

	ков не ограничена. Определить точное количество не представляется возможным в связи с заявительным характером предлагаемого правового регулирования.	
9.3. Оценка дополнительных расходов (доходов) потенциальных адресатов регулирования, связанных с введением предлагаемого правового регулирования	Дополнительные расходы потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования, предполагаются в виде информационных издержек на подготовку и представление заявления в сумме 1331,05 руб.	Расходы, связанные с введением предлагаемого правового регулирования, отсутствуют
9.4. Оценка расходов (доходов) районного бюджета (бюджета муниципального образования Брюховецкий район), связанных с введением предлагаемого правового регулирования	Отсутствует	Отсутствует
9.5. Оценка возможности достижения заявленных целей регулирования (пункт 3 настоящего сводного отчета) посредством применения рассматриваемых вариантов предлагаемого правового регулирования	Предполагаемая цель будет достигнута	Предполагаемая цель не будет достигнута
9.6. Оценка рисков неблагоприятных последствий	Отсутствует	Отсутствует

9.7. Обоснование выбора предпочтительного варианта решения выявленной проблемы, в том числе обоснование соразмерности затрат на исполнение обязательных требований лицами, в отношении которых они устанавливаются, с рисками, предотвращаемыми этими обязательными требованиями, при обычных условиях гражданского оборота:

Наряду с предложенным вариантом правового регулирования рассмотрен вариант невмешательства муниципалитета. Выбор варианта правового регулирования обусловлен необходимостью утверждения Порядка установления причин нарушения законодательства о градостроительной деятельности на территории муниципального образования Брюховецкий район. Выявленная проблема может быть решена исключительно посредством введения предполагаемого правового регулирования.

9.8. Детальное описание предлагаемого варианта решения проблемы:

Утверждение постановления администрации муниципального образования Брюховецкий район «Об утверждении Порядка установления причин нарушения законодательства о градостроительной деятельности на территории муниципального образования Брюховецкий район».

Принятие постановления позволит определить порядок работы администрации муниципального образования Брюховецкий район по установлению причин нарушения законодательства о градостроительной деятельности на территории муниципального образования Брюховецкий район.

10. Оценка необходимости установления переходного периода и (или) отсрочки вступления в силу муниципального нормативного правового акта либо необходимость распространения предлагаемого правового регулирования на ранее возникшие отношения:

Отсутствует.

10.1. Предполагаемая дата вступления в силу муниципального нормативного правового акта:

Апрель-май 2025 г.

10.2. Необходимость установления переходного периода и (или) отсрочки введения предлагаемого правового регулирования, и (или) срока действия регулирования:

Отсутствует.

10.3. Необходимость распространения предлагаемого правового регулирования на ранее возникшие отношения:

Отсутствует.

10.4. Обоснование необходимости установления переходного периода и (или) отсрочки вступления в силу, и (или) срока действия муниципального нормативного правового акта либо необходимости распространения предлагаемого правового регулирования на ранее возникшие отношения:

Не требуется.

Главный архитектор района,
начальник отдела по архитектуре
и градостроительству управления
по архитектуре, строительству
и ЖКХ администрации
муниципального образования
Брюховецкий район



Ю.А. Скрыль
27.03.2025