



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
БРЮХОВЕЦКИЙ РАЙОН**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 11.11.2022

№ 1505

ст-ца Брюховецкая

**О проведении торгов по продаже права
на заключение договоров аренды земельных участков,
государственная собственность на которые не разграничена**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, на основании протокола заседания комиссии по проведению аукционов по продаже земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, или права на заключение договоров аренды таких земельных участков (далее – Комиссия по проведению торгов) от 10 ноября 2022 года № 1 п о с т а н о в л я ю:

1. Провести аукцион, открытый по форме подачи предложений о размере арендной платы, по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков из земель населенных пунктов:

1) земельный участок площадью 631 кв.м с кадастровым номером 23:04:0702048:358, расположенный по адресу: Краснодарский край, Брюховецкий район, станица Батуриная, в границах кадастрового квартала 23:04:0702048, разрешенное использование: предпринимательство (далее - Участок 1);

2) земельный участок площадью 1321 кв.м с кадастровым номером 23:04:0502091:609, расположенный по адресу: Краснодарский край, Брюховецкий район, станица Брюховецкая, в границах кадастрового квартала 23:04:0502091, разрешенное использование: предпринимательство (далее - Участок 2);

3) земельный участок площадью 40317 кв.м с кадастровым номером 23:04:0201007:184, расположенный по адресу: Краснодарский край, Брюховецкий район, автодорога Краснодар-Ейск, км 93+260 – 93+720 (слева), разрешенное использование: склады (далее - Участок 3);

4) земельный участок площадью 811 кв.м с кадастровым номером 23:04:0202088:393, расположенный по адресу: Краснодарский край, Брюховецкий район, станица Переясловская, улица Красная, в границах кадастрового квартала 23:04:0202088, разрешенное использование: предпринимательство (далее - Участок 4).

2. Присвоить Участкам следующие регистрационные номера (лоты):

Участку 1 - регистрационный № 1;

Участку 2 - регистрационный № 2;

Участку 3 - регистрационный № 3;

Участку 4 - регистрационный № 4;

3. Установить, что:

1) начальный размер ежегодной арендной платы:

За Участок лот № 1 – 7 000 (семь тысяч) рублей 00 копеек;

За Участок лот № 2 – 80 000 (восемьдесят тысяч) рублей 00 копеек;

За Участок лот № 3 – 185 000 (сто восемьдесят пять тысяч) рублей 00 копеек;

За Участок лот № 4 – 5 000 (пять тысяч) рублей 00 копеек.

2) размер задатка для участия в аукционе по продаже права на заключение договора аренды:

За Участок лот № 1 – 7 000 (семь тысяч) рублей 00 копеек;

За Участок лот № 2 – 80 000 (восемьдесят тысяч) рублей 00 копеек;

За Участок лот № 3 – 185 000 (сто восемьдесят пять тысяч) рублей 00 копеек;

За Участок лот № 4 – 5 000 (пять тысяч) рублей 00 копеек.

3) величина повышения размера арендной платы («шаг аукциона»):

За Участок лот № 1 – 210 (двести десять) рублей 00 копеек;

За Участок лот № 2 – 2 400 (две тысячи четыреста) рублей 00 копеек;

За Участок лот № 3 – 5 550 (пять тысяч пятьсот пятьдесят) рублей 00 копеек;

За Участок лот № 4 – 150 (сто пятьдесят) рублей 00 копеек.

4) сроки аренды Участков:

За Участок лот № 1 - срок аренды 1 год 6 месяцев;

За Участок лот № 2 срок аренды 2 года 6 месяцев;

За Участок лот № 3 - срок аренды 5 лет 10 месяцев;

За Участок лот № 4 срок аренды 1 год 6 месяцев.

4. Определить, что:

1) прием заявок об участии в аукционе, прилагаемых к ним документов, а также ознакомление с документами на Участок должно производиться по рабочим дням в течение 25 календарных дней, начиная со дня публикации извещения о проведении аукциона;

2) определение участников аукциона должно быть произведено Комиссией по проведению торгов не ранее, чем через два дня со дня окончания прием заявок об участии в аукционе;

3) подведение итогов и определение победителей аукциона должно быть произведено Комиссией по проведению торгов не ранее чем за тридцать дней со дня размещения на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» torgi.gov.ru информации о проведении аукциона.

5. Комиссии по проведению торгов:

1) разместить (опубликовать) на сайте bruhoveckaya.ru, vestnik-info.ru и в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» torgi.gov.ru, информационное сообщение о проведении аукциона по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков;

2) провести аукцион в соответствии с порядком и условиями, установленными действующим законодательством;

3) разместить (опубликовать) на сайте bruhovetskaya.ru, vestnik-info.ru и в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» torgi.gov.ru информационное сообщение о результатах аукциона.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности заместителя главы муниципального образования Брюховецкий район В.О. Рогачева.

7. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Исполняющий обязанности
главы муниципального образования
Брюховецкий район

В.Г. Бандуров
