



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
БРЮХОВЕЦКИЙ РАЙОН**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 08.12.2014

№ 1395

ст-ца Брюховецкая

**Об утверждении положения о составе, порядке подготовки и
утверждении нормативов градостроительного
проектирования муниципального образования
Брюховецкий район**

В соответствии с частью 8 статьи 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации, п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить положение о составе, порядке подготовки и утверждении нормативов градостроительного проектирования муниципального образования Брюховецкий район (прилагается).

2. Помощнику главы муниципального образования Брюховецкий район по взаимодействию со средствами массовой информации Е.А. Бойко разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального образования Брюховецкий район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Брюховецкий район, начальника управления по архитектуре, строительству, ЖКХ и транспорту Ю.Н. Колота.

4. Постановление вступает в силу со дня его обнародования.

Глава муниципального образования
Брюховецкий район

В.В. Мусатов

ПРИЛОЖЕНИЕ

УТВЕРЖДЕНО

постановлением администрации
муниципального образования

Брюховецкий район

от 08.12.2014 № 1395

ПОЛОЖЕНИЕ

о составе, порядке подготовки и утверждении нормативов
градостроительного проектирования муниципального образования
Брюховецкий район

1. Общие положения

1.1. Положение о составе, порядке подготовки и утверждении нормативов градостроительного проектирования муниципального образования Брюховецкий район (далее - нормативы градостроительного проектирования) разработано в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», федеральным и региональным законодательством и регулирует отношения, возникающие при разработке, принятии, применении и исполнении обязательных требований при разработке норматив градостроительного проектирования.

1.2. Нормативы градостроительного проектирования разрабатываются с учетом требований градостроительного, земельного, водного, лесного законодательства Российской Федерации, законодательства Российской Федерации о техническом регулировании, об особо охраняемых природных территориях, об охране окружающей среды, об охране объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, иного законодательства Российской Федерации и Краснодарского края, а также с учетом территориальных, природно-климатических, геологических, социально-экономических и иных особенностей района и не могут содержать минимальные расчетные показатели обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека ниже, чем расчетные показатели обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека, содержащиеся в региональных нормативах градостроительного проектирования.

2. Состав нормативов градостроительного проектирования

2.1. Нормативы градостроительного проектирования включают в себя:

1) основную часть (расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального образования Брюховецкий район, относящихся к областям, указанным в

пункте 1 части 3 статьи 19 Градостроительного кодекса Российской Федерации, населения муниципального образования Брюховецкий район и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования Брюховецкий район);

2) материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования;

3) правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования.

3. Порядок подготовки и утверждения нормативов градостроительного проектирования

3.1. Подготовка нормативов градостроительного проектирования осуществляется с учетом:

1) социально-демографического состава и плотности населения на территории муниципального образования Брюховецкий район;

2) планов и программ комплексного социально-экономического развития муниципального образования Брюховецкий район;

3) предложений органов местного самоуправления и заинтересованных лиц.

3.2. Решение о подготовке нормативов градостроительного проектирования муниципального образования Брюховецкий район принимается постановлением администрации муниципального образования Брюховецкий район, которое подлежит официальному опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации.

3.3. Проект местных нормативов градостроительного проектирования подлежит размещению на официальном сайте муниципального образования Брюховецкий в сети "Интернет" и опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, не менее чем за два месяца до их утверждения.

3.4. Нормативы градостроительного проектирования муниципального образования Брюховецкий район в установленном порядке вносятся главой муниципального образования Брюховецкий на утверждение в Совет муниципального образования Брюховецкий район.

3.5. После утверждения нормативов градостроительного проектирования муниципального образования Брюховецкий район они подлежат официальному опубликованию и размещению на официальном сайте муниципального образования Брюховецкий район, а также размещению в федеральной государственной информационной системе территориального планирования.

3.6. Изменения в нормативы градостроительного проектирования муниципального образования Брюховецкий район вносятся в порядке

предусмотренном пунктами 3.2 – 3.5 настоящего Положения о составе, порядке подготовки и утверждении нормативов градостроительного проектирования муниципального образования Брюховецкий район.

Заместитель главы муниципального
образования Брюховецкий район,
начальник управления по архитектуре
строительству, ЖКХ и транспорту



Ю.Н.Колот