



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
БРЮХОВЕЦКИЙ РАЙОН**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 21.02.2018

№ 183

ст-ца Брюховецкая

**О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид
использования земельного участка и на отклонение от
предельных параметров разрешенного строительства
реконструкции объектов капитального строительства на
земельном участке, расположенном по адресу: Краснодарский
край, Брюховецкий район, станица Брюховецкая,
улица Пролетарская, 180**

Руководствуясь статьями 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки Брюховецкого сельского поселения Брюховецкого района, утвержденными решением Совета Брюховецкого сельского поселения Брюховецкого района от 25 сентября 2015 года № 81 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Брюховецкого сельского поселения Брюховецкого района», Положением о публичных слушаниях в муниципальном образовании Брюховецкий район, утвержденным решением Совета муниципального образования Брюховецкий район от 31 мая 2006 года № 118 «О Положении о публичных слушаниях в муниципальном образовании Брюховецкий район», постановлением администрации муниципального образования Брюховецкий район от 3 октября 2017 года № 1218 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства», постановлением администрации муниципального образования Брюховецкий район от 3 октября 2017 года № 1217 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» на основании заявлений Цубер Оксаны Николаевны, рекомендаций от 15 февраля 2018 года и заключения комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования Брюховецкий район о результатах публичных слушаний от 12 февраля 2018 года № 06/18 п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить Цубер Оксане Николаевне разрешение на условно разрешенный вид использования «обслуживание жилой застройки» земельного

участка площадью 625 кв.м с кадастровым номером 23:04:0502087:51, с разрешенным использованием «ЛПХ», расположенном по адресу: Краснодарский край, Брюховецкий район, станица Брюховецкая, улица Пролетарская, 180.

2. Предоставить Цубер Оксане Николаевне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке площадью 625 кв.м с кадастровым номером 23:04:0502087:51, с разрешенным использованием «ЛПХ», расположенном по адресу: Краснодарский край, Брюховецкий район, станица Брюховецкая, улица Пролетарская, 180, определив минимальные отступы от границ со смежными земельными участками: по улице Пролетарская, 178 и улице Пролетарская, 182 – по границам участка от передней границы в длину до 27,0 метров, от передней границы участка (красной линии) – 1,0 м.

3. Отделу по архитектуре и градостроительству управления по архитектуре, строительству и ЖКХ муниципального образования Брюховецкий район (Рофе):

1) внести соответствующие изменения в информационную систему обеспечения градостроительной деятельности муниципального образования Брюховецкий район;

2) направить в филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Краснодарскому краю настоящее постановление для внесения сведений в государственный кадастр недвижимости.

4. Помощнику главы муниципального образования Брюховецкий район по взаимодействию со средствами массовой информации Е.А. Бойко разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального образования Брюховецкий район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Брюховецкий район, начальника управления по архитектуре, строительству и ЖКХ Ю.Н. Колот.

7. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
Брюховецкий район

В.В. Мусатов