

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
БРЮХОВЕЦКИЙ РАЙОН**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 04.09.2018

№ 960

ст-ца Брюховецкая

**Об утверждении порядка взаимодействия отраслевых
(функциональных) органов администрации
муниципального образования Брюховецкий район при
подготовке проектов муниципально-частного партнерства,
принятии решений о реализации проектов муниципально-
частного партнерства, заключении и реализации
соглашений о муниципально-частном партнерстве**

В соответствии со статьей 18 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 224-ФЗ «О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», статьей 31 Устава муниципального образования Брюховецкий район, в целях формирования и реализации инфраструктурных, транспортных и социально значимых проектов путем использования инструментов муниципально-частного партнерства, привлечения частных инвестиций в экономику муниципального образования Брюховецкий район п о с т а н о в л я ю :

1. Утвердить порядок взаимодействия отраслевых (функциональных) органов администрации муниципального образования Брюховецкий район при подготовке проектов муниципально-частного партнерства, принятии решений о реализации проектов муниципально-частного партнерства, заключении и реализации соглашений о муниципально-частном партнерстве (прилагается).

2. Помощнику главы муниципального образования Брюховецкий район по взаимодействию со средствами массовой информации Е.А. Бойко разместить постановление на официальном сайте администрации муниципального образования Брюховецкий район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Брюховецкий район А.В. Куприна.

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
Брюховецкий район

В.В. Мусатов

ПРИЛОЖЕНИЕ

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
муниципального образования

Брюховецкий район

от 04.09.2018 № 960

ПОРЯДОК

**взаимодействия отраслевых (функциональных) органов
администрации муниципального образования Брюховецкий район
при подготовке проектов муниципально-частного партнерства,
принятии решений о реализации проектов муниципально-частного
партнерства, заключении и реализации соглашений о муниципально-
частном партнерстве**

1. Общие положения

1.1. Порядок взаимодействия отраслевых (функциональных) органов администрации муниципального образования Брюховецкий район при подготовке проектов муниципально-частного партнерства, принятии решений о реализации проектов муниципально-частного партнерства, заключении и реализации соглашений о муниципально-частном партнерстве (далее - Порядок) регулирует вопросы взаимодействия отраслевых (функциональных) органов администрации муниципального образования Брюховецкий район при подготовке, рассмотрении инициативных предложений, подготовке проектов муниципально-частного партнерства, принятии решений о реализации проектов муниципально-частного партнерства, реализации и мониторинге реализации соглашений о муниципально-частном партнерстве.

1.2. Основные понятия, используемые в Порядке:

муниципально-частное партнерство (далее - МЧП) - юридически оформленное на определенный срок и основанное на объединении ресурсов, распределении рисков сотрудничество публичного партнера, с одной стороны, и частного партнера, с другой стороны, которое осуществляется на основании соглашения о МЧП, заключенного в соответствии с Федеральным законом от 13 июля 2015 года № 224-ФЗ «О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее - Закон № 224-ФЗ) и настоящим Порядком в целях привлечения в экономику муниципального образования Брюховецкий район частных инвестиций, обеспечения органами местного самоуправления доступности товаров, работ,

услуг и повышения их качества;

проект муниципально-частного партнерства (далее - проект МЧП) - проект, планируемый для реализации совместно публичным партнером и частным партнером на принципах МЧП;

соглашение о муниципально-частном партнерстве (далее - соглашение о МЧП) - гражданско-правовой договор между публичным партнером и частным партнером, заключенный на срок не менее трех лет;

публичный партнер - муниципальное образование Брюховецкий район в лице главы муниципального образования Брюховецкий район. Координацию деятельности от имени главы муниципального образования Брюховецкий район осуществляют отраслевые (функциональные) органы администрации муниципального образования Брюховецкий район по их отраслевому (функциональному) назначению:

1) управление по архитектуре, строительству и ЖКХ администрации муниципального образования Брюховецкий район - по объектам соглашения МЧП, указанным в пунктах 1, 4, 8, 10 части 1 статьи 7 Закона № 224-ФЗ;

2) первый заместитель главы муниципального образования Брюховецкий район - по объектам соглашения МЧП, указанным в пункте 2 части 1 статьи 7 Закона № 224-ФЗ;

3) заместитель главы муниципального образования Брюховецкий район (социальная сфера) - по объектам соглашения МЧП, указанным в пункте 11 части 1 статьи 7 Закона № 224-ФЗ и в пункте 12 части 1 статьи 7 Закона № 224-ФЗ (объекты, используемые для организации отдыха граждан и туризма, иные объекты социального обслуживания населения);

4) управление образования администрации муниципального образования Брюховецкий район - в части объектов образования соглашения МЧП, указанным в пункте 12 части 1 статьи 7 Закона № 224-ФЗ;

5) отдел культуры муниципального образования Брюховецкий район - в части объектов культуры соглашения МЧП, указанных в пункте 12 части 1 статьи 7 Закона № 224-ФЗ;

6) отдел по физической культуре и спорту администрации муниципального образования Брюховецкий район - в части объектов спорта соглашения МЧП, указанных в пункте 12 части 1 статьи 7 Закона № 224-ФЗ;

7) отдел ГО и ЧС администрации муниципального образования Брюховецкий район - по объектам соглашения МЧП, указанным в пункте 13 части 1 статьи 7 Закона № 224-ФЗ.

частный партнер - российское юридическое лицо, признанное победителем конкурса на право заключения соглашения о реализации проекта МЧП, с которым заключено соглашение, соответствующее требованиям части 8 статьи 5 Закона № 224-ФЗ;

инициаторами проекта могут быть публичный партнер или российское юридическое лицо, которое может быть частным партнером, обеспечивающие разработку предложения о реализации проекта МЧП в соответствии с частями 3 - 4 статьи 8 Закона № 224-ФЗ;

уполномоченный орган - управление экономики, прогнозирования и

потребительской сферы администрации муниципального образования Брюховецкий район;

уполномоченный орган Краснодарского края - орган исполнительной власти Краснодарского края, назначенный главой администрации (губернатором) Краснодарского края, уполномоченный на проведение оценки эффективности проекта МЧП и определение его сравнительного преимущества в соответствии с частями 2-5 статьи 9 Закона № 224-ФЗ;

решение о реализации проекта МЧП - муниципальный правовой акт администрации муниципального образования Брюховецкий район.

2. Разработка и рассмотрение предложения о реализации проекта муниципально-частного партнерства

2.1. До направления инициатором проекта предложения о реализации проекта МЧП допускается проведение предварительных переговоров между публичным партнером и инициатором проекта, связанных с разработкой предложения о реализации проекта МЧП.

Для этого инициатор проекта, обеспечивающий разработку предложения о реализации проекта, направляет публичному партнеру предложение о проведении предварительных переговоров по форме, установленной Приказом Минэкономразвития России от 20 ноября 2015 года № 864 «Об утверждении порядка проведения предварительных переговоров, связанных с разработкой предложения о реализации проекта государственно-частного партнерства, проекта муниципально-частного партнерства, между публичным партнером и инициатором проекта» (далее - Порядок проведения переговоров, связанных с разработкой предложения о реализации проекта МЧП).

Публичный партнер осуществляет организацию и проведение переговоров, в том числе в форме совместных совещаний, в соответствии с Порядком проведения переговоров, связанных с разработкой предложения о реализации проекта МЧП в срок, не превышающий 10 дней со дня поступления предложения о проведении предварительных переговоров, связанных с разработкой предложения о реализации проекта МЧП.

2.2. Предложение о реализации проекта разрабатывается по форме, и с учетом требований, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 19 декабря 2015 года № 1386 «Об утверждении формы предложения о реализации проекта государственно-частного партнерства или проекта муниципально-частного партнерства, а также требований к сведениям, содержащимся в предложении о реализации проекта государственно-частного партнерства или проекта муниципально-частного партнерства» (далее - постановление Правительства РФ от 19.12.2015 № 1386).

2.3. Рассмотрение публичным партнером предложения о реализации проекта МЧП проводится в соответствии с правилами рассмотрения публичным партнером предложения о реализации проекта государственно-частного партнерства или проекта муниципально-частного партнерства, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 19 декабря 2015 года

№ 1388 «Об утверждении правил рассмотрения публичным партнером предложения о реализации проекта государственно-частного партнерства или проекта муниципально-частного партнерства».

В рамках рассмотрения публичным партнером предложения о реализации проекта МЧП, а также в случае, если предложения о реализации проекта МЧП были разработаны публичным партнером, публичный партнер направляет для согласования предложение о реализации проекта МЧП в:

управление по архитектуре, строительству и ЖКХ администрации муниципального образования Брюховецкий район для получения заключения о возможности эксплуатации, и (или) технического использования объекта соглашения, указанного в предложении о реализации проекта, о наличии потребности в реконструкции либо создании объекта;

отдел имущественных отношений администрации муниципального образования Брюховецкий район - для получения заключения о возможности передачи в частную собственность объекта соглашения, указанного в предложении о реализации проекта, о возможности заключения соглашения муниципально-частном партнерстве в отношении этого объекта, о наличии в отношении объекта заключенных соглашений, о наличии у публичного партнера права собственности на объект, а также наличии прав третьих лиц в отношении объекта;

уполномоченный орган - для получения заключения о соответствии проекта принципам муниципально-частного партнерства, о наличии мероприятий по созданию (реконструкции) объекта соглашения в стратегии социально-экономического развития муниципального образования Брюховецкий район или в муниципальных программах муниципального образования Брюховецкий район;

финансовое управление администрации муниципального образования Брюховецкий район для получения заключения о наличии средств или финансовой возможности на реализацию проекта в соответствии с муниципальными нормативно-правовыми актами (решение Совета о бюджете) и документами стратегического планирования (муниципальными программами) с учетом сроков реализации такого проекта МЧП.

Согласование указанными отраслевыми (функциональными) органами администрации муниципального образования Брюховецкий район проводится в срок, не превышающий 15 дней, и оформляется в виде заключений от каждого такого отраслевого (функционального) органа администрации муниципального образования Брюховецкий район.

2.4. При рассмотрении публичным партнером предложения о реализации проекта МЧП могут проводиться переговоры, в том числе в форме совместных совещаний, в пределах срока, установленного частью 5 статьи 8 Закона № 224-ФЗ, и в порядке, установленном Приказом Минэкономразвития России от 20 ноября 2015 года № 863 «Об утверждении порядка проведения переговоров, связанных с рассмотрением предложения о реализации проекта государственно-частного партнерства, проекта муниципально-частного партнерства, между публичным партнером и инициатором проекта».

2.5. По результатам рассмотрения предложения о реализации проекта МЧП публичный партнер готовит итоговое заключение и проект распоряжения администрации муниципального образования Брюховецкий район для принятия одного из следующих решений:

- 1) о направлении предложения реализации проекта МЧП на рассмотрение в уполномоченный орган Краснодарского края в целях оценки эффективности и определения его сравнительного преимущества;
- 2) о невозможности реализации проекта. Данное решение должно быть мотивированным с учетом оснований, указанных в части 7 статьи 8 Закона № 224-ФЗ.

Подготовленный проект распоряжения публичный партнер направляет главе муниципального образования Брюховецкий район для утверждения.

2.6. В случае принятия решения в соответствии с подпунктом 1 пункта 2.5 настоящего Порядка публичный партнер, руководствуясь частью 8 статьи 8 Закона № 224-ФЗ, направляет предложения о реализации проекта МЧП на рассмотрение в уполномоченный орган Краснодарского края в целях оценки эффективности и определения его сравнительного преимущества.

Предложения о реализации проекта МЧП направляются с учетом требований частей 3 и 4 статьи 8 Закона № 224-ФЗ с приложением копий документов, предусмотренных частью 8 статьи 8 Закона № 224-ФЗ.

2.7. В срок, не превышающий десяти дней со дня принятия распоряжения администрации муниципального образования Брюховецкий район, указанного в пункте 2.5 настоящего Порядка, публичный партнер направляет копию данного распоряжения, а также оригиналы протокола предварительных переговоров и (или) переговоров (в случае, если эти переговоры были проведены) инициатору проекта и размещает данное распоряжение, предложение о реализации проекта и указанные протоколы переговоров на официальном сайте муниципального образования Брюховецкий район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Принятие решения о реализации проекта МЧП

3.1. В срок, не превышающий пятидесяти пяти дней со дня получения положительного заключения от уполномоченного органа Краснодарского края, публичный партнер разрабатывает проект постановления администрации муниципального образования Брюховецкий район о реализации проекта МЧП в соответствии с требованиями, предусмотренными частью 3 статьи 10 № 224-ФЗ, и направляет главе муниципального образования Брюховецкий район для утверждения.

3.2. Решение о реализации проекта МЧП в форме постановления администрации муниципального образования Брюховецкий район о реализации проекта МЧП принимается главой муниципального образования Брюховецкий район в срок не позднее 60 дней со дня принятия заключения уполномоченного органа Краснодарского края об эффективности проекта МЧП и его сравнительном преимуществе.

3.3. На основании постановления администрации муниципального образования Брюховецкий район о реализации проекта МЧП публичный партнер, в срок, не превышающий 180 дней со дня принятия данного постановления, обеспечивает организацию и проведение конкурса на право заключения соглашения о МЧП, за исключением случаев, предусмотренных частями 3.2, 8, 9 и 10 статьи 10 Закона № 224-ФЗ.

4. Конкурс на право заключения соглашения о реализации проекта МЧП

4.1. Организация и проведение конкурса на право заключения соглашения о МЧП (далее - Конкурс) проводится в соответствии с требованиями Закона № 224-ФЗ.

4.2. Публичный партнер по согласованию с уполномоченным органом определяет содержание конкурсной документации, порядок размещения сообщения о проведении конкурса на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, форму подачи заявок на участие в конкурсе, порядок предварительного отбора участников конкурса, оценки конкурсного предложения и размещения результатов конкурса.

4.3. Уполномоченный орган в течение 20 дней с момента получения материалов от публичного партнера осуществляет контроль за соответствием требованиям Закона № 224-ФЗ:

- 1) конкурсной документации предложению о реализации проекта, на основании которого принималось решение о реализации проекта, в том числе за соответствием конкурсной документации результатам оценки эффективности проекта и определения его сравнительного преимущества;
- 2) порядка размещения сообщения о проведении конкурса на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации;
- 3) формы подачи заявок на участие в конкурсе;
- 4) порядка предварительного отбора участников конкурса;
- 5) оценки конкурсного предложения и размещения результатов конкурса.

4.4. По итогам анализа представленной публичным партнером конкурсной документации уполномоченный орган подготавливает мотивированное заключение, которое направляется публичному партнеру в течение 3 дней.

4.5. Публичный партнер устраняет указанные в заключении несоответствия.

4.6. По результатам проведенного Конкурса или при наличии в соответствии с № 224-ФЗ оснований для заключения соглашения без проведения Конкурса публичный партнер направляет победителю Конкурса в срок не позднее 5 дней со дня подписания членами конкурсной комиссии протокола, о результатах проведения Конкурса экземпляра указанного протокола, проект

соглашения, включающий в себя условия соглашения, определенные решением о реализации проекта, конкурсной документацией и представленным победителем конкурса конкурсным предложением, а также иные предусмотренные настоящим Федеральным законом, другими федеральными законами условия.

5. Порядок заключения соглашения о реализации проекта МЧП

5.1. По результатам проведенного Конкурса или при наличии в соответствии с Законом № 224-ФЗ оснований для заключения соглашения без проведения Конкурса публичный партнер направляет победителю Конкурса в течение 5 дней со дня подписания членами конкурсной комиссии протокола о результатах проведения Конкурса экземпляр указанного протокола, проект соглашения, включающий в себя условия соглашения, определенные решением о реализации проекта, конкурсной документацией и представленным победителем конкурса конкурсным предложением, а также иные предусмотренные настоящим Федеральным законом, другими федеральными законами условия. Соглашение должно быть подписано в срок, установленный конкурсной документацией, но не ранее 10 дней с момента размещения итогового протокола о результатах проведения конкурса на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, в случае проведения открытого конкурса.

5.2 После дня подписания членами конкурсной комиссии протокола о результатах проведения Конкурса публичный партнер на основании решения о реализации проекта проводит переговоры в форме совместных совещаний с победителем Конкурса или с иным лицом, в отношении которого принято решение о заключении соглашения в соответствии с Законом № 224-ФЗ, в целях обсуждения условий соглашения и их возможного изменения по результатам переговоров. По результатам переговоров не могут быть изменены существенные условия соглашения, а также те условия, которые являлись критериями Конкурса и (или) содержание которых определялось на основании конкурсного предложения лица, в отношении которого принято решение о заключении соглашения. Срок и порядок проведения переговоров определяются конкурсной документацией. Конкурсной документацией должны быть предусмотрены условия соглашения, которые не подлежат изменению в ходе переговоров, и (или) условия, которые подлежат изменению с соблюдением предусмотренного конкурсной документацией порядка.

5.3 Результаты переговоров, проведенных в соответствии с частью 3 статьи 32 Закона № 224-ФЗ, оформляются протоколом в двух экземплярах, один из которых направляется победителю Конкурса. По результатам данных переговоров публичный партнер направляет соглашение и прилагаемый протокол переговоров на согласование в уполномоченный орган на предмет соответствия соглашения конкурсной документации, в том числе в части учета

результатов оценки эффективности проекта и определения его сравнительного преимущества. В случае согласования уполномоченным органом соглашения и прилагаемого протокола переговоров уполномоченный орган в течение 5 дней направляет подписанное соглашение публичному партнеру.

5.4. Соглашение заключается в письменной форме с победителем конкурса или иным лицом, указанным в пунктах 1 - 4 части 2 и части 24 статьи 19 Закона № 224-ФЗ, при условии представления ими документов, предусмотренных конкурсной документацией и подтверждающих обеспечение исполнения обязательств по соглашению в случае, если такое обеспечение исполнения обязательств предусмотрено конкурсной документацией.

5.5. Соглашение вступает в силу с момента его подписания, если иное не предусмотрено соглашением.

5.6. В течение 3 дней со дня подписания соглашения публичный партнер направляет в электронном виде подписанное соглашение уполномоченному органу для включения его в течение 10 дней в реестр заключенных соглашений о МЧП, который ведется в электронном виде на официальном сайте муниципального образования Брюховецкий район в подразделе «Реестр заключенных соглашений о МЧП» раздела «Экономика района».

5.7. Помощник главы муниципального образования Брюховецкий район по взаимодействию со средствами массовой информацией в течение 3 дней размещает в указанном в пункте 5.6. настоящего Порядка подразделе сайта полученную от уполномоченного органа информацию о соглашении о МЧП.

6. Порядок осуществления контроля за исполнением соглашения о реализации проекта МЧП

6.1. Публичный партнер осуществляет контроль за исполнением соглашения о реализации проекта МЧП в соответствии с правилами, установленными постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2015 года № 1490 «Об осуществлении публичным партнером контроля за исполнением соглашения о государственно-частном партнерстве и соглашения о муниципально-частном партнерстве».

6.2. Публичный партнер по результатам проведенных контрольных мероприятий по исполнению соглашения о реализации проекта МЧП представляет в уполномоченный орган, в срок не позднее 15 числа месяца, следующего за отчетным периодом, заверенные копии актов о результатах контроля за исполнением соглашения, справок, объяснений и других документов, имеющих отношение к проводимым контрольным мероприятиям, в том числе подтверждающие факты нарушений в случаях их выявления.

7. Порядок мониторинга реализации соглашений о МЧП

7.1. Публичный партнер в течение 5 дней после принятия решения о реализации проекта МЧП, в целях обеспечения проведения мониторинга,

направляет в управление экономики, прогнозирования и потребительской сферы в электронном виде сведения в соответствии с частью 7 Приказа Минэкономразвития России от 27 ноября 2015 года № 888 «Об утверждении порядка мониторинга реализации соглашений о государственно-частном партнерстве, соглашений о муниципально-частном партнерстве» (далее - Приказ Минэкономразвития России от 27 ноября 2015 года № 888) для размещения на сайте государственной автоматизированной информационной системы «Управление».

7.2. Публичный партнер в течение всего периода реализации проекта (с момента принятия решения о реализации проекта до момента полного исполнения сторонами всех обязательств по соглашению) до 10 числа месяца, следующего за отчетным полугодием, направляет в электронном виде в управление экономики, прогнозирования и потребительской сферы для размещения в государственной автоматизированной информационной системы «Управление» сведения о фактических сроках исполнения сторонами обязательств по соглашению, а также о фактически достигнутых значениях критериев эффективности проекта и значениях показателей его сравнительного преимущества, на основании которых получено положительное заключение уполномоченного органа. При этом информация обо всех юридически значимых действиях в отношении соглашения, в том числе заключение, внесение изменений и расторжение соглашения, государственная регистрация прав на владение и пользование объектом, подписание актов о приеме-передаче объекта, передача земельных участков, приемка выполненных работ по строительству (реконструкции) объекта, ввод объекта в эксплуатацию направляются в электронном виде в отдел информационных технологий для размещения в государственной автоматизированной информационной системы «Управление» в течение 6 дней со дня совершения таких действий с приложением копий соответствующих документов.

Уполномоченный орган в целях проведения мониторинга обеспечивает текущую проверку в рамках компетенции на достоверность внесенных публичным партнером в электронном виде посредством государственной автоматизированной информационной системы «Управление» сведений и документов, а также ежегодно формирует результаты мониторинга реализации соглашения о МЧП по состоянию на 1 января года, следующего за отчетным, в соответствии с Приказом Минэкономразвития России от 27 ноября 2015 года № 888.

7.3. Уполномоченный орган ежегодно до 1 февраля года, следующего за отчетным годом, представляет в уполномоченный орган Краснодарского края результаты мониторинга соглашений о муниципально-частном партнерстве.

7.4. Результаты мониторинга о реализации соглашения о МЧП подлежат размещению на официальном сайте муниципального образования Брюховецкий район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение 3 дней.

8. Информация о проекте МЧП

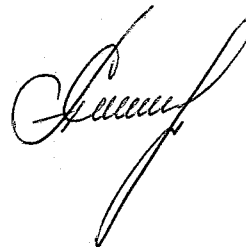
8.1. Размещению на официальном сайте муниципального образования Брюховецкий район в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" подлежат следующая информация:

- 1) информация о проекте;
- 2) решение о реализации проекта;
- 3) реестр соглашений о муниципально-частном партнерстве;
- 4) результаты мониторинга реализации соглашения;
- 5) отчеты о результатах проверок исполнения частным партнером обязательств по соглашению;
- 6) конкурсная документация и информация о порядке проведения конкурсных процедур;
- 7) иная информация, подлежащая размещению в соответствии с Законом № 224-ФЗ.

8.2. Информация, размещенная на официальном сайте муниципального образования Брюховецкий район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», должна быть полной, актуальной и достоверной.

8.3. Размещение информации о проекте МЧП осуществляет управление экономики, прогнозирования и потребительской сферы администрации муниципального образования Брюховецкий район на основании заявок и материалов в электронном виде, поступивших от публичного партнера, уполномоченного органа в сроки, указанные в заявках и соответствующие требованиям Закона № 224-ФЗ.

Начальник управления экономики,
прогнозирования и потребительской
сферы администрации муниципального
образования Брюховецкий район



А.С. Игошин